



Referat

Dato:

24. juni 2025

Sagsnummer:

01.18.00-A00-3-25

3. møde i opgaveudvalg om Grøn Trepert

Tid og sted: Den 17. juni kl. 18, byrådssalen, Ishøj Rådhus.

Deltagere:

Thomas Hjort Rasmussen, formand for udvalget, byrådsmedlem.

Kalbiye Yüksel, byrådsmedlem

Annelise Madsen, byrådsmedlem

Ole Beckmann Skourup, bestyrelsesformand for Ishøj Forsyning

Tommy Olsen, formand for Grønt Råd

Torben Kragh, formand for Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, Vallensbæk-Ishøj

Henrik Hansen, lodsejer

Kristine Garde, borger i Ishøj Kommune

Peter Riise, borger i Ishøj Kommune

Fra Ishøj Kommune:

Henrik Winther Nielsen, direktør for By, Kultur og Miljø

Morten Boye Hansen, leder af Natur, Miljø og Strandpark

Nicolai Reinhold Christensen, natur- og landskabsforvalter

Susanne Munch Nielsen, direktionsssekretær (referent)

Afbud fra:

Christian Lerche, lodsejer

Søren Nymann, lodsejer

1. Velkomst

Formand Thomas Hjort Rasmussen bød velkommen til 3. møde i opgaveudvalget om Grøn Trepert. Deltagerne præsenterede kort sig selv.

Der blev gjort opmærksom på, at arealerne, der skal meldes ind til udtagning i den lokale Køge Bugt-trepert, skal meldes ind nu.

2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet fra sidste møde blev godkendt uden kommentarer.

I referatet fra den lokale Køge Bugt Trepert er der omtalt en hjemmeside, men der var ikke indsat et link. Det link kan findes her: <https://www.koege.dk/politik/byraad-og->



3. Orientering ved udtagningskonsulent

Udvalget havde besøg af udtagningskonsulent Kjeld Pedersen, som skulle orientere om de økonomiske støtteordninger, der eksisterer, hvis man som lodsejer omlægger landbrugsjord mv. til natur.

Der blev givet et overblik over støtteordninger, som kan ses herunder:

- Skovrejsning
 - Via Klimaskovfonden
 - Via Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV)
- Permanent ekstensivering nok 2026
- Klimalavbundsordning
- Vand- og klimaordning
- Minivådområder, frist 31. oktober 2025
- Nok ny ordning/kategori til aug. (natur)
- BNBO, i de fleste tilfælde = sprøjteforbud
 - Kunne i 2024 kombineres med Permanent Ekstensivering
 - Kan måske kombineres med skovrejsning

SGAV-skovrejsningsordningen er en af de eksisterende ordninger. Hvis man får støtte fra denne ordning, kan man få 75.000 kr. pr. ha, og yderligere 15.000 kr., hvis arealet holdes urørt. Det er en engangserstatning.

Der er også mulighed for indkomstkompensation i tillæg hertil, men størrelsen på denne kendes endnu ikke. Ved skovrejsning vil lodsejeren efterfølgende eje skoven.

En anden støtteordning er Klimaskovfondens støtteordning.

Ved denne ordning afhænger støtten af klimateffekten, men er som udgangspunkt 65.000 kr. pr. Ha. Indkomstkompensationen for produktionsskov er på 29.500 kr. pr. Ha, og for urørt skov omkring 44.500 kr. pr. HA. Fredskov skal være tinglyst og må ikke fældes.

Der blev drøftet mulighederne for at kombinere BNBO-kompensation med udtagning til skovrejsning. Det er ofte sådan, at man ikke kan få støtte fra flere ordninger samtidig, men udtagningskonsulenten mente, at det kunne være muligt at kombinere BNBO kompensation med en støtteordning, hvilket kan gøre den samlede økonomi mere interessant for lodsejere i BNBO områder.

Der blev efterspurgt et overblik over alle ordningerne, men et sådan overblik eksisterer iflg., udtagningskonsulenten ikke pt. Ligeledes var der et forslag om at udvikle standardberegninger for støtte, da det er svært at få overblik over de mange ordninger. Det vil i praksis være vanskeligt at udvikle standardberegninger, da den præcise støtte vil afhænge af den konkrete lokalitet og vurderinger for denne.

Økonomien i ordningerne er ikke ekspropriationslignende vilkår og er derfor skattepligtige, hvilket dog ikke er tilfældet for BNBO kompensation..

Der er pt. mange ubekendte ved vurdering af realiserbare projekter, herunder særligt kommende støtteordninger med muligt fokus på grundvandsbeskyttelse og biodiversitet mm..

Kjeld påpegede, at lodsejerne ikke forpligter sig ved at melde arealer ind til omlægningsplanen, da det er en foreløbig dynamisk plan.,. Udtagningskonsulenterne rådgiver både kommunerne og lodsejerne.

4. Opfølgning fra sidste møde og nyt siden sidst

Transformerstation ved Solhøj

Administrationen viste kort over arbejdet med transformerstationen ved Solhøj. Kablerne til transformerstationen skal graves ned og føres i land lidt nord for Køge, hvorefter de føres over i luftkabler via kabelovergangsmaster ved Solhøj. Der er planlagt beplantning for at skabe rekreative områder og beskærmning af transformerstationen, men der skal tages hensyn til, at masterne skal stå frit.

Projektet ventes at komme i offentlig høring indenfor de kommende måneder.

Referat fra 2. møde i Grøn Trepert Køge Bugt

Administrationen gennemgik tidsplanen for arbejdet i lokal Køge Bugt Treperten.

Administrationen orienterede om, at man i samarbejde med de andre kommuner i den lokale trepart har indsendt et brev til ministeren for Grøn Trepert. Brevet var en opfordring til, at kommunerne kan få lov til at rejse skov i transportkorridor, hvilket på nuværende tidspunkt ikke er tilladt.

Der er udarbejdet principper for udtagning af lavbundsarealer i den lokale Køge Bugt-trepart. Principperne er følgende:

- Arealer med stor CO₂- og kvælstofreduktion
- Arealer med flest mulige synergier mht. biodiversitet, grundvandsbeskyttelse, skovrejsning, friluftsliv, kommunale planhensyn mm.
- Arealer der kan indgå i større sammenhængende områder for bl.a. at sikre biodiversitet.
- Arealer der så vidt muligt udpeges i hele ådale i sammenhæng og at der inkluderes betydelige randarealer
- Arealer hvor sandsynligheden for realisering er høj (fx kommunale arealer, positiv forhåndsdialog, med lodsejer mv.)

Selvom principperne i første omgang vedrører lavbundsarealer, vurderes de at stemme godt overens med de principper for arealudpegning i Ishøj, som opgaveudvalget har vedtaget. Dog blev det påpeget, at principperne for udtagning i den lokale Køge Bugt-trepart savner større fokus på beskyttelse af grundvand.

5. Opdateret forslag til udpegning af arealer i Ishøj

Administrationen præsenterede et opdateret forslag over udpegning af arealer i Ishøj.

Kortet er blevet præciseret siden sidste møde i opgaveudvalget, hvor kortet over kvælstofretention (tilbageholdelse) ikke var nået at blive indarbejdet i forslaget. Det er det nu, ligesom kortet er blevet præciseret i forhold til matrikelgrænser.

Det blev bemærket, at støtteordningerne primært er målrettet lavbundsjord og derfor ikke er relevante i alle tilfælde. BNBO-områder kan blive udvidet i 2027.

Det blev foreslået at plante skov omkring landsbyen. Der er konkrete planer om skovrejsning syd for Lille Vejle Å.

Udvalget opfordrede til samarbejde med Greve og Høje-Taastrup Kommuner.

Økonomien i projekterne skal stadig analyseres nærmere, og administrationen ønsker at tale med golfbaneejeren, før arealer meldes ind.

Når der har været dialog med golfbaneejeren, var der enighed i udvalget om, at de foreslåede arealer meldes ind.

Status på lodsejerkontakt

Der er ca. 15 lodsejere, som administrationen skal i kontakt med, hvoraf 5-6 allerede er kontaktet. Der er generelt opbakning til mere natur, men der blev blandt lodsejerne også udtrykt bekymring for de økonomiske konsekvenser, herunder fordi omlægning fra landbrugs- til naturejendom kan medføre højere beskatning.

6. Drøftelse af forslag til udtagning og foreløbige refleksioner

Drøftelsen af forslag og foreløbige refleksioner skete samtidig med præsentation af forslag under punkt 5.

7. Eventuelt

Der blev spurgt ind til revisionen af Fingerplanen, som ministeren for by- og landdistrikter igangsatte i foråret 2025. Tidsplanen er ikke kendt, men det er administrationens forventning, at revisionen er færdig inden det kommende folketingsvalg, der senest skal ligge i november 2026.

Der blev stillet spørgsmål om, hvordan processen for godkendelse af forslag til udtagning af arealer i Ishøj forventes at forløbe gennem Klima- og Miljøudvalget samt Byrådet.

Administrationen melder forslag til udtagning af arealer ind med forbehold for politisk godkendelse senere. Det har, grundet de meget korte tidsfrister, ikke været muligt at få politisk godkendelse af forslaget inden, der var deadline for at melde det ind. Den endelige politiske behandling skal ske i i september 2025.