

10 årsplan for Ishøj Svømmehal

Dato 29.10.2020

Forebyggende vedligehold / renovering	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Kommentarer
Renovering af brugsvandssystem til brusere		300									
Udskift af eksisterende vandror fra 1977			250								Øvrige gamle vandinstallationer der kan tilgås.
Udskift af ventilation i skoleomklæd.		550									Anlægsmiddler
Udskift af ventilation i handicapomklæd.		280									Anlægsmiddler
Udskift af ventilation i herre/dameomklæd.		340									Anlægsmiddler
Udskift af ventilation i kondirum		280									Anlægsmiddler
CTS udskiftning, varmtvandsbassin		160									Anlægsmiddler. Bør udskiftes samtidig med CTS i kondi - herre/dame.
CTS udskiftning, kondi - herre/dame		200									Anlægsmiddler. Bør udskiftes samtidig med CTS i skole - pumper/bruser.
CTS udskiftning, skole - pumpe/bruser		220									Anlægsmiddler
Hovedtavle E14 kælder udskiftes			82								Lovliggøres.
Tavle E15 livredderrum udskiftes			100								Lovliggøres.
Maling og malerreb. af områder	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	Alm. løbende vedligehold.
Murerreb. af væge og flisebeklædning	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	Alm. løbende vedligehold.
Renovering af kloaksystem omkr. bygning			300								
Renovering af rytterlys (resterende)	50	50	50	50	50	50					Løbende renovering, 2 fag ad gangen.
Behandling af gulve i kælderområder			250								Færdiggøre/male gulvarealer i kælder/ventilatinsskakt (for rengøring og luftkvalitet)
Pumper i vandbehandling skiftes				120					120		Nye pumpe anslåede levetid 5 - 6 år.
Udskift af gulvfliser i bruseområder		915									Anlægsmiddler
Udskift af vægfliser i bruseområder gulv i foyer og kælder			600								Anlægsmiddler
Renovering af saunaer		100									Hvem søger om dette
Ny lysstyring			40								
Ny belysning generelt			200								
Nye brusere i handicappen		115									Udskiftes til model som i øvrige baderum
Vedligehold pr. år	145	3605	1967	265	145	145	95	95	215	95	
Løbende drift pr. år	698	666	826	698	738	790	826	698	738	790	
Samlet budget pr. år.	843	4271	2793	963	883	935	921	793	953	885	

10 årsplan for Ishøj Svømmehal

Dato 29.10.2020

Anlægs ønsker	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Kommentarer
Overdækket terrasse færdiggøres til brug		220									
Fjerne blomsterkasse i foyer		30									
Udksifte øvrige fliser i foyer, trappe, kælder					315						
Adgang og alarm ved hovedindgang			50								For personaleadgang / Beløb rykket til istandsættelse af kondirum
wellnesshave bag morskabsbassin		2.000									
Glasdøre mellem 50m. og terrapibassin		50									Eksisterende døre udskiftes til glasdøre
Handicaplift ved varmtvandsbassin		90									NY mobil lift (kan blive akut)
Ny gulvbelægning i kondirum		100									
Istandsættelse af kondirum/maling mv.			25								
Inddække atriumgård til motionsrum		1.000									Til drøftelse
Højere temp i spabad			1.000								Spabad skal i såfald have sit eget vandbehandlingsanæg.
bruser på promenade foran dampbad		50									
Fjerne skillevæg i masagerum		10									
Retablere dør i indgangsparti/til spinning		15									
Nyt dampbad og ir kabine		865									Hvem søger om dette
Etablering af Café i eks. livrederrum											?
Etablering af billetsalg i sommertrum											?
Budget pr. år	0	4430	1075	0	315	0	0	0	0	0	