



Notat

Indkommende hørings svar vedrørende fjernvarme

	Dato	Redigeret Høringssvar	Forvaltningens bemærkninger	Forvaltningens indstilling
1.	27.06.22	Spørgsmål til gennemsnitlig økonomisk gevinst.	Det korrekte beløb for den gennemsnitlige økonomiske gevinst er 4.400 kr.	Ingen ændringer i høringsmaterialet Borgeren har modtaget svar.
2.	30.06.22	Effektivisere driften af fjernvarmeværket.	En sådan beslutning må træffes af Ishøj Varmeværk.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
3.	04.07.22	Opførelse af biogasanlæg.	Undersøgelser om opførelse af Biogasanlæg indgår ikke i projektforslaget. Gener ifm. nedgravning af rør vil ikke kunne undgås, men det vil altid bestræbes at minimere disse så vidt muligt.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
4.	02.07.22	Bevare firvillig tilslutning.	Der hverken kan eller vil, pålægges tilslutningspligt for nye fjernvarmeområder og du vil derfor frit kunne benytte anden opvarmningsform.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
5.	05.07.22	Omkostninger til nedtagning af gasfyr. Tidspunkt for bestilling af frakobling fra gasforsyningen.	Der er ikke inkluderet omkostninger til nedtagning af eksisterende anlæg, da disse varierer fra husstand til husstand og desuden vil være det samme om man vælger fjernvarme eller luft/vand varmepumpe. Bestilling af frakobling fra naturgas kan først ske når forsyningen er klar til at levere fjernvarme. Frameldingen foretages i overensstemmelse med forsyningens anvisninger.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
6.	11.08.22	Hvor stiles øvrige spørgsmål til ?	Ny information, bl.a. udspecificerede brugerpriser lægges på Ishøj Varmeværks hjemmeside. Yderligere spørgsmål vedr. fjernvarmen kan rettes mod Ishøj Varmeværk og varmeplanlægning rettes mod Ishøj Kommune.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
7.	14.08.22	Udskyde projektgodkendelse til efter ansøgningsfrist for tilskud til varmepumpe..	Det er korrekt at en godkendelse af projektforslaget vil udlægge områder til fjernvarme, hvorfor der ikke vil kunne søges tilskud til individuelle varmepumpe ifm. den nuværende Bygningspulje	Ingen ændringer i høringsmaterialet. Forvaltningen anbefaler, at projektforslaget godkendes idet områdets varmeforsyningsstatus afklares og størst mulig tilslutning tilstræbes.



8.	14.08.22	Udskyde projektgodkendelse til efter ansøgningsfrist for tilskud til varmepumpe.	Det vil bestræbes at fjernvarmen udrulles hurtigst muligt og til de områder hvor det er størst tilslutning og hvor det er teknisk muligt.	Ingen ændringer i høringsmaterialet . Farvaltningen anbefaler, at projektforslaget godkendes idet områdets varmforsyningsstatus afklares og størst mulig tilslutning tilstræbes.
9.	14.08.22	Udskyde projektgodkendelse til efter ansøgningsfrist for tilskud til varmepumpe..	Der henvises til høringssvar 8 vedr. tilskud til individuelle varmepumper	Ingen ændringer i høringsmaterialet. Farvaltningen anbefaler, at projektforslaget godkendes idet områdets varmforsyningsstatus afklares og størst mulig tilslutning tilstræbes.
10.	14.08.22	Spørgsmål til varmetab, returvandets temperatur, bindingsperiode og gebyr for framelding..	Varmetabet er for områderne anslået at vil være 15%. Mht. fjernvarmens temperaturforhold og udtrædelsesvilkår, henvises der til Ishøj Varmeværks "Tilslutnings- og leveringsbestemmelser".	Ingen ændringer i høringsmaterialet
11.	14.08.22	1. Udskyde projektgodkendelse til efter ansøgningsfrist for tilskud til varmepumpe. Opdele projektforslaget. 2. Ikke modtaget projektforslag og indbydelse. 3. Projektforslagets bæredygtighed og træpiller. Pris på biomasse og træpiller. Forudsætninger om tilslutning i beregning af selskabsøkonomi. e – f. Følsomhedsanalysens 20%. g – h. Levetid på varmeværkets kedler og udfasning træpiller. 4. Jordvarme som alternativ	1. Der henvises til høringssvar 8 vedr. tilskud til individuelle varmepumper. Man kunne godt opdele og godkende ét projekt/område af gangen, men konsekvenserne er blandt andet at perioden for udrulning må forventes at blive længere og fordyre projektet. 2. Hvis borgerens E-boks ikke er korrekt opsat modtages ikke post fra det offentlige. Forvaltningen har ikke modtaget fejlmeddelelse ved fremsendelse af projektmateriale og mødeindkaldelse. 3. a.-b. Bæredygtigheden af træpiller afhænger af flere faktorer og bæredygtighedskrav til biomasse skærpes løbende. c. Projektforslaget tager udgangspunkt i faktiske priser samt pålagte samfundsøkonomiske forudsætninger som ikke kan afviges fra.	Ingen ændringer i høringsmaterialet. Farvaltningen anbefaler, at projektforslaget godkendes idet områdets varmforsyningsstatus afklares og størst mulig tilslutning tilstræbes. I øvrigt ingen bemærkninger.



			<p>d. En udvidelse af fjernvarmens forsyningsområde bør ikke igangsættes førend en tilfredsstillende tilslutningsprocent er opnået.</p> <p>e. Projektforlaget's følsomhedsanalyse betragter 20 år hvorfor +/- 20% antages at være retvisende.</p> <p>f. Der er foretaget følsomhedsanalyse for slutttilslutningen dvs. - 20% af den forventede 90% tilslutning (72%).</p> <p>g.-h. Ishøj Varmeværk har ambitioner om også at levere bæredygtig fjernvarme i fremtiden hvorfor det ved endt levetid for de eksisterende træpillekedler vil beregnes hvilken opvarmning der fremadrettet skal investeres i.</p> <p>4. Der sammenlignes ikke med jordvarme, da disse meget sjældent ses etableret i lignende områder.</p>	
12.	13.08.22	2 mails. Der bør undersøges billigere løsninger.	Relevante alternativer er undersøgt og følger desuden de nationale mål om at udbrede fjernvarme i tæt bebyggede områder såsom i Ishøj. Der vil ifm. en omlægning fra naturgas altid være udgifter forbundet uanset hvilken løsning der vælges. Med fjernvarme er forbrugerne sikret mod afhængighed af et enkelt brændsel idet fjernvarmen kan forsynes fra flere forskellige brændsler. Det skal understreges at der er ingen tilslutningspligt til fjernvarmen.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
13.	12.08.22	Støj fra individuelle varmepumper. Karv om tilslutning til fjernvarmen.	Støjgener fra varmepumper indgår ikke som en del af varmeplanlægningen. Fjernvarmen vil og skal ikke udbredes under tvang, men under almindelige konkurrenceforhold. Derfor kan og vil der ikke pålægges tilslutningspligt hos den enkelte.	Ingen ændringer i høringsmaterialet
14.	14.08.22	Udskyde projektgodkendelse til efter ansøgningsfrist for tilskud til varmepumpe. Kommunen bør afholde omkostning til fjernvarmerør i kommunale veje.	Der henvises til hørings svar 8 vedr. tilskud til individuelle varmepumper. Varmeforsyningen etablerer forsyningens anlæg.	Ingen ændringer i høringsmaterialet. Farvaltningen anbefaler, at projektforlaget godkendes idet områdets varmeforsyningsstatus afklares og størst mulig tilslutning tilstræbes.
15.	14.08.22	Separat bilag med bemærkninger til Økonomi, Scenarier og Ishøj Varmeværk	Den korrekte brugerøkonomiske gevinst er 4.400 kr./år.	Ingen ændringer i høringsmaterialet .



			<p>Stikledningsbidraget burde have været regnet som 24.000 kr. dette har minimal indflydelse på resultatet og ingen indflydelse på konklusionen. Ved et stikledningsbidrag på 24.000 kr. vil fjernvarme stige fra 21.307 kr./år til 21.834 kr./år hvorfor fjernvarmen stadig vil være det billigste alternativ. Ift. renten skal der skelnes mellem værkets investeringsmuligheder (2%) og den enkelte forbrugers investeringsmuligheder (3,5%).</p> <p>Der er ikke inkluderet omkostninger til nedtagning af eksisterende anlæg, da disse varierer fra husstand til husstand og desuden vil være det samme om man vælger fjernvarme eller luft/vand varmepumpe.</p> <p>Ishøj Varmeværk forventer at stikledningsbidraget vil være fast for alle nye forbrugere, der tilsluttes i forbindelse med udrulning af fjernvarmen – uanset længden på stikledningen.</p> <p>Udspecificering af brugerøkonomiske omkostninger lægges på Ishøj Varmeværks hjemmeside, og kan i øvrigt findes i Bilag C.</p> <p>Der er regnet på de scenarier som er vurderet plausible og indenfor en rimelig økonomisk ramme af hensyn til forbrugerne. En eventuel udbygning af Ishøj Varmeværk forventes ikke at ville påvirke området negativt ift. de nævnte punkter.</p>	
--	--	--	---	--