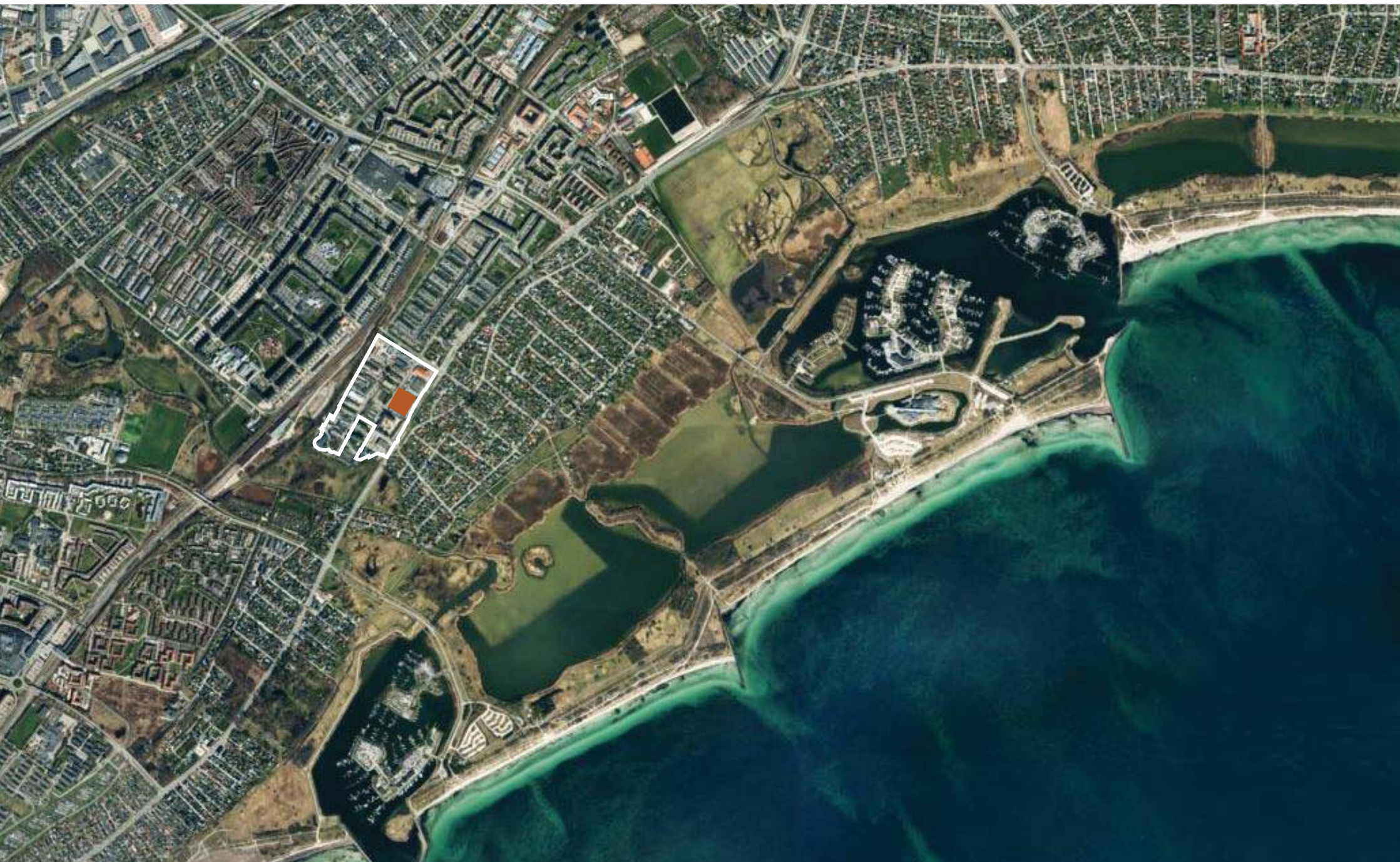


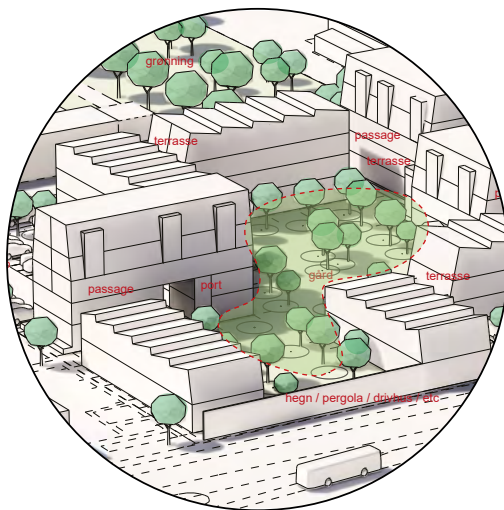
Boliger i Det Lille Erhvervsområde / Industriskellet i Ishøj





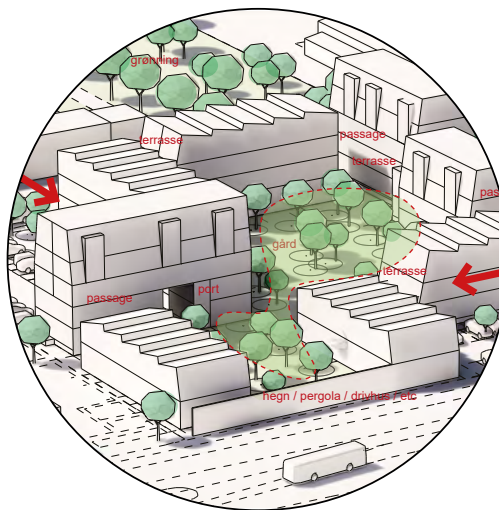
Bebyggelsesplan / 3 scenarier

Scenarie A



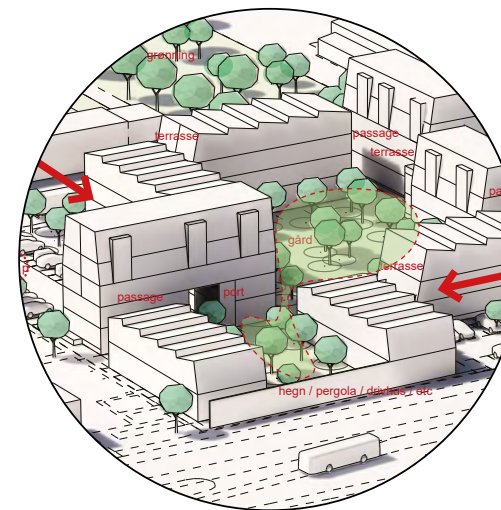
Areal	~ 8700 m ²
Bebyggelsepr.	~ 100 %
Areal gn.	~ 68m ²
Antal boliger	~ 128 boliger ~ 104 stk. > 50 m ² (p norm 1,0) ~ 24 stk. < 50 m ² (p norm 0,5)
Parkering	~ 116 pladser

Scenarie B



Areal	~ 8700 m ²
Bebyggelsepr.	~ 100 %
Areal gn.	~ 70m ²
Antal boliger	~ 124 boliger ~ 116 stk. > 50 m ² (p norm 1,0) ~ 8 stk. < 50 m ² (p norm 0,5)
Parkering	~ 120 pladser

Scenarie C



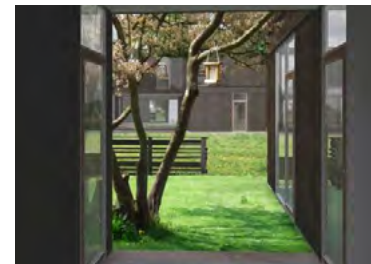
Areal	~ 8700 m ²
Bebyggelsepr.	~ 100 %
Areal gn.	~ 70m ²
Antal boliger	~ 124 boliger
Parkering	~ 124 pladser

Scenarie A / Bebyggelsesplan og parkering



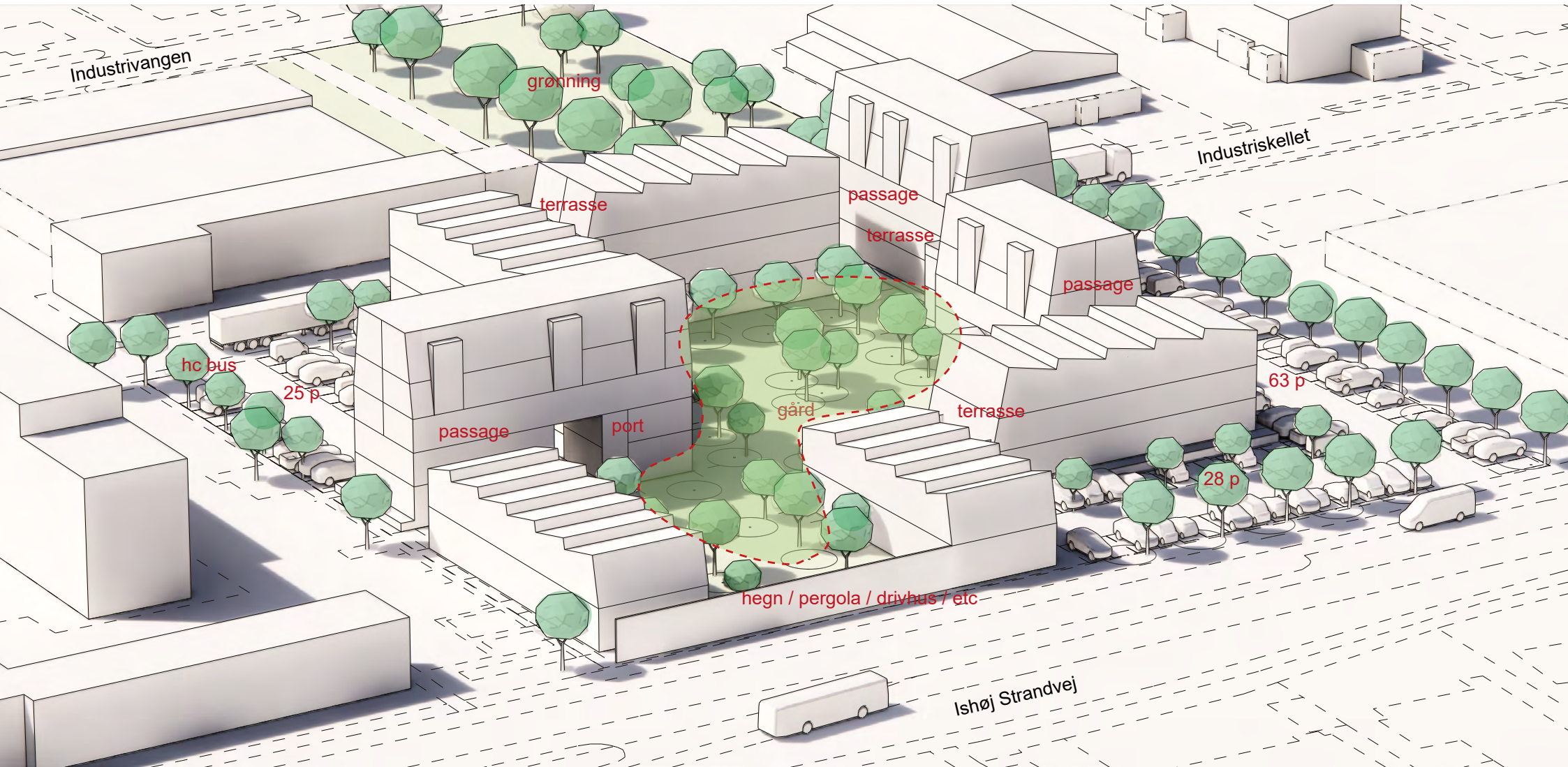
Areal	~ 8700 m ²	
Bebyggelsesprocent	~ 100 %	
Areal gennemsnit	~ 68m ²	
Antal boliger	~ 128 boliger	~ 104 stk. > 50 m ² (p norm 1,0)
		~ 24 stk. < 50 m ² (p norm 0,5)
Parkering	~ 104 + 24/2	~ 116 pladser

Boliger i Det Lille Erhvervsområde / Industriskellet i Ishøj



tegnestuen vandkunsten / 11.01.2022

Scenarie A / View fra syd



Scenarie C / Bebyggelsesplan og parkering



Areal	~ 8700 m ²	
Bebyggelsesprocent	~ 100 %	
Areal gennemsnit	~ 70m ²	
Antal boliger	~ 124 boliger	~ 124 stk. > 50 m ² (p norm 1,0) ~ 0 stk. < 50 m ² (p norm 0,5)
Parkering	~ 124	~ 124pladser

Scenarie C / View fra syd

