

Resume

Beredskabskommissionen bedes tage stilling til, hvorvidt den vil anbefale beredskabets fire ejerkommuner at overdrage kompetencen til, i medfør af byggelovens §16C, stk. 6 - 8, at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og hvor der samtidig er en konkret risiko for personskade.

Overdragelsen af kompetencen sker i de tilfælde, hvor det ikke indenfor rimelig tid er muligt at træffe en byggesagsbehandler fra den relevante kommune eller hvor der i forbindelse med brandsyn, konstateres overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger, der medfører udstedelse af påbud eller forbud. Forbud kan dog kun udstedes ved en konkret risiko for personskade.

Indstilling:

Beredskabschefen indstiller at:

- Beredskabskommissionen indstiller til de fire byråd:
 - At "Beredskab 4K overdrages kompetencen i medfør af byggelovens § 16 C, stk. 6 til at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og der samtidig er en konkret risiko for personskade. Overdragelsen af kompetencen sker udelukkende i de tilfælde, hvor det ikke er muligt indenfor rimelig tid at træffe en byggesagsbehandler fra den relevante kommune"
- Beredskabskommissionen indstiller til de fire byråd:
 - At "Beredskab 4K overdrages kompetencen i medfør af byggelovens §16 C, stk. 8 til at udstede påbud og forbud i forbindelse med overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger." Forbud kan dog kun udstedes ved en konkret risiko for personskade
- At vedtægterne for Beredskab 4K opdateres i overensstemmelse med ovenstående

Sagsfremstilling

Normalt kan beredskabet kun skride ind over for ulovlige eller farlige forhold, som falder inden for beredskabslovgivningen. I en række konkrete tilfælde kan en medarbejder hos beredskabet imidlertid få behov for at gribe ind og f.eks. forbyde anvendelse af en bygning eller en konstruktion til et givent formål med hjemmel i byggeloven.

En sådan indgriben til gavn for personsikkerheden forudsætter, at kompetencen er overdraget fra kommunalbestyrelserne til beredskabet. Ifølge byggelovens § 16 C, stk. 6 kan kommunalbestyrelsen henlægge beføjelser og pligter til den fælles Beredskabskommission til på stedet at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter denne lov, og der samtidig er en konkret risiko for personskade.

Beføjelser og pligter kan alene henlægges, såfremt kommunalbestyrelsen på henlæggelsestidspunktet vurderer, at den ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse om de ulovlige brandsikkerhedsmæssige forhold. Dette jf. §16 C, stk. 7.

For objekter omfattet af Beredskabslovens §36 om brandsyn, herunder bekendtgørelsen om brandsyn, gælder det at den fælles beredskabskommission overdrages beføjelsen til at udstede påbud og forbud efter de driftsmæssige foranstaltninger, jf. Byggelovens §16 C, stk. 8. Forbud kan dog kun udstedes ved en konkret risiko for personskade.

Kompetenceoverdragelsen vurderes relevant i tre tilfælde:

- Situation 1: Telte og arrangementer - der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen (BEK nr. 2341 af 09122021)
- Situation 2: Øvrige objekter – der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen
- Situation 3: Ulovlig anvendelse af bygninger og andre akutte situationer, hvor kommunen ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse

Telte og arrangementer - der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen (BEK nr. 2341 af 09122021)

Ved sådanne brandsyn i og ved telte, salgsområder, campingområder som ikke er omfattet af campingreglementet, og midlertidige arrangementer mv., som er angivet i byggelovgivningen, i inspektionsrapport, i evt. certifikat eller i byggetilladelse, gives Beredskab 4K mulighed for at træffe afgørelser om forbud mod anvendelse, hvis der vurderes at være konkret risiko for personskade.

Beredskab 4K fremsender i umiddelbar forlængelse af afgørelsen en kopi af afgørelsen til kommunens bygningsmyndighed.

Øvrige objekter, der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen

Ved brandsyn af objekter, der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen, hvor de driftsmæssige krav er overført til byggelovgivningen, gives mulighed for at træffe afgørelser om forbud og påbud ved overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger. Forbud kan med henlæggelsen alene udstedes, når der er en konkret risiko for personskade.

Ulovlig anvendelse af bygninger og andre akutte situationer, hvor kommunen ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse

Ved brandmæssigt ulovlig anvendelse af lokaler, bygninger eller grundarealer, der alene er omfattet af byggeloven, og hvor beredskabet tilkaldes eller er til stede, gives Beredskab 4K mulighed for at træffe afgørelser om forbud mod anvendelse.

Beredskab 4K fremsender i umiddelbar forlængelse af afgørelsen en kopi af afgørelsen til kommunens bygningsmyndighed.

De tre tilfælde omfatter alle situationer, hvor Beredskab 4K enten tilkaldes eller er på stedet i forbindelse med beredskabets sædvanlige opgaver. Efter beredskabets opfattelse kan der i alle tre situationer være tale om alvorlige mangler, som konkret vurderes til at kunne medføre personskade i forbindelse med en evt. brand.

Kompetenceoverdragelsen sker for at prioritere borgernes sikkerhed, således en unødigt forsinkelse eller mangelfuld reaktion fra bygningsmyndigheden undgås i de tilfælde, hvor en kommunal byggesagsbehandler ikke kan træffes inden for rimelig tid. Det er en forudsætning for afgørelsen, at den fremmødte medarbejder har den fornødne bemyndigelse samt kompetencer til at træffe den nødvendige afgørelse.

Som § 60 selskab kan Beredskab 4K kun udføre de myndighedsopgaver, der er henlagt til selskabet efter konkret beslutning i kommunalbestyrelserne. Når opgaver placeres i § 60 selskabet skal disse opgaver fremgå af selskabets vedtægter (eller bilag hertil).

Det indstilles på den baggrund, at Beredskab 4K's vedtægter ændres. Det kræver enstemmig godkendelse i de fire kommunalbestyrelser, jf. vedtægternes § 8.8 og 8.9. Ændringen kan ske ved, at følgende bestemmelse indsættes i vedtægterne som nyt pkt. 4.3.

og pkt. 4.4.:

4.3. Beredskab 4K træffer afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og der samtidig er en konkret risiko for personskade, jf. byggelovens § 16C, stk. 6. Det gælder dog alene i de tilfælde, hvor det ikke indenfor rimelig tid er muligt at træffe en byggesagsbehandler fra den relevante kommune, jf. byggelovens §16 C, stk. 7.

4.4. Beredskab 4K kan i forbindelse med brandsyn træffe afgørelse om påbud og forbud ved overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger, jf. byggelovens §16 C, stk. 8. Forbud kan dog kun udstedes ved en konkret risiko for personskade.

Vedtægternes pkt. 4.3.-4.5. bliver herefter pkt. 4.5.-4.7. I pkt. 4.3. (fremover pkt. 4.4.) ændres "pkt. 4.1. og 4.2." til "pkt. 4.1.-4.4.". I pkt. 5.6. ændres "pkt. 4.4." til "pkt. 4.6."

En udgave af Beredskab 4K's vedtægter, hvor de foreslåede ændringer er markeret, er bilag til sagen.