

Version af 9. oktober 2013 med opdaterede beløb

GARANTI FOR LÅN TIL DEN NYE RENSE-KONCERN

1. INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- At Ishøj Kommune, der pt. hæfter solidarisk for lån optaget af Spildevandscenter Avedøre I/S i KommuneKredit, i forbindelse med etableringen af Rense-koncernen indtræder som garant for en andel af disse lån, som afspejler kommunens nuværende ejerandel i rensefællesskabet i alt 701.000 kr.
- At Ishøj Kommune opkræver 1,0 % i garantiprovision fra det nye selskab

2. PROBLEMSTILLING

Kommunalbestyrelsen traf den 6. maj 2013 endelig beslutning om at indgå i den nye Rense-koncern, som kommer til at udøve de aktiviteter, der pt. udøves af Lynettefællesskabet I/S og Spildevandscenter Avedøre I/S.

De interessentkommuner, der er medejere af Lynettefællesskabet I/S, hæfter pt. direkte og solidarisk for de lån på i alt ca. 243 mio. kr., som Lynettefællesskabet I/S har optaget. Tilsvarende hæfter interessentkommunerne i Spildevandscenter Avedøre I/S direkte og solidarisk for Spildevandscenter Avedøre I/S' kreditramme på i alt 10 mio. kr.

Ishøj Kommune er medejer af Spildevandscenter Avedøre I/S og hæfter derfor i fællesskab med de øvrige interessentkommuner for i alt 10 mio. kr.

Herudover har Gladsaxe Kommune påtaget sig en særskilt garanti for et lån til Lynettefællesskabet I/S, der på stiftelsestidspunktet forventes at udgøre ca. 11,8 mio. kr. Lånet blev optaget, før der blev indført et fælles princip i Lynettefællesskabet I/S om lånefinansiering af investeringer.

I den nye Rense-koncern bliver de enkelte selskaber organiseret som aktieselskaber. Derved ophører kommunernes direkte og solidariske hæftelse for lånene, da et aktieselskabs ejere ikke hæfter for selskabets forpligtelser.

Hvis renseselskaberne fortsat skal kunne finansiere deres investeringer gennem lån optaget i KommuneKredit, kræver det i henhold til loven om KommuneKredit, at kommunerne stiller garanti for de enkelte lån.

3. LØSNING

Principperne for ejerfordelingen i den nye Rense-koncern og for den indbyrdes hæftelse for lån optaget i selskaberne følger af det udkast til ejeraftale, som kommunalbestyrelsen godkendte den 6. maj 2013.

Ved denne beslutning fremgik også, at Ishøj Kommune pt. hæfter for de lån, der er optaget af Spildevandscenter Avedøre I/S, og at kommunerne ved overgangen til aktieselskaber skal stille garanti for de eksisterende lån, der overføres fra rensfællesskaberne til de nye aktieselskaber.

Hvis de 15 kommuner, der kommer til at eje den nye Rense-koncern, stiller garanti for Rense-koncernens forpligtelser over for KommuneKredit, kan de nye renseselskaber beholde deres nuværende lån på gunstige vilkår.

KommuneKredit har indvilget i, at den enkelte kommune kan nøjes med at stille en garanti for den andel af lånene, som afspejler den enkelte kommunes ejerandel.

De kommuner, hvorfra der afledes spildevand til rensning i Lynettefællesskabet I/S (i den nye koncern: Vores Rens Lynettefællesskabet A/S), kommer således til at hæfte for dette selskabs lån i deres indbyrdes ejerforhold. Tilsvarende gælder for de kommuner, hvorfra der afledes til Spildevandscenter Avedøre I/S (Vores Rens Spildevandscenter Avedøre A/S).

Alle ejere vil hæfte for de lån, som det kommende serviceselskab, Vores Rens Service A/S, og holdingselskabet, Vores Rens Holding A/S, måtte optage.

Selskaberne i den kommende Rense-koncern etableres med følgende lån, som overtages fra Lynettefællesskabet I/S og Spildevandscenter Avedøre I/S:

Vores Rens Holding A/S	0 mio. kr.
Vores Rens Lynettefællesskabet A/S	243 mio. kr.
Vores Rens Spildevandscenter Avedøre A/S	10 mio. kr.
Vores Rens Service A/S	0 mio. kr.

Den indbyrdes fordeling af garantierne bliver:

● Side 3

	Vores Rens Lynettefællesskabet A/S	Vores Rens Spildevandscenter Avedøre A/S
Albertslund Kommune		11,5 %
Ballerup Kommune		15,2 %
Brøndby Kommune		16,1 %
Frederiksberg Kommune	11,78 %	
Gentofte Kommune	8,57 %	
Gladsaxe Kommune	4,31 %	
Glostrup Kommune		12,3 %
Herlev Kommune	0,94 %	6,9 %
Hvidovre Kommune	4,04 %	6,5 %
Høje-Taastrup Kommune		14,6 %
Ishøj Kommune		7,0 %
Københavns Kommune	67,61 %	
Lyngby-Taarbæk Kommune	0,26 %	
Rødovre Kommune	2,49 %	4,9 %
Vallensbæk Kommune		5,0 %
Samlet hæftelse	100 %	100 %

Herudover har Gladsaxe Kommune påtaget sig en særskilt garanti for et lån, der på stiftelsestidspunktet forventes at udgøre ca. 11,8 mio. kr. Garantien for dette lån ændres, så garantien fortsat stilles af kommunen, men nu for et lån optaget af Vores Rens Lynettefællesskabet A/S i stedet for af Lynettefællesskabet I/S.

Hver kommunes garantistillelse efter stiftelsen fremgår af Bilag 1.

Garantier for de lån, det enkelte renseselskab optager efter stiftelsen, vil skulle stilles af de kommuner, som inden etableringen var interessenter i det relevante selskab, og i overensstemmelse med deres nye indbyrdes ejerandele.

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender den garantistillelse, som blev principgodkendt ved beslutningen om at indgå i den kommende Rense-koncern, og at kommunen over for Vores Rens Spildevandscenter Avedøre A/S opkræver en garantiprovision på 1,0 % som vederlag for garantien. Garantiprovisionens størrelse afspejler, efter forvaltningens vurdering, de markedsmæssige vilkår, og modsvarer den risiko, som kommunen påtager sig ved at stille garantien.

4. ØKONOMI

Kommunen hæfter pt. for de samlede lån, der er optaget af Spildevandscenter Avedøre I/S, men kommer fremover alene til at stille garanti for den andel af lånene, der afspejler kommunens forholdsmæssige ejerandel. Kommunens årlige indtægt ved at påtage sig denne hæftelse vil udgøre [701.000 kr. x 1,0% = 7.010 kr.].

Bilag 1: Samlet overblik over garantibeløb fordelt på de 15 ejerkommuner.