



Teknik og Bygningsudvalget

Valgperiode 1. januar 2022 – 31. december 2025



Styrelsesvedtægt I

§ 16. Teknik- og Bygningsudvalg Teknik- og Bygningsudvalget består af 5 medlemmer.

Stk. 2. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af lønforhold for medarbejdere ansat inden for udvalgets område, bortset fra det administrative personale ansat i centrene.

Stk. 3. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af opgaverne efter Planloven, Byggeloven, Vej- og ekspropriationsloven, Udstykningsloven, Lov om trafikelskaber samt en række andre love inden for det tekniske område. Opgaverne omhandler bl.a.:

- Arealanvendelse, i henhold til planlovgivningen, herunder den umiddelbare forvaltning af kommune- og lokalplanlægning, landzonelovgivning, matrikulære sager og deklamationer,
- bygge- og boligforhold, herunder byggesagsbehandling og lokalplanbestemmelser, dvs. udstedelse af byggetilladelser og stillingtagen til dispensationsansøgninger fra byggelov og lokalplaner, deklamationer m.v.,



Styrelsesvedtægt II

Stk. 3 fortsat:

- veje, stier, broer, tunneller, lysregulering, vejafvanding m.v., herunder anlægs- og vedligeholdelsesopgaver,
- trafiksikkerhed og trafikhandlingsplaner, herunder hastighedsregulerende foranstaltninger, vejbelysning, skiltning, informationstavler m.v.,
- kollektiv trafik,
- vedligeholdelse og anlæg af kommunale arealer, herunder pladser/torve, parker, skovbeplantninger, engarealer, søer og vandhuller, vandløb, idrætsanlæg, offentlige legepladser, havnearealer m.v.,
- projektforslag og udførelse af alle kommunale bygningsarbejder uanset benyttelsesformål,
- indvendig drift og vedligeholdelse af bygninger, anlæg og arealer under udvalgets område,
- udvendig drift og vedligeholdelse af kommunale ejendomme.



Styrelsesvedtægt III

Stk. 4.

Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til byrådet om: •

Politikker og strategier inden for udvalgets område,

- lokalplaner,
- planer for udvalgets ansvarsområder, i samarbejde med Økonomi- og Planudvalget jf. Styrelsesvedtægtens § 11, stk. 4.,
- større vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder i samråd med det udvalg, hvorunder ejendommen hører, jf. § 9,
- anlægsplaner for byggerier og friarealer i samråd med det udvalg, hvorunder ejendomme hører, jf. § 9.



Politikker



Klima- og Miljøpolitikken

Vision:

”Et grønt miljø, der giver plads til at være og blive”

Temaer:

1. Et grønt og rent miljø, der hvor borgere og virksomheder bor og færdes i hverdagen.
2. At det skal være lettere at færdes på en grøn måde.
3. At sikre høj kvalitet i vores natur og god adgang til vores blå og grønne værdier.
4. At sikre endnu større merværdi, når vi laver klimaløsninger, der skal holde styr på vandet.



Relevante strategier og planer

- Erhvervs- og Beskæftigelsespolitikken
- Klimatilpasningsstrategi
- Mobilitetsstrategi
- Kommuneplan
- Planstrategi
- Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger

- *Strategier og planer på vej:*
 - DK2020: CO2 og klimatilpasning



Teknik- og Bygningsudvalgets budget i 2022

Park og Vej og
Kollektiv Trafik
58.917.000 kr.

**Samlet
budget**

Ejendomme
67.656.000
kr.

**198.573.000
kr.**

Anlæg
72.000.000 kr.



Budgetforlig 2022 – særligt for TBU

- **Etablering af 30 nye plejeboliger ved Kærbo 55,5 mio. kr.**
Pengene fordeles: 2022: 2,0 mio. kr., 2023: 25,0 mio. kr. og 2024: 28,5 mio. kr.
- **Omlægning af ældreboliger til plejeboliger på Kærbo (fase 2 og 3): 4,6 mio. kr. (anlæg)**
Pengene fordeles: 2022: 2,3 mio. kr., 2023: 2,3 mio. kr.
- **Modernisering af Kærbos aktivitetscenter: 0,1 mio. kr. (anlæg).**
Kun 2022.
- **I forbindelse med at Ishøj Kommune 1/1-2022 overtager jobcenterfunktionen fra Vallensbæk, opføres i 2023/24 nye bygninger i forbindelse med Brohuset: 60,0 mio. kr. (anlæg)**
Pengene fordeles: 2023: 30,0 mio. kr., 2024: 30,0 mio. kr.

Budgetforlig 2022 – særligt for TBU

- **Ekstra rengøring i skoler og daginstitutioner (videreførelse af corona-praksis): 1,5 mio. kr.**
Driftsudgift foreløbigt kun i 2022.
Ordningen evalueres op til forhandlingen af budget 2023.
- **Opgradering af håndværk og design lokaler: 3,2 mio. kr. (anlæg)**
Kun i 2022.
- **Udvidelse af Ishøj Skole: 12 mio. kr. (anlæg)**
Fordelt med 5,5 mio. kr. i 2022 og 6,5 mio. kr. i 2023.
- **Mere natur (f.eks. træer) og flere grønne områder/oaser: 1,0 mio. kr. (anlæg)**
Gælder i årene 2022, 2023, 2024 og 2025.
Udmøntes løbende af byråd og relevante udvalg.
- **Som del af den gradvise omdannelse af " det lille erhvervsområde" til beboelsesområde, afsættes midler til vej, sti og klimaløsninger mv.: 8,3 mio. kr.**
Fordelt med 1,2 mio. kr. i 2023, 4,9 mio. kr. i 2024 og 2,2 mio. kr. i 2025.
- **Klimatilpasningsprojekt med Vava: 6,0 mio. kr.**
Fordelt med 2,0 mio. kr. i 2023 og 4,0 mio. kr. i 2025.
- **Anlæg af offentligt toilet på Arken Walk: 0,4 mio. kr. (anlæg).**
Kun 2022.



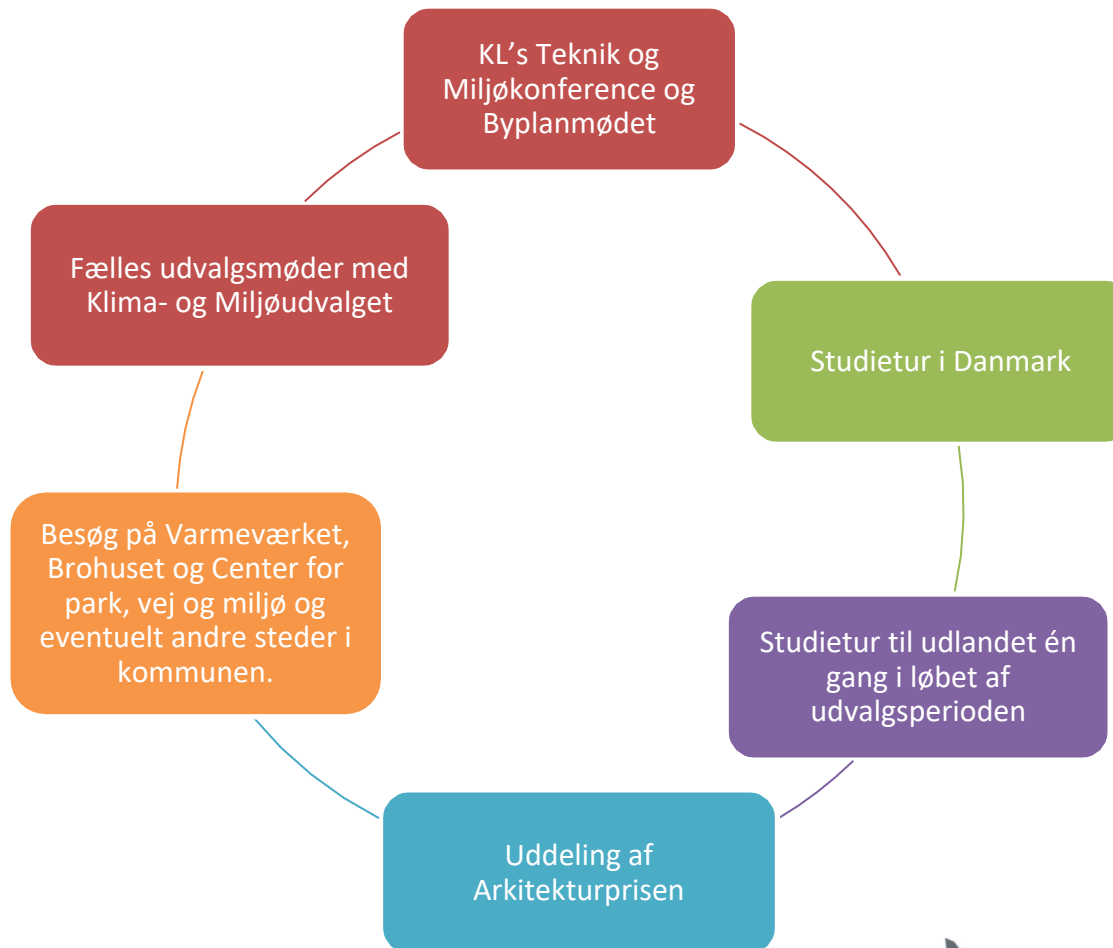
Typiske udvalgssager

- Lokalplaner
- Udvalgte byggesager
- Vej og trafiksager
- Sager relateret til kommunale ejendomme
- ...

Vi tænker at give lidt introduktion til de mere konkrete områder og sager, efterhånden som vi har konkrete sager...

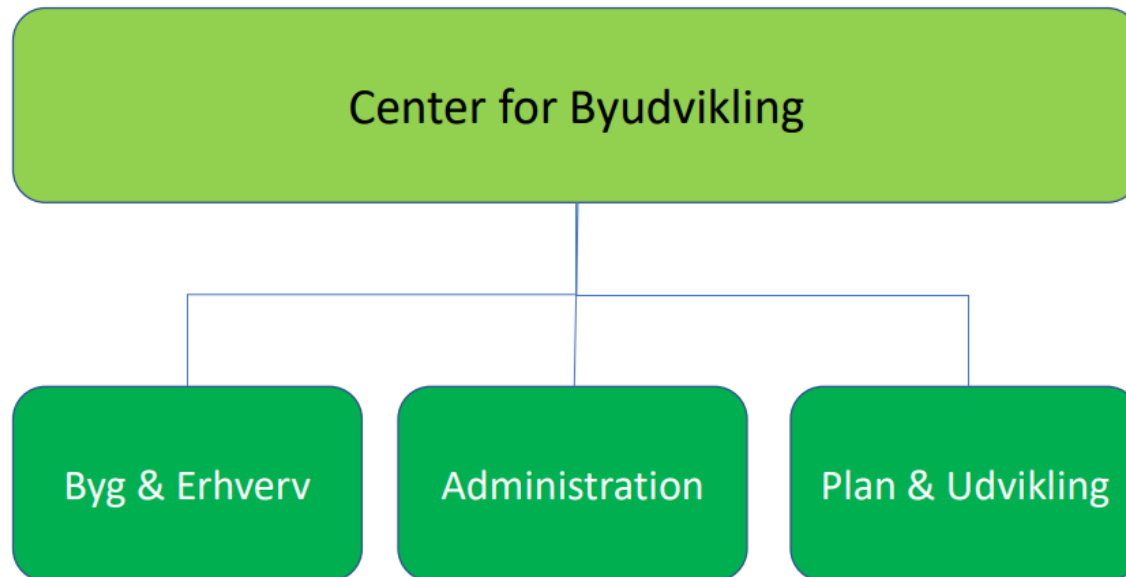


Faste begivenheder og arrangementer



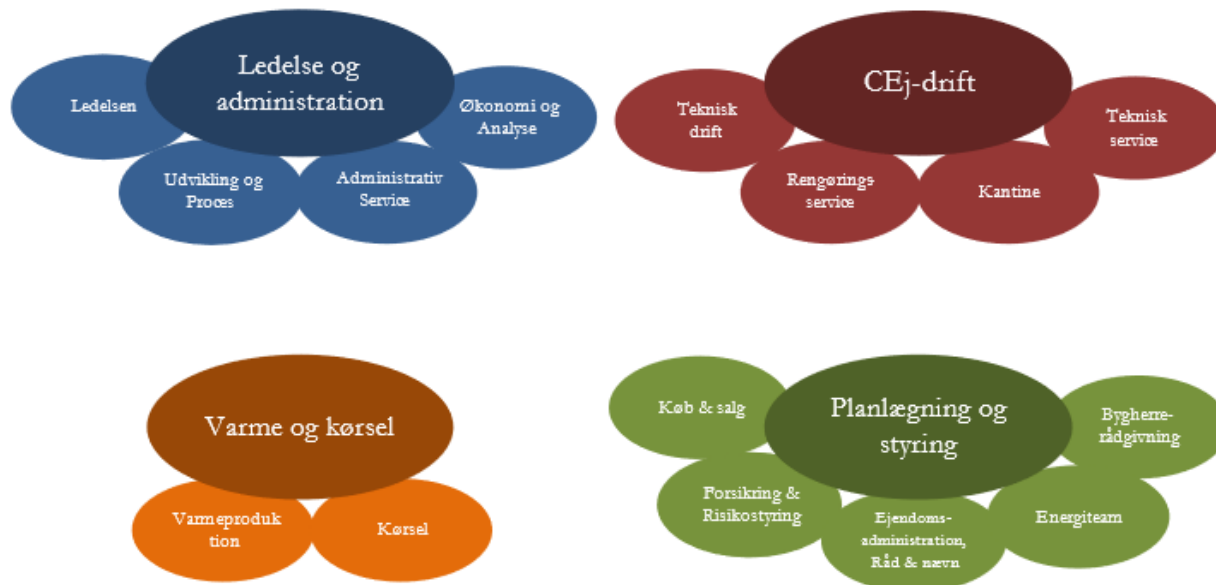
Organisationen

Center for Byudvikling



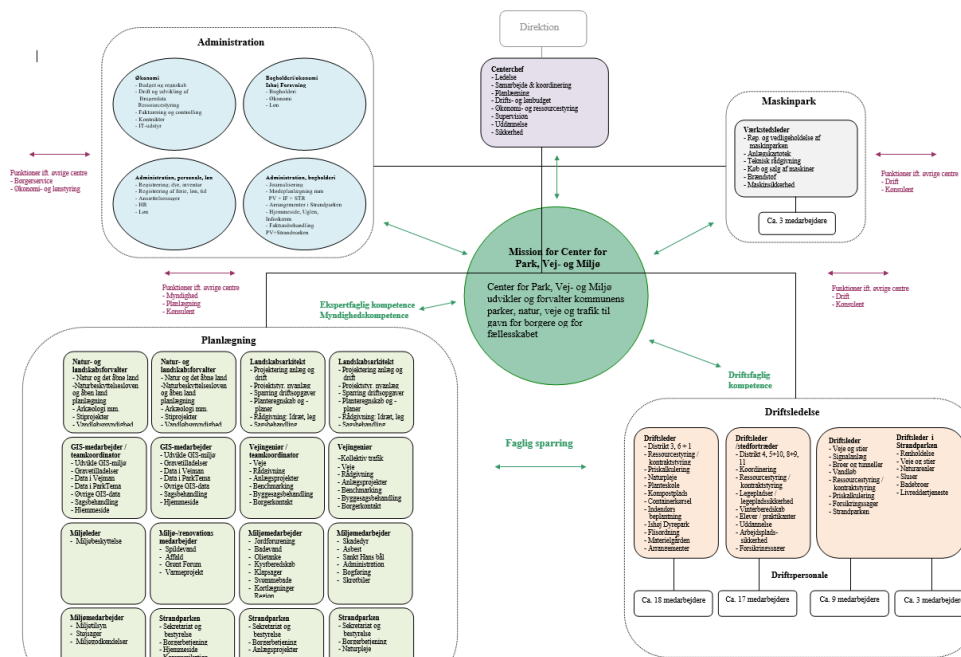
Organisationen

Center for Ejendomme



Organisationen

Center for Park, Vej og Miljø



Hvad vil I?

- Hvorfor vil I gerne sidde i dette udvalg, og hvad er jeres politiske visioner for området?
- Hvilke ønsker har I til afviklingen af møderne?
- Er der nogle særlige områder, I ønsker, der skal sættes særligt fokus på og nogle temadrøftelser, I godt kunne tænke jer?
- Hvad kunne I godt tænke jer at besøge – i Ishøj og andre steder?

