

## Anmodning om fristudsættelse

Den 14. april 2023 modtog AAB afd. 55 (Vejleåparken) en indskærpelse af affaldssortering og om at et projektforslag til implementering skal være fremsendt senest 1. juni 2023 (dags dato).

På vegne af AAB afd. 55 skal jeg anmode om en fristudsættelse for levering af projektforslaget. Vi forventer at kunne levere endeligt forslag senest fredag den 7. juli 2023.

Her følger en kort redegørelse for udsættelsen:

Der har været en længere dialog omkring affaldsløsningen i AAB afd. 55. Man kan se af formandens beretning tilbage fra afdelingsmødet i 2016, at man allerede her var opmærksomme på affaldssortering dengang.

Der har været nedsat et udvalg i afdelingen, som har kigget på forskellige løsninger. Langt henad vejen var man enige om at gå efter en nedgravet løsning. Det har således også været inkluderet i budgetterne for 2021 og 2022 i afdelingen, som beboerne har godkendt. Undervejs i disse år (2021 og 2022) opstod der usikkerheder omkring økonomien. Der blev bl.a. oplyst nogle meget høje affaldsgebyrer, hvor det pludselig lød mere attraktivt at nøjes med en udvidelse af nuværende beholderløsning, evt. kombineret med kubeløsning. Der er dog sidenhen kommet afklaring omkring økonomien og der er enighed om at etablere en nedgravet løsning. Dette fremgår også af formandens beretning fra dette års afdelingsmøde 24. maj 2023.

Der er dermed ikke behov for yderligere beboergodkendelse af projektet.

Referater og budgetter er vedlagt denne skrivelse.

Vestforbrænding har udarbejdet et foreløbigt projektforslag, som også er vedlagt denne skrivelse.

Alle placeringer af de nedgravede systemer er på afdelingens eget område og der er derfor ikke behov for indhentning af gravetilladelse fra andre ejere.

Tidsplan for projektet:

Pkt.	Periode	Opgave
1	Juni 2023	Remondis mangler afklaring om de kan komme til med deres lastbiler på to de foreslåede placeringer. Dette er i gang med at blive afklaret. Melding fra Vestforbrænding dags dato er at hvis der skulle være problemer med de sidste to placeringer, kan dette imødegås ved at ændre lidt på placeringerne.
2	Juni 2023	Der hyres rådgiver til at sikre at placeringerne (gravearbejderne) kan lade sig gøre i forhold til ledningsoplysninger. Der er anmodet om tilbud fra rådgiver på denne opgave.
3	Juni – 7. juli 2023	Projektforslag tilrettes og fremsendes til Ishøj Kommune
4	August 2023	Projektforslaget kommer til godkendelse i Ishøj Kommune. Følgende punkter kan først igangsættes efter der er opnået kommunal godkendelse.
5	September 2023	Såfremt der er givet kommunal godkendelse til projektet kan affaldssystemerne bestilles hos Vestforbrændings leverandør, Joca. Der meldes om lang leveringstid for tiden og det forventes at systemerne først kan leveres en gang i 2024.
6	Tidligst oktober 2023	Når systemerne er bestilt, kan der hyres graveentreprenør til at klargøre placeringer.
7	2024	Levering af affaldssystemer.

Øvrige bemærkninger:

Det oplyses at andre selskaber i forbindelse med udarbejdelse af deres projektforslag, har vedlagt en beskrivelse af hvordan områderne omkring de nye affaldssystemer kommer til at se ud. Det er vores holdning at der ikke er behov for dette i forbindelse med projektet i vores afdeling. De fleste placeringer er tæt ved nuværende beholderløsning. De er placeret tæt på adgangsveje og placeringerne er også valgt ud fra områdets begrænsninger, samt hvad der er mest hensigtsmæssigt i forhold til afstande til opgange.

Selve områderne og særligt de omkringliggende belægninger står overfor større reovering i de kommende år. Belægningerne er planlagt til at blive udskiftet sektionvis over de kommende 5 år. Hvis der skal udarbejdes 3D visualiseringer af områderne, vil det betyde en væsentlig udsættelse i forhold til at kunne levere et projektforslag, udover de udgifter dette også vil medføre.

Mikkel Rylander-Petersen  
Teknisk koordinator  
Boligforeningen AAB  
[mpe@aab.dk](mailto:mpe@aab.dk) / 33760416 / 21121209