

12-158/21

Ishøj Kommune,  
Plan-, Bygge- og Miljøcenter,  
Plan og Byg, Birol Yücelbas,  
Ishøj Store Torv 20,  
2635 Ishøj.

11.juni 2014.



Vedr. solterrasse/hævet opholdsareal på Baldersvej 14, 2635 Ishøj. J.nr.: 12-158.

Som ejer af ovennævnte ejendom, Baldersvej 14, søges der – med henvisning til Natur- og Miljøklagenævnets brev (første afsnit, sidste linie) - hermed om dispensation fra den for området gældende byplanvedtægt nr. 18, §4, stk.2; til at beholde det i byggetilladelse af 22-11-12 tilladte, hævede opholdsareal/solterrasse.

Opholdsarealet på tilbygningen og adgangsdøren fra værelset på 1.sal har altid været der mens det var en bygning med tagetage, altså i 2 etager.

Der er blot i forbindelse med opsætning af solceller, nu blevet udført rækværk af sikkerheds- og indbliksmæssige årsager.

Vi forventer at Ishøj Kommune vil give den nødvendige dispensation fra byplanvedtægten så det i byggetilladelsen tilladte kan blive godkendt og vi kan få afsluttet sagen.

Hvis der er spørgsmål eller bemærkninger så kontakt undertegnede eller arkitekt Jens-Erik Larsen.

Med venlig hilsen.

Svend-Erik Nielsen,  
Baldersvej 14,  
2635 Ishøj.

40 70 49 47

Helle O. Würtz,  
Baldersvej 14,  
2635 Ishøj.

Jens-Erik Larsen,  
Herstedvesterstræde 33,  
2620 Albertslund.

2089 4344