

Standardaftale



Formål med standardaftalen

For at sikre at Ishøj Varmeværks varmeaftagere stilles ensartet og kan agere inden for lovgivningen og regler for varmforsyning, har Ishøj Kommunes Klima- og Miljøudvalg fastsat følgende standardaftale, der skal være gældende ved tilslutning af blokvarmecentraler med levering ved distribution. Standardaftalen kan alene fraviges efter separate godkendelser af anden aftale fra udvalget.

Nedenstående standardaftale kopieres til at tomt tekstdokument og udfyldes således, at det beskriver de faktuelle forhold. Forhold, der i standardaftalen er angivet eller kommenteret med en parentes, må ikke fremgå af den endelige aftale. De enkelte aftaler underskrives af en repræsentant for den daglige ledelse samt kunden, hvorefter de arkiveres med reference til kundenummer.

Ikrafttræden

Godkendt af Ishøj Kommunes Klima og Miljøudvalget den februar 2020

Ishøj den februar 2020

Formand

Aftale om tilslutning af blokvarmecentral til fjernvarme fra Ishøj Varmeværk

Der er mellem varmeaftager (navn aftager) evt. CVR- nr. (CVR nr. aftager) i det følgende kaldet Kunden

og

Ishøj Varmeværk CVR-nr. 11931316 i det følgende kaldet Varmeforsyningen

indgået aftale om tilslutning af fjernvarme til ejendommen matrikelnummer (matrikelbetegnelse)

beliggende (gade/vej navn) postnummer vvvv, (Bynavn)

om tilslutning til og levering af varme fra Varmeforsyningen. (hvis kunden har fravalgt levering af varme slettes teksten).

Ejendommen, der er beliggende i (forsyningsområde), omfatter:

Boligareal i henhold til BBR	m ²
Erhvervsareal i henhold til BBR	m ²
Beboet/opvarmet rum	m ²
Antal lejligheder/lejemål	stk

og tilsluttes (betegnelse af det distributionspunkt, hvorfra blokvarmecentralen forsynes)

Ved underskrift af denne aftale har Kunden fået udleveret følgende:

1. Velkomstbrev
2. Reglement med tilhørende bilag
3. Takstblad for tilslutningsåret

OBS! Gældende version vil altid fremgå af vores hjemmeside <http://varmevaerk.ishoj.dk/>, ligesom disse kan rekvireres ved henvendelse.

Ved underskrift af nærværende aftale accepterer Kunden tilslutningen af ejendommen på de til enhver tid gældende betingelser, jf. bygningsreglementet, det udleverede Reglement og takstblad. Af takstbladet fremgår de priser, der er gældende for det forsyningsområde, som ejendommen er beliggende i.

Tilslutning (der vælges her et af nedenstående to alternativer og uvedkommende tekst slettes)

Betaling af samtlige tilslutningsomkostninger ved tilslutningen.

Kunden betaler de samlede omkostninger ved anlæg og tilslutningen af blokcentralen.
Blokcentralen forbliver Varmeforsyningens ejendom.

eller

Tilslutningsomkostningerne betales over 10 år

Kunden betaler det for forsyningsområdet/blokcentralen gældende tilslutningsbidrag over en 10-årig periode regnet fra den måned, hvor tilslutningen sker. Ved ejerskifte/ ny lejer inden for 10 år forsætter den nye ejer/lejer i betalingsforpligtelsen af tilslutningsafgift indtil udløbet af den 10årige betalings periode. Prisen for tilslutning er konstant over hele betalingsperioden.

Blokcentralen forbliver Varmeforsyningens ejendom.

Kunden betaler på årsbasis for forbruget af energi evt. under hensyn til nedkøling, effekt, evt. tilslutningsbidrag og administrationsbidrag jf. det til enhver tid gældende Takstblad.

Varmeforsyningen opkræver det forventede årlige varmeforbrug i (måneds-/kvartals) rater, og der udarbejdes en årsopgørelse for hvert år.

Opkrævning og betaling af ydelser skal ske i overensstemmelse med bestemmelserne i reglementets bilag 2.

Evt. bemærkninger: (udfyldes såfremt der er særlige forhold, som der er bemærkninger til)

Navn:
Gadenavn/ nr.:
Postnummer/by:
Telefonnummer:
Mail:
Dato:

Navn: Ishøj Varmeværk
Gadenavn/ nr.: Industrivangen 34
Postnummer/by: 2635 Ishøj
Telefonnummer: 43 57 76 60
Mail: ivv@ishoj.dk
Dato:

Underskrift: _____

Underskrift: _____