



Ishøj Kommune

Tilsynsberetning

Ishøj og Vallensbæk Kommuner 2013



Plan-, Bygge- og Miljøcenter
Februar 2014

Indledning

Plan-, Bygge- og Miljøcenter i Ishøj Kommune varetager Ishøj og Vallensbæk Kommuners miljøtilsyn med virksomheder og landbrug. Formålet med tilsynene er at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige, og at de gældende regler og bestemmelser på miljøområdet overholdes. Desuden skal virksomheder og landbrug vejledes om muligheder for miljøforbedringer i forbindelse med tilsynet.

De fleste tilsyn gennemføres som samlede miljøtilsyn, hvor hele virksomheden/landbruget gennemgås med henblik på at vurdere miljøforholdene. Desuden gennemføres der opfølgende miljøtilsyn på virksomheder, hvor det er nødvendigt at følge op på, om eventuelle håndhævelser er efterkommet. Endelig føres der tilsyn i forbindelse med klager.

I maj 2013 kom der en ny bekendtgørelse om miljøtilsyn. Miljøtilsynsbekendtgørelsen trådte i kraft d. 23. maj 2013. I denne er det bl.a. beskrevet at:

- Tilsynsmyndigheden udarbejder en miljøtilsynsplan,
- Med udgangspunkt i miljøtilsynsplanen og det eller de seneste tilsyn foretages en miljørisikovurdering af virksomheder og husdyrbrug,
- 2 tilsynskampagner årligt
- Fra 2015 skal alle tilsynsnotater offentliggøres.

I 2013 er der derfor brugt tid på, at skrive miljøtilsynsplanen samt at blive fortrolig med den nye tilsynsbekendtgørelse. Samtidigt har der været en udskiftning af medarbejder på virksomhedsområdet, hvilket betød at der var en periode, hvor arbejdet med virksomhedstilsyn var reduceret. Dette ses ved, at vi ikke opfylder alle kravene til tilsyn i 2013. Med ansættelsen af ny medarbejder prioriterede vi virksomhedstilsyn i de sidste måneder af 2013, meget højt. I et forsøg på at nå alle tilsyn i 2014, har vi planlagt tilsynene i Vallensbæk Kommune således at de er afsluttet ved udgangen af marts måned. Frem til sommerferien prioriteres årets første tilsynskampagne, som endnu ikke er planlagt. Hvorefter tilsynene i Ishøj Kommune planlægges udført.

I 2014 skal indberetningen til Miljøstyrelsen ske dels efter minimumsfrekvensaftalen og dels efter reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Dette medfører, at Ishøj og Vallensbæks Kommunes tilsyns- og godkendelsesindsats for perioden 1. januar – 22. maj 2013 skal indberettes efter minimumsfrekvensaftalen. Indsatsen efter 23. maj og frem til 31. december 2013 skal ske efter reglerne i miljøtilsynsbekendtgørelsen

Virksomhedstyper

- Listevirksomheder, virksomheder der er optaget på bilag 1 eller 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed. Listevirksomhed må ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse til dette.
- Bilag 1 virksomheder, virksomheder, der er optaget på bilag 1 til bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om godkendelse m.v. af husdyrbrug,

- Branchevirksomheder, virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v., og virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelse om etablering og drift af renserier.

Minimumsfrekvensaftalen

I henhold til aftale mellem KL og miljøministeren i 2005 er der fastsat følgende minimumsfrekvenser for kommunernes tilsyn med virksomheder:

Samtlige listevirksomheder, godkendelsespligtige virksomheder, skal som minimum have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 3-årige periode. Det skal tilstræbes, at tilsynene fordeles ligeligt over perioden, dvs. i gennemsnit ca. 33 procent pr. år af de godkendelsespligtige virksomheder..

Samtlige branchevirksomheder (bl.a. autoværksteder og renserier) og virksomheder omfattet af bilag 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen¹ skal som minimum have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 4-årige periode. Det skal samtidigt tilstræbes, at de samlede tilsyn fordeles ligeligt over perioden, dvs. i gennemsnit ca. 25 procent pr. år af branchevirksomheder og Bilag 1 virksomheder

For husdyrbrug gælder følgende minimumsfrekvenser for tilsyn i henhold til aftale mellem KL og Skov- og Naturstyrelsen i 2007:

Samtlige husdyrbrug med mellem 3 og 75 dyreenheder skal som minimum have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 6-årige periode. En dyreenhed anvendes ved opgørelsen af en husdyrbestands størrelse ud fra dyrenes produktion af kvælstof i afføring og urin, En dyreenhed svarer til 100 kg kvælstof. En jersey-malkeko svarer pr. år til 1 dyreenhed (DE)..

For husdyrbrug med over 75 dyreenheder gælder en minimumsfrekvens på 3 år.

Der er dog ingen husdyrbrug med over 75 dyreenheder i Ishøj eller Vallensbæk.

Miljøtilsynsbekendtgørelsen

For følgende virksomheder og husdyrbrug gælder at alle virksomheder og husdyrbrug skal have et basistilsyn i løbet af den 3-årige periode. Udover basistilsynet skal virksomheder og husdyrbrug, som tilsynsmyndigheden på baggrund af den fremkomne risikoscore vurderer har behov for det, have 1 eller flere planlagte tilsyn mere i den 3-årige periode. Mindst 40 % af virksomheder og husdyrbrug skal have et fysisk tilsyn hvert år. Ved risikoscore forstås man en score som er udregnet på baggrund af en række parametre for dels sandsynligheden for, at der sker en forurening, dels konsekvensen af en potentiel miljøforurening.

1. Virksomheder, der er optaget på bilag 1 og 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed. Tilsynsfrekvensen er 1-3 år.
2. Husdyrbrug, der er godkendt i henhold til §§ 11 og 12 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Tilsynsfrekvensen er 1-3 år.

¹ Bekendtgørelse nr. 463 af 21. maj 2007 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug.

For disse virksomheder og husdyrbrug gælder at alle virksomheder og husdyrbrug skal have et basistilsyn i løbet af en 6-årig periode. Udover basistilsynet skal virksomheder og husdyrbrug, som tilsynsmyndigheden på baggrund af den fremkomne risikoscore vurderer, har behov for det, have flere planlagte tilsyn i den 6-årige periode. Mindst 25 % af virksomheder og husdyrbrug skal have et fysisk tilsyn hvert år.

1. Øvrige husdyrbrug end de, der er godkendt i henhold til §§ 11 og 12 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, og som har et dyrehold over 3 DE.
2. Virksomheder, der er optaget på bilag 1 til bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om godkendelse m.v. af husdyrbrug.
3. Virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.
4. Virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelse om etablering og drift af renserier.

For følgende arealer gælder at alle arealer, der er godkendt efter § 16 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug skal have et basistilsyn i løbet af en 6-årig periode. Der skal ikke foretages miljørisikovurdering af arealer godkendt efter § 16 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, på landbrug uden et dyrehold på mere end 3 dyreenheder. Ingen minimumskrav for fysiske tilsyn. Ved miljørisikovurdering forstår man, en vurdering der foretages på baggrund af en risikoscore.

1.

Oversigt over samlede miljøtilsyn gennemført frem til 23. maj 2013

I Ishøj Kommune er aftalerne om minimumsfrekvenser for miljøtilsyn overholdt for listevirksomheder, renserier og landbrug i 2013. For bilag 1 virksomheder og autoværksteder er minimumsfrekvenserne ikke overholdt: 82 % af bilag 1 virksomhederne og 81 % af autoværkstederne fået tilsyn i perioden, kravet er 100 %. I Vallensbæk Kommune er aftalen om minimumsfrekvenser overholdt for renserier og landbrug. For listevirksomheder, bilag 1 virksomheder og autoværksteder er minimumsfrekvenserne ikke overholdt 80 % af listevirksomhederne, 73 % Bilag 1 virksomheder og 84 % af autoværkstederne har fået tilsyn i perioden. Kravet er 100 %.

I skemaerne ses en oversigt over antallet af samlede tilsyn, som blev gennemført i 2013, i hhv. Ishøj og Vallensbæk Kommuner, er fordelt på de forskellige kategorier af virksomheder og landbrug.

ISHØJ KOMMUNE

Type virksomhed	Antal samlede tilsyn	Antal virksomheder i alt	Andel i 2013	Andel gennemført i periode (hhv. 3, 4 og 6 år) Krav: 100 %
IED virksomheder	0	0	-	100 %
Listevirksomheder	0	8	0 %	100 %
Bilag 1 virksomheder	2	49	4 %	82 %
Autoværksteder	1	36	3 %	81 %
Rensерier	0	2	0 %	100 %
Landbrug over 3 dyreenheder	1	10	10 %	100 %
I alt ekskl. § 42	4	105	6 %	

§ 42 virksomheder	5	93	-	Ingen krav
-------------------	---	----	---	------------

VALLENSBÆK KOMMUNE

Type virksomhed	Antal samlede tilsyn	Antal virksomheder i alt	Andel i 2013	Andel gennemført i periode (hhv. 3, 4 og 6 år) Krav: 100 %
IED virksomheder	0	0	-	100 %
Listevirksomheder	0	4	0 %	80 %
Bilag 1 virksomheder	1	13	7 %	73 %
Autoværksteder	1	12	8 %	84 %
Renserier	0	2	0 %	100 %
Landbrug over 3 dyreenheder	0	3	0 %	100 %
I alt ekskl. § 42	2	34		
§ 42 virksomheder	32	3	-	Ingen krav

Oversigt over samlede miljøtilsyn, 23. maj – 31. december 2013

I Ishøj Kommune er kravene for miljøtilsyn overholdt for listevirksomheder. Derimod er de ikke overholdt for bilag 1 virksomheder, autoværksteder, renserier og landbrug i 2013. I Vallensbæk er kravene overholdt for alle virksomheder.

ISHØJ KOMMUNE

Type virksomhed	Antal basis tilsyn	Antal virksomheder i alt	Andel i 2013	Krav til perioden 23. maj – 31. december 2013
IED virksomheder	-	-	-	-
Listevirksomheder	2	8	25 %	23 %
Bilag 1 virksomheder	5	49	13 %	15 %
Autoværksteder	8	36		
Renserier	0	2		
Landbrug over 3 DE	0	10		
I alt ekskl. § 42	15	105		
§ 42 virksomheder	2	93	-	Ingen krav

VALLENSBÆK KOMMUNE

Type virksomhed	Antal basis tilsyn	Antal virksomheder i alt	Andel i 2013	Krav til perioden 23. maj – 31. december 2013
IED virksomheder	-	-	-	-
Listevirksomheder	2	4	50 %	23 %
Bilag 1 virksomheder	3	13	23 %	15 %
Autoværksteder	3	12		
Renserier	1	2		
Landbrug over 3 DE	0	3		
I alt ekskl. § 42	9	34		
§ 42 virksomheder	0	32	-	Ingen krav

Tilsyn med listevirksomheder

Listevirksomheder er godkendelsespligtige virksomheder omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen². Listevirksomheder er opdelt i IED-virksomheder og øvrige listevirksomheder.

IED-virksomheder er store forurenende virksomheder, som er omfattet af IED-direktivet. Der er p.t. ingen IED-virksomheder i Ishøj eller Vallensbæk Kommuner.

De øvrige listevirksomheder er virksomheder, der skal have miljøgodkendelse, før de må etableres eller udvides på en måde, der kan medføre øget forurening.

Ishøj Kommune havde 8 øvrige listevirksomheder i 2013. Der blev ført samlet tilsyn med Laduco Industrielakereri og Triplan International A/S i 2013, efter 23. maj.

Ishøj Kommune lever op til aftalen mellem KL og Miljøministeren om, at alle listevirksomheder skal have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 3-årige periode. Ishøj Kommune lever ligeledes op til kravene i Tilsynsbekendtgørelsen om, at 23 % af virksomhederne skal have tilsyn indenfor år 2013.

Vallensbæk Kommune havde 4 øvrige listevirksomheder i 2013. Der blev ført tilsyn Vallensbæk Fjernvarme Syd og Nord i 2013, efter 23. maj.

Vallensbæk Kommune lever ikke op til aftalen mellem KL og Miljøministeren om, at alle listevirksomheder skal have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 3-årige periode. Vallensbæk Kommune lever op til kravene i Tilsynsbekendtgørelsen om, at 23 % af virksomhederne skal have tilsyn indenfor år 2013.

² Bekendtgørelse nr. 1454 af 20. december 2012 om godkendelse af listevirksomhed

Tilsyn på autoværksteder, renserier og virksomheder omfattet af bilag 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen

De øvrige virksomheder, som er omfattet af aftalen om minimumsfrekvenser samt kravne i den nye tilsynsbekendtgørelse er branchevirksomheder som autoværksteder og renserier, samt virksomhederne omfattet af bilag 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen bl.a. metalforarbejdende virksomheder, snedkerier, værksteder over 100 m² og større garageanlæg samt husdyrbrug over 3 dyreenheder.

I Ishøj Kommune var der 36 autoværksteder, 2 renserier, 49 bilag 1 virksomheder og 10 landbrug over 3 DE i 2013. Der blev i 2013 (før 23. maj) ført samlet tilsyn med 1 autoværksted og 2 virksomheder omfattet af bilag 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen. Efter 23. maj blev der ført tilsyn med 5 bilag 1 virksomheder, 8 autoværksteder og 1 landbrug.

Ishøj Kommune lever ikke op til aftalen mellem KL og Miljøministeren om, at bilag 1 virksomheder og autoværksteder skal have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 4-årige periode. Kravene til den nye Tilsynsbekendtgørelse om, at 15 % skulle have tilsyn i 2013, er ikke efterkommet for Bilag 1 virksomheder, autoværksteder, renserier og landbrug.

I Vallensbæk Kommune var der 12 autoværksteder, 13 bilag 1-virksomheder, 2 renserier og 3 landbrug i 2013. Der blev gennemført samlet tilsyn med 1 bilag 1-virksomhed og 1 autoværksted, før 23. maj. Efter 23. maj blev der ført tilsyn med 3 bilag 1 virksomheder, 3 autoværksteder og 1 renseri.

Vallensbæk Kommune lever ikke op til aftalen mellem KL og Miljøministeren om, at bilag 1 virksomheder og autoværksteder skal have modtaget et samlet tilsyn inden for den seneste 4-årige periode. Kravene til den nye Tilsynsbekendtgørelse om, at 15 % skulle have tilsyn i 2013, er efterkommet.

Tilsyn med landbrug

Landbrug med erhvervmæssigt husdyrbrug er omfattet af husdyrgødningsbekendtgørelsen³ og skal have tilsyn mindst hvert 6. år. Alle husdyrbrugene med mellem 3 og 75 dyreenheder skal have modtaget samlet tilsyn i perioden 2007-2012..

I Ishøj Kommune var der pr. 1.1.2013 registreret 10 landbrug med erhvervmæssigt dyrehold over 3 dyreenheder. Der blev ikke ført tilsyn med disse i 2013.

Alle de erhvervmæssige husdyrbrug har modtaget samlede tilsyn inden for de sidste 6 år. Dermed er aftalen mellem KL og Skov- og Naturstyrelsen overholdt i 2013 for Ishøj.

I Vallensbæk Kommune var der registreret 3 landbrug med erhvervmæssigt dyrehold over 3 dyreenheder den 1.1.2013. Der blev ikke ført samlet tilsyn med nogen af disse i 2013.

Alle de erhvervmæssige husdyrbrug har modtaget samlede tilsyn inden for de sidste 6 år. Dermed er aftalen mellem KL og Skov- og Naturstyrelsen overholdt i 2013 for Vallensbæk.

³ Bekendtgørelse nr. 764 af 28. juni 2012 om erhvervmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Tilsyn med øvrige virksomheder og anlæg (§ 42-virksomheder)

En række virksomheder har kun i mindre grad indvirkning på miljøet, og der er derfor ikke fastsat minimumsfrekvenser for tilsyn med disse virksomheder. Kommunen har dog fortsat pligt til at sikre, at virksomhederne ikke medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening, jf. § 42 i miljøbeskyttelsesloven. Det kan være restaurationer, detailhandel, vaskerier og andre små virksomheder.

I Ishøj og Vallensbæk Kommune føres der primært tilsyn med disse typer af virksomheder i forbindelse med henvendelser eller klager fra borgere, virksomheder eller andre myndigheder.

Ishøj Kommune har ca. 93 § 42-virksomheder. Der er i 2013 gennemført tilsyn med fem af disse virksomheder på baggrund af klager.

Vallensbæk Kommune har ca. 32 § 42-virksomheder. Der er i 2013 ført samlet tilsyn med 3 af disse virksomheder på baggrund af klager over bl.a. lugt og støj.

Disse henvendelser og klager over § 42 virksomheder er ofte yderst tidskrævende. Dette skyldes telefoniske henvendelser, brevudveksling, tilsyn, overvejelser vedrørende håndhævelse og opfølgning.

Håndhævelser i 2013

Hvis der i forbindelse med tilsynene findes overtrædelser af lovgivningen eller miljømæssigt u hensigtsmæssige forhold, påtales dette ved tilsynet, og der gives skriftlige tilbagemeldinger i form af henstillinger, påbud, forbud, indskærpelser eller politianmeldelser – alt efter overtrædelsernes omfang, alvor og karakter.

I tabellen nedenfor ses en oversigt over håndhævelserne i 2013 i henhold til miljøbeskyttelsesloven fordelt på typerne af håndhævelser.

Oversigt over håndhævelser frem til 23. maj i 2013:

Håndhævelsestype	Ishøj	Vallensbæk
Henstillinger		
Indskærpelser	4	1
Påbud	1	
Politianmeldelser		

Oversigt over håndhævelser efter den nye Tilsynsbekendtgørelse trådte i kraft. 23. maj til 31. december 2013:

Håndhævelsestype	Ishøj	Vallensbæk
Henstillinger		
Indskærpelser	4	1
Påbud		
Politianmeldelser		

Mange håndhævelser vedrører opbevaring og bortskaffelse af farligt affald. I den forbindelse har det været en stor hjælp, at alle affaldsordningerne siden 2012 har været samlet hos Vestforbrænding. Det har vi bl.a. benyttet os af på nogle autoværksteder, hvor Vestforbrændingen aktivt er gået ind og rådgivet omkring sortering af affaldet i fraktioner.

Håndhævelser i Ishøj

I Ishøj Kommune er der i 2013 givet i alt 8 indskærpelser og 1 påbud til de virksomheder og landbrug, hvor der er gennemført tilsyn. En del virksomheder har fået flere forskellige indskærpelser omkring overholdelse af reglerne for f.eks affald.

Håndhævelser i Vallensbæk

I Vallensbæk Kommune er der i 2013 meddelt i alt 2 indskærpelser vedrørende opbevaring af farligt affald.

Miljøgodkendelser

Der er ikke meddelt nye miljøgodkendelser i hverken Ishøj eller Vallensbæk i 2013.

Miljøgodkendelser meddeles med vilkår til Listevirksomheder. Listevirksomheder må ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse. Listevirksomheder må heller ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsbringelsen, på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

Tilladelser til spildevand

Der er i 2013 meddelt 2 tilladelser til nedsivning i Ishøj og 17 i Vallensbæk.

Tilladelser til spildevand

Der er i 2013 meddelt 2 tilladelser til nedsivning af regnvand i Ishøj Kommune og 17 tilladelser i Vallensbæk Kommune.

Anmeldelser og tilladelser på jordforureningsområdet

I Ishøj Kommune er der i 2013 behandlet ca. 95 anmeldelser om jordflytning, og der er meddelt 4 tilladelser til jordvarmeanlæg.

Der har været 5 sager om frivillig oprydning af jordforurening i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde. 3 anmeldelse af olieforurening, som er ryddet op. Derudover har Region Hovedstaden kortlagt 4 grunde som jordforurenede, og 5 ejendomme er udgået af kortlægningen efter undersøgelser af jorden.

I Vallensbæk Kommune er der i 2013 behandlet ca. 68 anmeldelser om jordflytning, og der er ikke meddelt nogen tilladelser til jordvarmeanlæg.

Vallensbæk Kommune har haft 5 sager om frivillig oprydning af jordforurening i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde. Der er givet 1 påbud om oprydning som endnu ikke er afsluttet.

Region Hovedstaden har kortlagt 3 grunde som mulig forurenede, og 4 grunde hvor der er forurening. 1 ejendomme er udgået af kortlægningen efter undersøgelser af jorden.

Regionen er gået i gang med at lave historik over aktiviteter, som kan have forurennet jorden, der hvor der i dag er offentlige legepladser.

Klagesager

Både i Ishøj og Vallensbæk Kommuner er der igen brugt en del ressourcer på klager fra private borgere. Klagerne omhandlede i 2013 bl.a. støj- og lugtgener fra virksomheder og gener fra hønsehold.

De fleste klager løses ved dialog, men enkelte sager har længere varighed, da der ofte er uenighed omkring de faktuelle forhold.. Der er dog ikke meddelt påbud på baggrund af klager i 2013.

Miljøtilsyn i 2014

I 2014 er der planlagt følgende antal samlede miljøtilsyn, som skal sikre, at minimumsfrekvenserne for tilsyn med virksomheder og landbrug overholdes:

Type virksomhed	Planlagte tilsyn i Ishøj 2014	Planlagte tilsyn i Vallensbæk 2014
Listevirksomheder	4	2
Bilag 1 virksomheder	15	7
Autoværksteder	7	2
Rensierier	1	1
Landbrug	3	1
I alt	30	13

I januar-februar 2014 har Plan-, Bygge- og Miljøcenter foretaget en stor del af miljøtilsynene for 2014 i Vallensbæk Kommune således, at alle Miljøtilsyn i Vallensbæk bør være afholdt i marts 2014. I maj 2014 påbegyndes tilsynene i Ishøj Kommune.

I henhold til den nye tilsynsbekendtgørelse skal vi i 2014 afholde 2 tilsynskampagner. Vi er i øjeblikket ved at træffe beslutning om hvad den første skal omhandle. Den 2. kampagne, som afholdes til efteråret, planlægges med andre kommuner på vestegnen.. En tilsynskampagne er defineret som en afgrænset tilsynsindsats rettet mod en branche eller et miljøtema. I tilsynskampagnen skal der opstilles mål for indsatsen, og effekten af kampagnen skal vurderes.