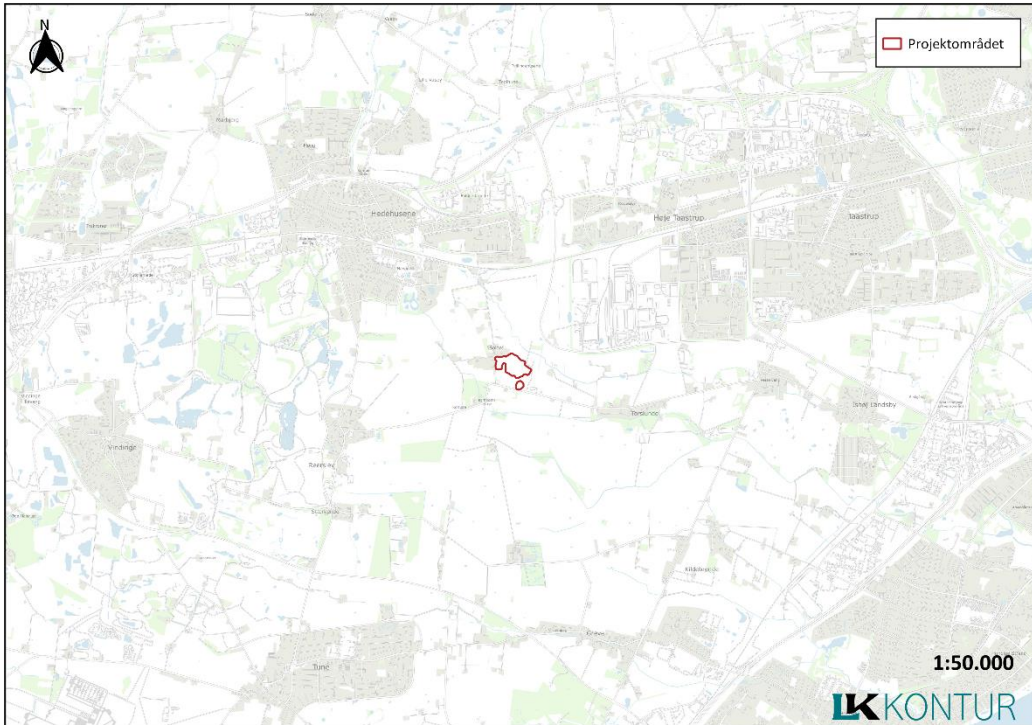


Bilag 1**Ansøgningsskema**

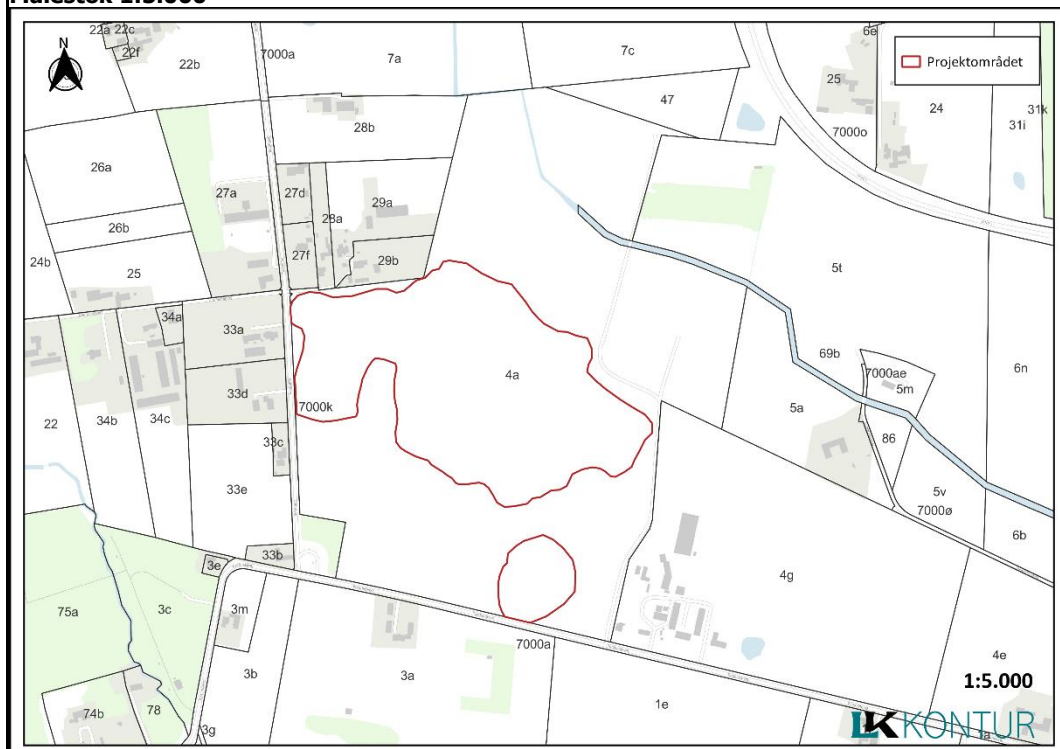
I henhold til lov om miljøvurdering af konkrete projekter (VVM), LBK nr 4 af 03/01/2023 skal følgende oplysninger indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter der er omfattet af lovens bilag 2 jf. lovens § 21. Således kan myndighederne vurdere, hvorledes et projekt kan have væsentlig indvirkning på miljøet.

Bygherres ansøgning om afgørelse efter lovens § 21 vedrørende projekter på land omfattet af lovens bilag 2 skal ske ved anvendelse af følgende ansøgningsskemaet, der indsendes digitalt til VVM-myndigheden, jf. dog stk. 4-6 og stk. 11.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vedlagt: Anmeldelse af terrænregulering 4a Torslundemagle By, Torslunde
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Christian Lerche v. Christian Lerche Allevej 60 2635 Ishøj CVR-nr. 30144694
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Laila Knudsen Tlf. 26 35 39 82 Mail: Laila@lkkontur.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Torslundevej 178 2635 Ishøj Matrikel: 4a Torslundemagle By, Torslunde
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Ishøj Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort. Målestok 1:50.000	
	

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).

Målestok 1:5.000



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 11B
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² : 0 m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² : 0 m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ² : 0 m ²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Intet behov for grundvandssænkning Grundareal: Ca. 110.000 m ² Bebygget areal: 0 m ² Der er ingen bygninger eller nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Projektet tolkes således at 'driftsfasen' er den periode, hvor der tilføres jord, hvorefter anlægget nedlukkes. Dermed er der ingen anlægsfase. 0 liter vandforbrug i anlægsperioden Ingen affald i anlægsperioden Ingen spildevand i anlægsperioden Ingen særlige forholdsregler tages Anlægsperiode: Tidligst september 2025 med en forventet varighed på op til 6 måneder		
Projektets karakteristika	Tekst		

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ca. 84.000 m ³ i fast mål (svarende til ca. 170.000 ton i løst mål) klasse 0 jord eller jord, der stammer fra lokaliteter, der ikke er omfattet af §2 i Jordflytningsbekendtgørelsen Ingen mellemprodukter Udelukkende terrænregulering 0 liter vandforbrug i anlægsperioden		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Intet farligt affald Intet andet affald (almindeligt forbrugsaffald fra mandskabsvogn o.l. medtages fra pladsen) Intet spildevand (evt. mindre mængder bortkøres fra pladsen) Intet spildevand udledes Ingen særlige forholdsregler træffes i forhold til regnvand		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	X		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Der kan forekomme støvgener i særligt tørre perioder af driftsfasen. Eventuelle gener vil blive håndteret efter behov f.eks. ved vanding.

			Der er ingen øgede støvgener efter anlægsperioden
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne i anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 20 m til §3 beskyttet sø på samme matrikel
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Ikke i projektområdet. Der er observeret Stor vandsalamander i søen på matriklen, men da der er god afstand til søen og tilstanden ikke ændres, vurderes det ikke at påvirke denne
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Der er ca. 650 m til nærmeste fredning. Reg. Nr.: 0625900 Type: Arealfredning Beskrivelse: Benzondal, Geddesdal
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er ca. 5,7 km til nærmeste Natura 2000 område: Natura 2000: Habitatområde Navn: Vasby Mose og Sengeløse Mose Site Id: DK002X213
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Da de overordnede strømningsveje er uændrede med projektet, forventes det ikke, at der sker ændringer af betydning
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Vedlagt: Anmeldelse af terrænreguleringen

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: Sagsbehandler:

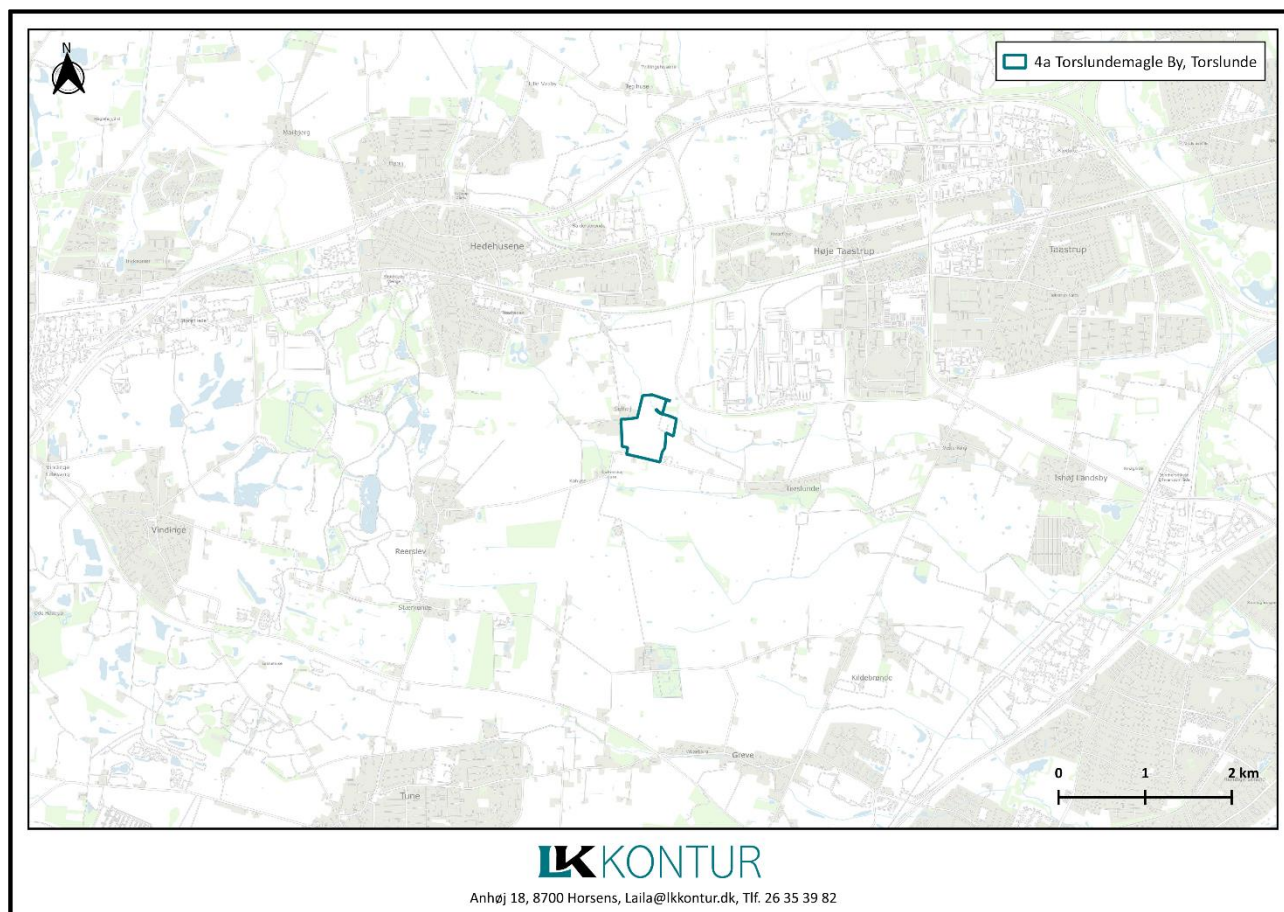
Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag: Anmeldelse af terrænregulering



Anmeldelse af terrænregulering

4a Torslundemagle By, Torslunde

Indhold

1	Anmeldelse af terrænregulering.....	2
2	Nødvendighed for den landbrugsmæssige drift.....	2
3	Beskrivelse af reguleringen.....	9
4	Bluespot og vandafstrømning	15
5	Naturbeskyttelse og fredninger.....	22
6	Udførelse	22
7	Tilkørsel	23

1 Anmeldelse af terrænregulering

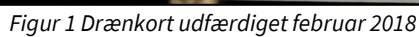
På vegne af lodsejer Christian Lerche anmelder Dansk Rådgivning i samarbejde med LK Kontur hermed en terrænregulering på matrikel 4a Torslundemagle By, Torslunde. Matriklen har flere vandplagede lavninger, og det er vores vurdering, at en terrænregulering er nyttig og nødvendig for den fortsatte landbrugsmæssige drift, og at reguleringen dermed ikke kræver landzonetilladelse. Terrænreguleringen og nødvendigheden af denne er beskrevet i de følgende afsnit.

2 Nødvendighed for den landbrugsmæssige drift

4a Torslundemagle By, Torslunde har problemer med stuvning af vand flere steder på matriklen. Der er dels områder, hvor der i våde perioder står blankt vand, men også de tilstødende områder er våde og svært dyrkbare. Marken er forsøgt drænet og drænkort udfærdiget 18/2-2018 ses i Figur 1. Selvom drænene er virksomme, samles der stadig vand flere steder på matriklen. De mest lavtliggende områder ligger næsten i niveau med det vandløb, der drænes til, og det gør det vanskeligt at dræne effektivt. Ved terrænreguleringen hæves området i lavningerne. Dette gør, at overfladevand lettere kan strømme fra området, ligesom dræn kan hæves og lægges i korrekt dybde for at øge deres effektivitet. Dette vil gøre marken mere dyrkningssikker og på den måde forbedre landbrugsdriften betydeligt på arealet. Matriklen er beliggende i et område, der er udpeget til særligt værdifuldt landbrugsområde, hvilket understreger værdien i at have gode, dyrkningssikre arealer, se Figur 4.

Vandproblemerne er dels illustreret med lodsejers fotos fra marken i Figur 2 og med ortofotos fra de senere år i Figur 3. Både lodsejers fotos og ortofotos viser tydeligt, at der er problemer med vand på større områder på marken. De vandplagede områder ligger indenfor de med rødt markerede arealer på alle ortofotos.

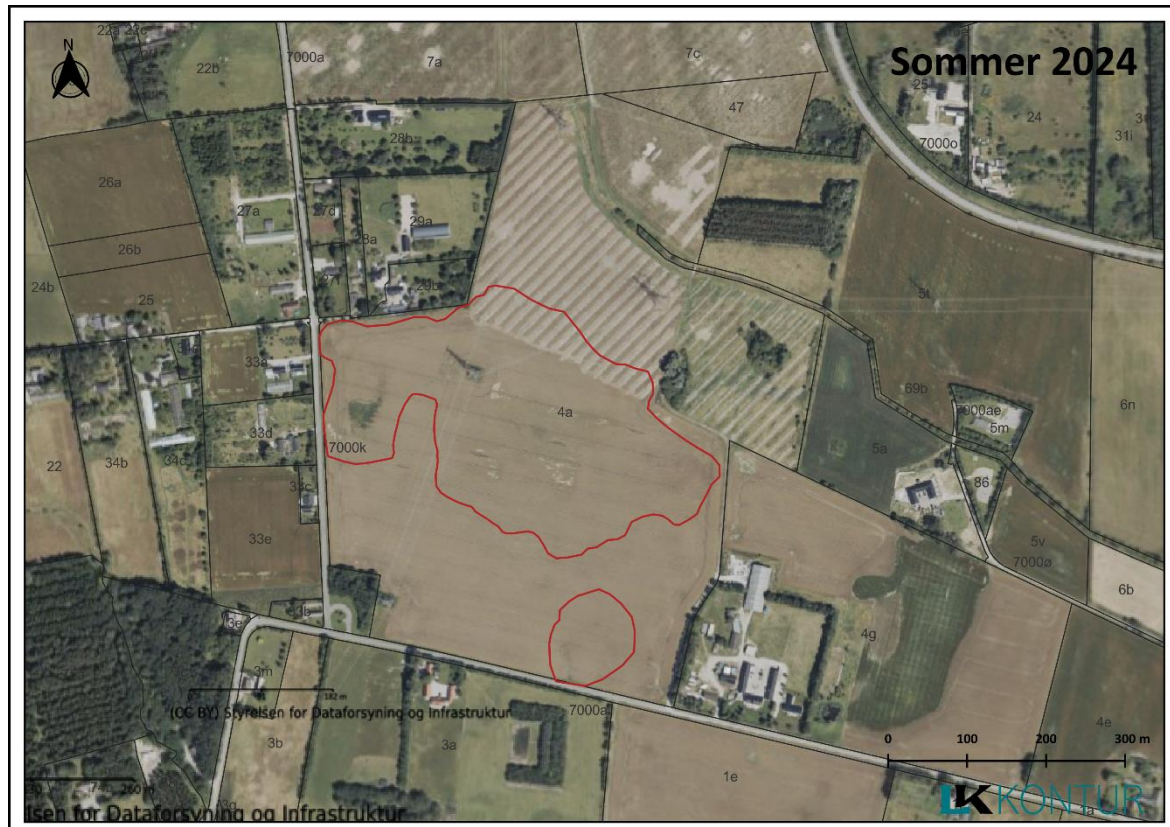
Matriklen har hidtil været anvendt som landbrugsareal, hvilket den fortsat skal efter reguleringen.

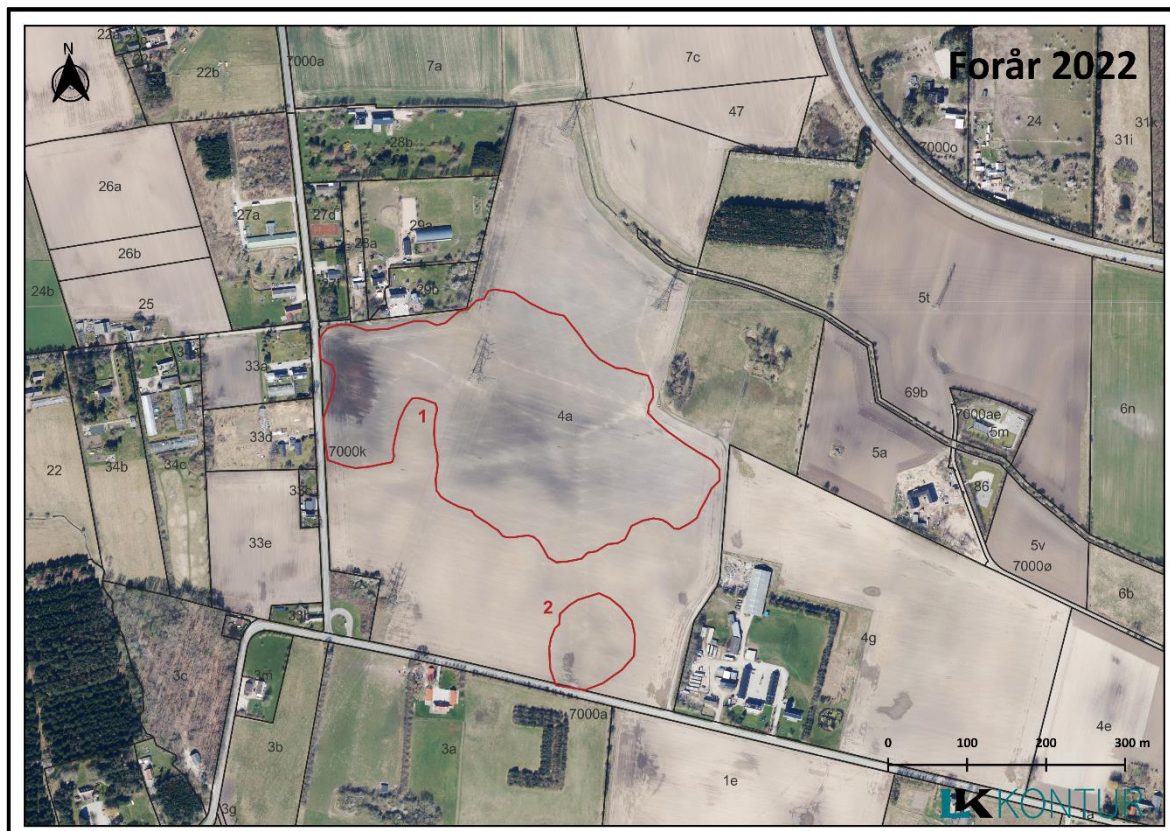




*Figur 2
Lodsejers fotos fra marken fra forskellige vinkler
og på forskellige tidspunkter.
De 6 fotos viser tydelige problemer både med
blandt vand på marken og meget våde
områder.*

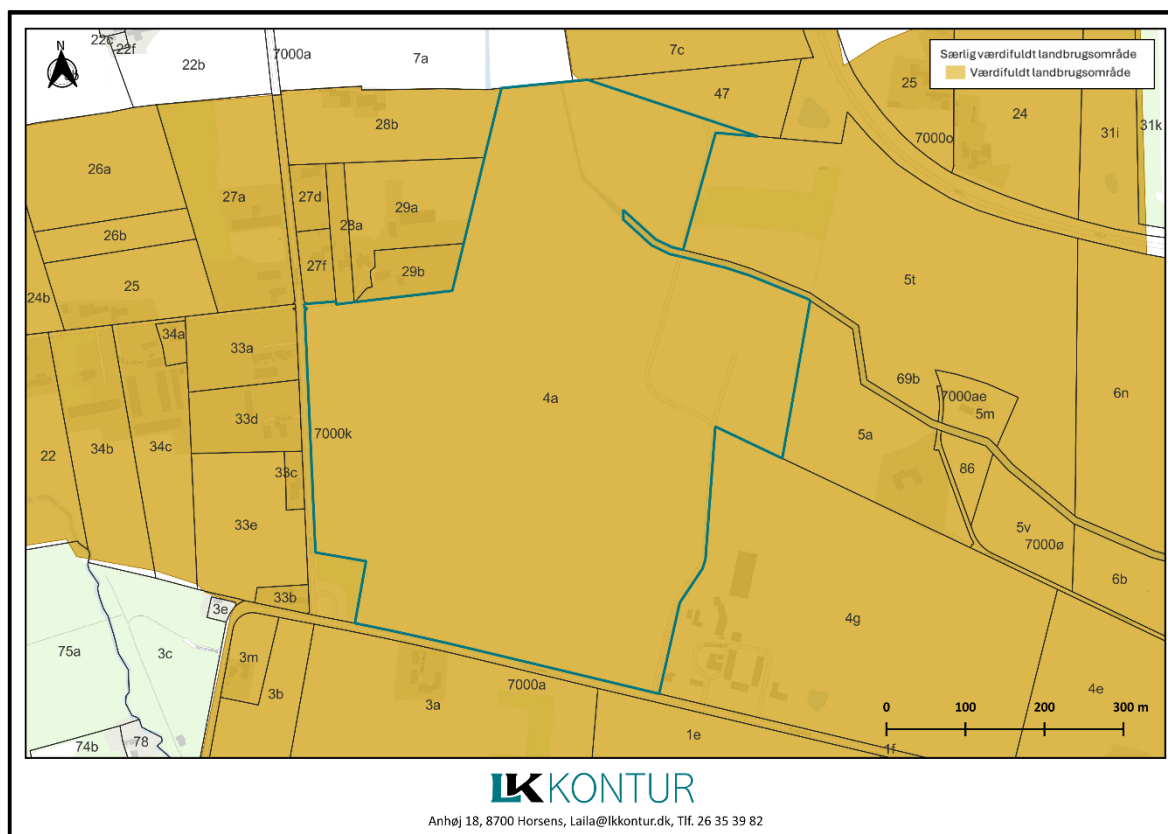
Figur 3 Ortofotos fra perioden 2019 - 2024.











Figur 4 Udpegning til særligt værdifuldt landbrugsområde

3 Beskrivelse af reguleringen

I Figur 5 ses de eksisterende højdekoter på arealet. I Figur 6 og Figur 7 ses henholdsvis de kommende koter efter terrænreguleringen og en illustration af de eksisterende og kommende koter i samme kort.

I Figur 8 ses en illustration af reguleringsdybden i meter for de to delområder

Delområde 1:

Delområde 1 er det største areal. Hele delområde 1 udgør én stor lavning med flere lokale lavninger indenfor denne. Området reguleres, så de mindre lavninger fyldes op. Der skabes et let fald i terrænet fra syd mod nord. Der reguleres op til 1,25 m, men generelt med meget mindre. Den gennemsnitlige reguleringsdybde for begge delområder er ca. 0,7 m.

Terrænet hæves generelt til mindst kote 24,5. Som man kan se på drænkortet i Figur 1, har det vandløb, der drænes til, en bundkote på 22,3 og vandspejl ved 22,8. I det eksisterende terræn, skal der drænes i områder helt ned til kote 23,5 og 24. Dræn skal for at være tilstrækkelig effektive placeres i en dybde på 1 - 1,2 m, ligesom der skal være et lille fald på drænrørene frem mod udløbet. Med de eksisterende koter er det altså umuligt at opnå effektiv dræning og dette er skyld i de massive problemer med vand på marken. Ved at hæve terrænet til en kote, hvor drænene kan placeres i optimal dybde samtidig med, at der skabes fald, vil der dels kunne staves mindre vand på marken og dels vil drænene være effektive og lede vand væk. For at

denne effekt skal kunne opnås, vil terrænet skulle hæves til ca. kote 24,5 på de laveste steder, og reguleringen er projekteret i henhold til dette.

Se reguleringsdybder i Figur 8.

Der er placeret højspændingsledninger hen over marken og den ene mast er placeret indenfor delområde 1. Der reguleres ikke i området helt lokalt ved masten. Da der er tale om et meget lille lag jord, der reguleres med under højspændingsledningerne, kan det betragtes som almindeligt landbrugsarbejde, som det der i forvejen laves året rundt. Der bør derfor ikke være problemer med ledningerne i forhold til reguleringen.

Delområde 2:

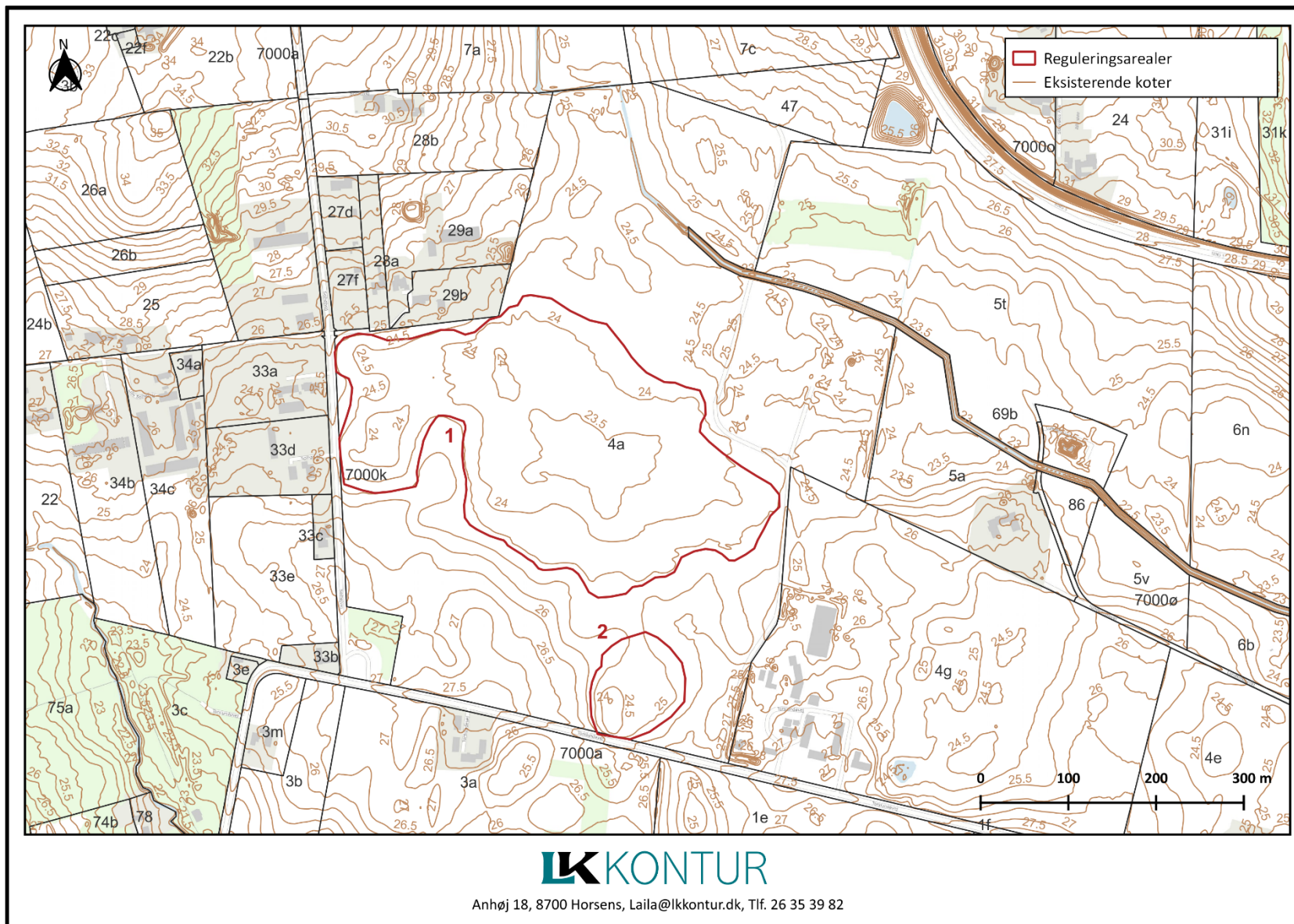
Delområde 2 er en mindre lavning. Der reguleres, så lavningen fyldes op og dermed skabes et let fald fra syd mod nord. Dette vil hindre stuvning af vand på arealet og sikre effektiv dræning. Der reguleres med op til 1,5 m på det dybeste sted, men generelt langt mindre.

Jordmængder:

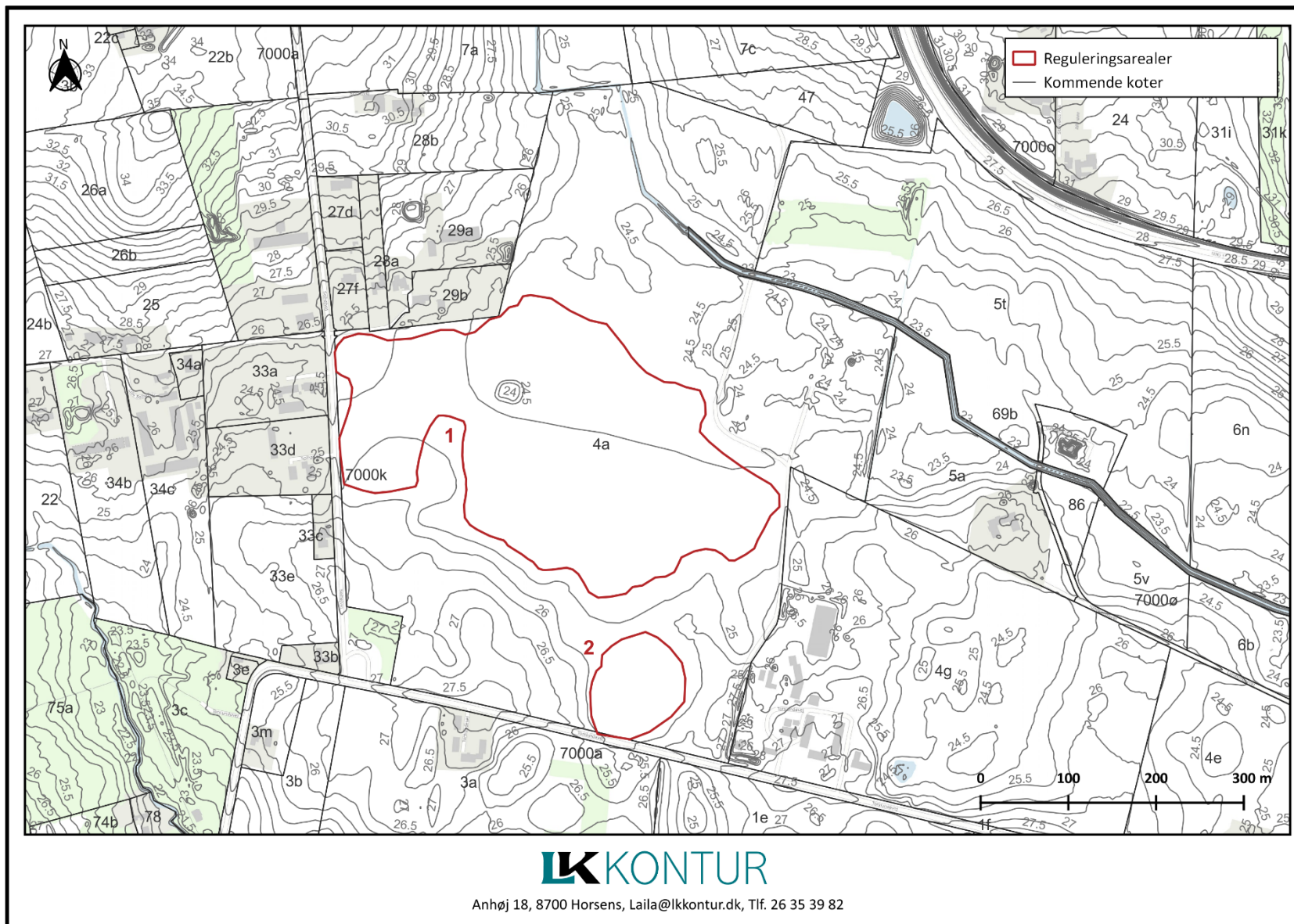
Ved den projekterede regulering opfyldes et volumen på ca. 84.000 m³. Til opfyldning af dette volumen, skal der anvendes ca. 170.000 ton jord, idet der regnes med en naturlig komprimeringsfaktor på 15 % og en masse for jord på 1,8 ton/ m³. Både komprimering og masse af jord kan variere en del. Der reguleres derfor efter de koter, som er angivet i Figur 6, og der anvendes den nødvendige jordmængde for at opnå disse.

Der er i projekteringsfasen arbejdet med både større og mindre reguleringer af arealet. En større regulering vil kunne fjerne bluespots og dermed vandstuvninger helt fra terrænet, men dette skønnes ikke at være nødvendigt, da det vurderes, at de steder, hvor der kan stuves vand efter reguleringen, kan drænes effektivt med de nye betingelser for dræningen.

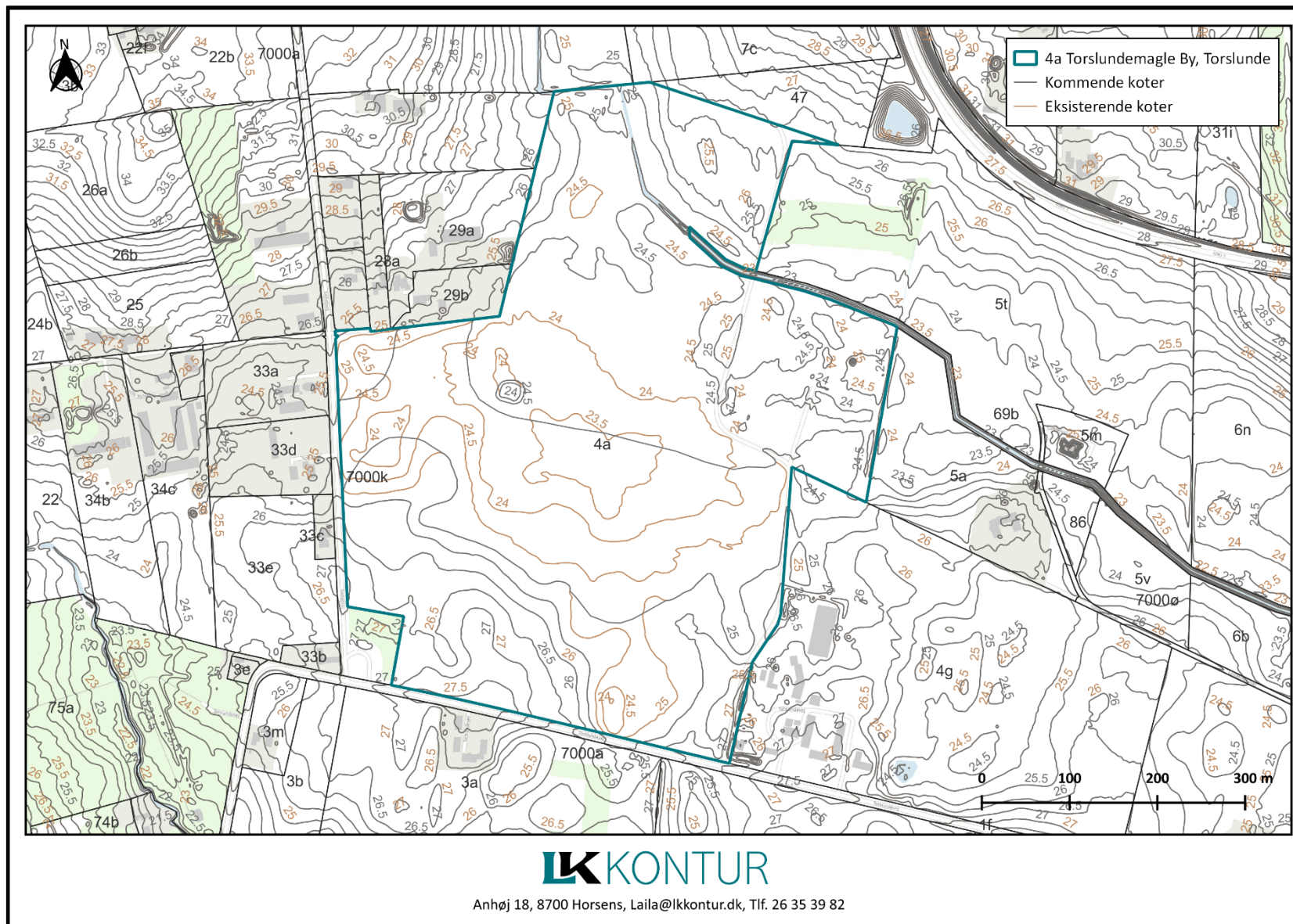
En mindre regulering giver et større område, hvor vand stadig kan stuves og dårligere betingelser for dræning, idet drænrør ikke kan lægges i den optimale dybde.



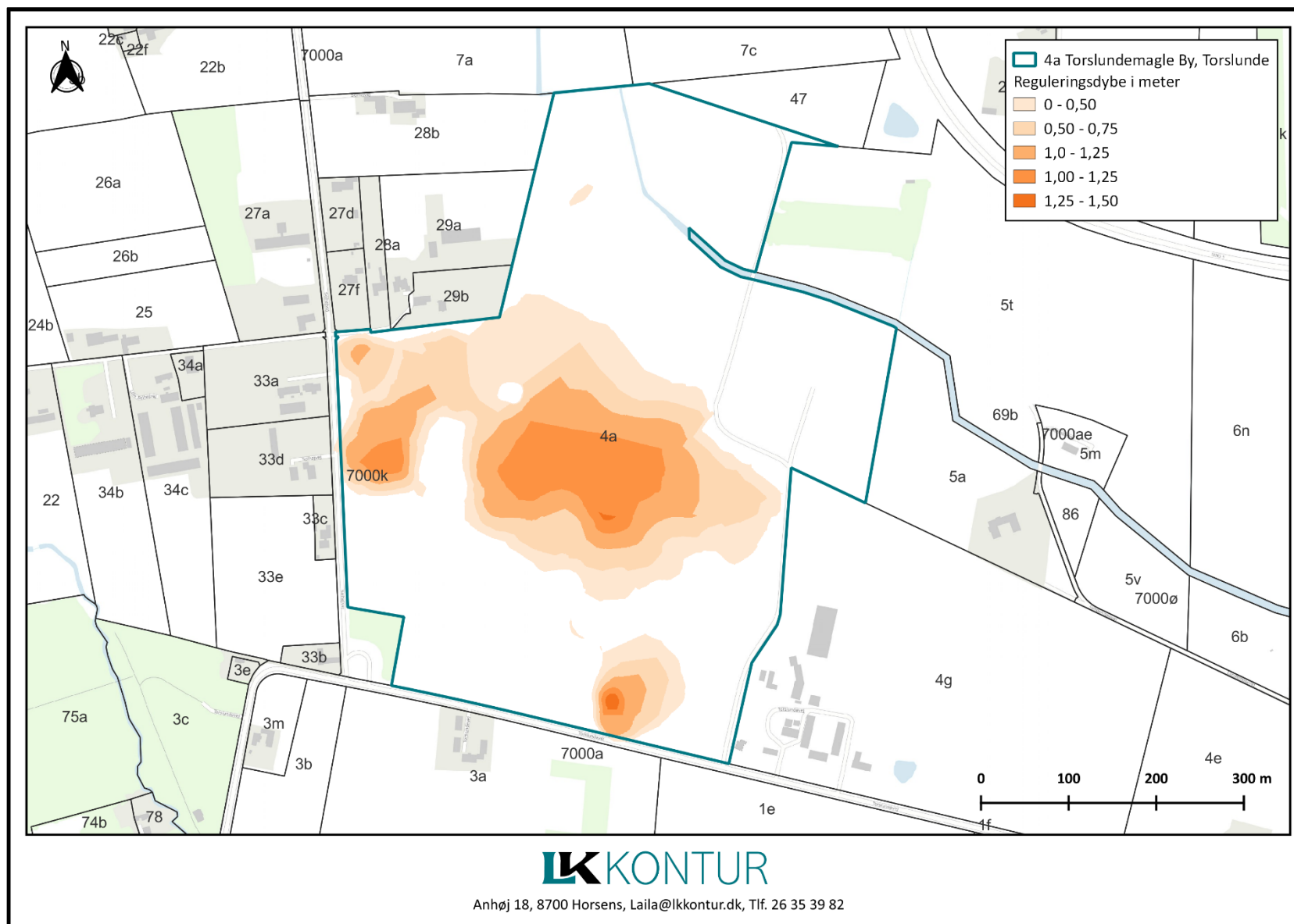
Figur 5 Eksisterende koter



Figur 6 Kommende koter



Figur 7 Eksisterende og kommende koter



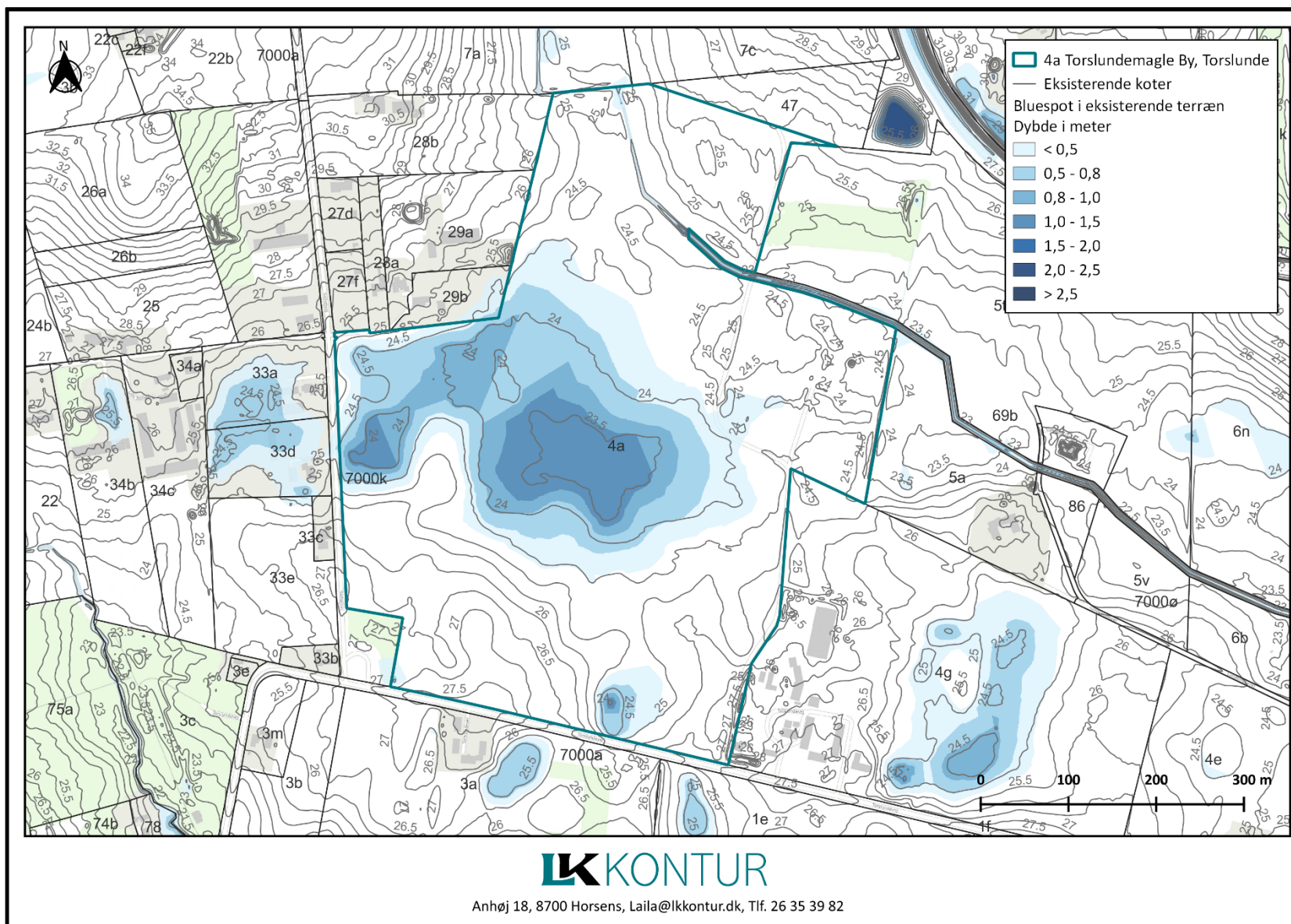
Figur 8 Reguleringsdybde i meter

4 Bluespot og vandafstrømning

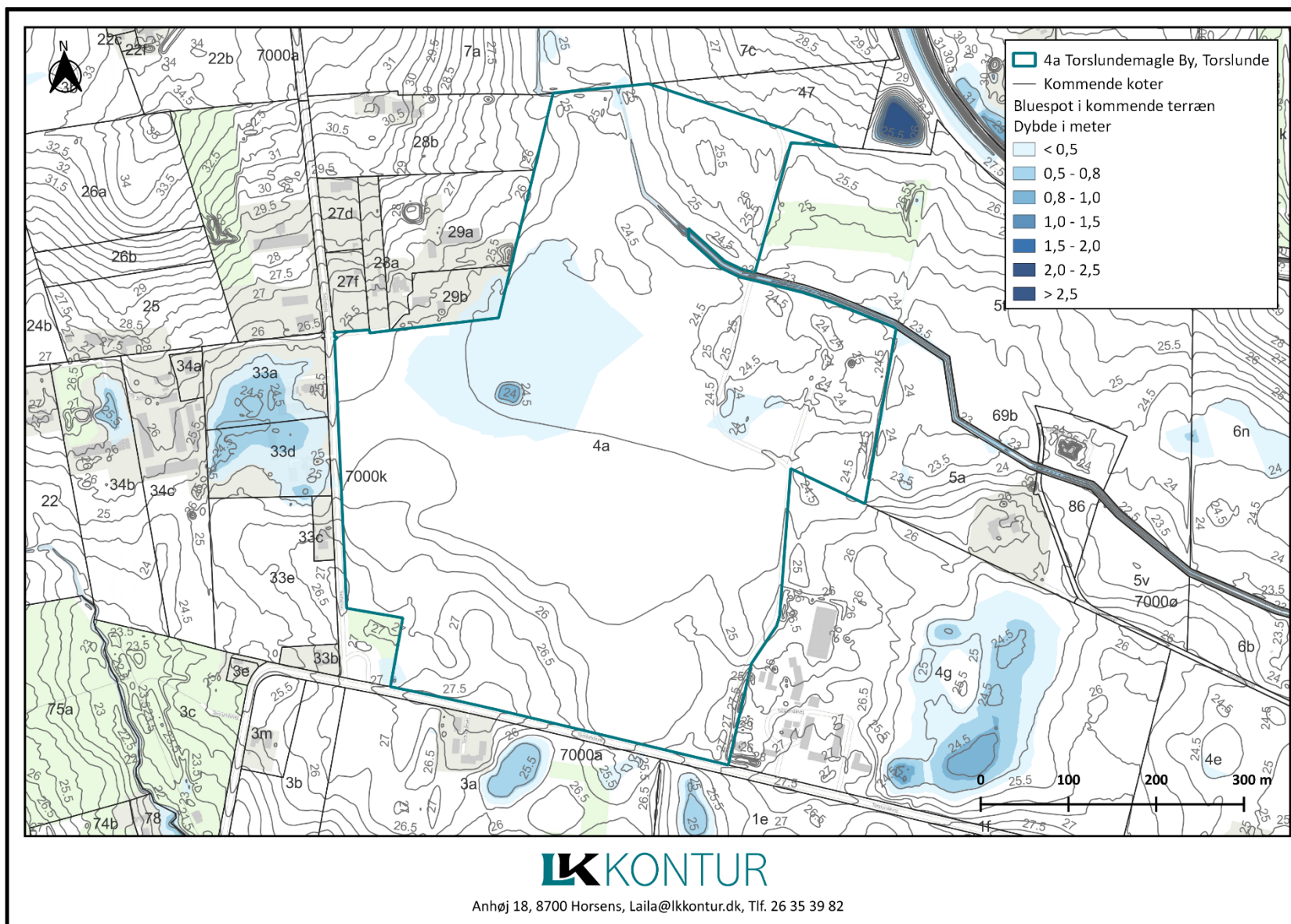
I Figur 9 ses bluespot i det eksisterende terræn, mens bluespot i det kommende terræn ses i Figur 10. Som man kan se, minimeres bluespot ved reguleringen. Det vurderes, at tilbageværende bluespot ikke vil skabe problemer efter reguleringen, da der som beskrevet i afsnit 3 vil kunne drænes effektivt.

I Figur 11 og Figur 12 ses strømningsvejene for overfladevand i henholdsvis det eksisterende og det kommende terræn med lokale strømningsveje og -retninger markeret med røde pile. I Figur 13 og Figur 14 er de overordnede strømningsveje markeret med lilla. I disse figurer er vandskel endvidere indtegnet. De overordnede strømningsveje og vandskel ændres ikke ved reguleringen. Vandet holdes på egen matrikel, indtil det modtages af samme recipient som i dag. Dermed sker der ikke nogen ændringer for vandets naturlige afstrømning til eller fra anden ejendom ved reguleringen.

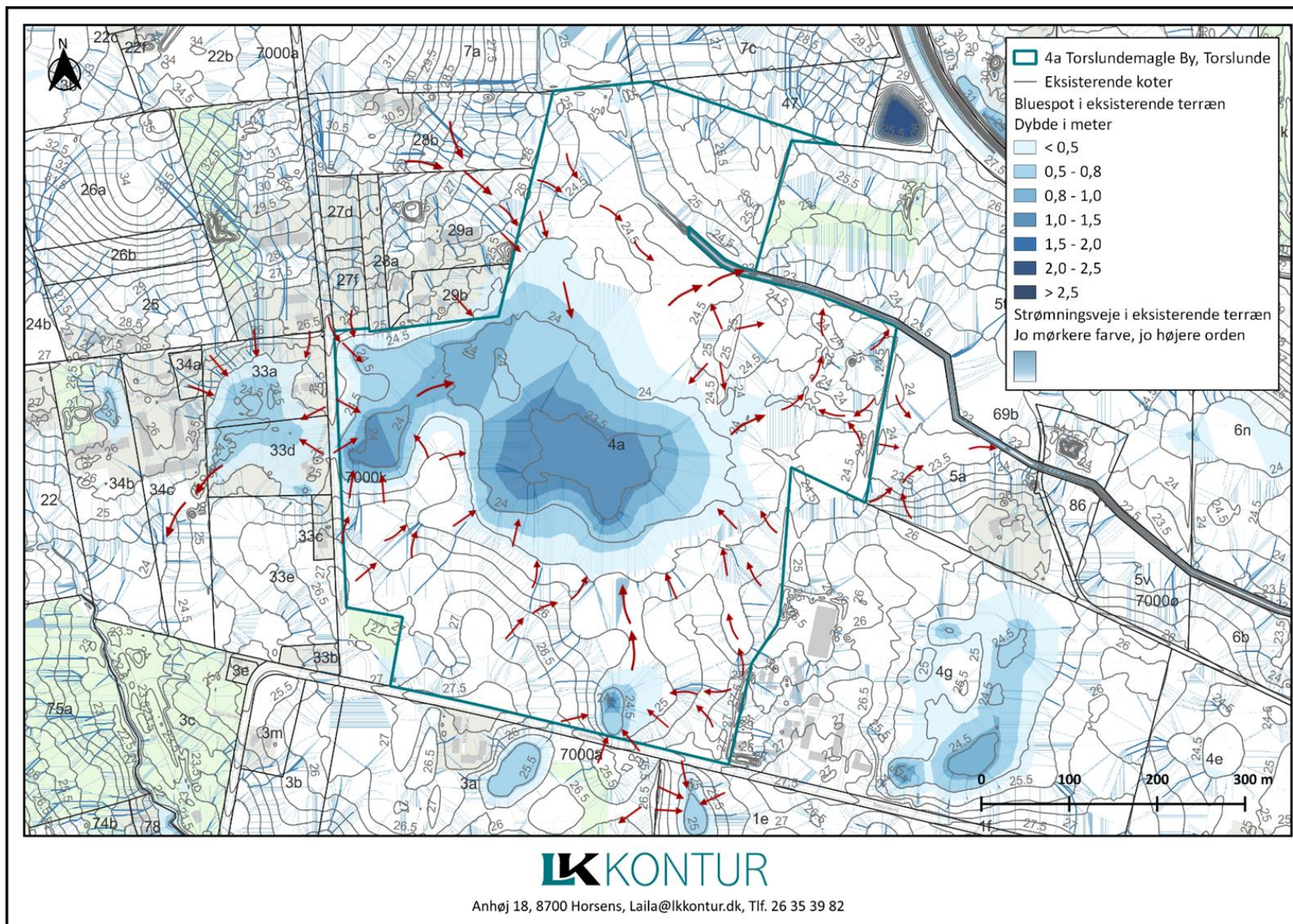
Der skabes med terrænreguleringen et langt mere dyrkningssikkert areal og dermed en klar forbedring af landbrugsdriften uden at det afstrømningsmæssigt påvirker de omkringliggende arealer.



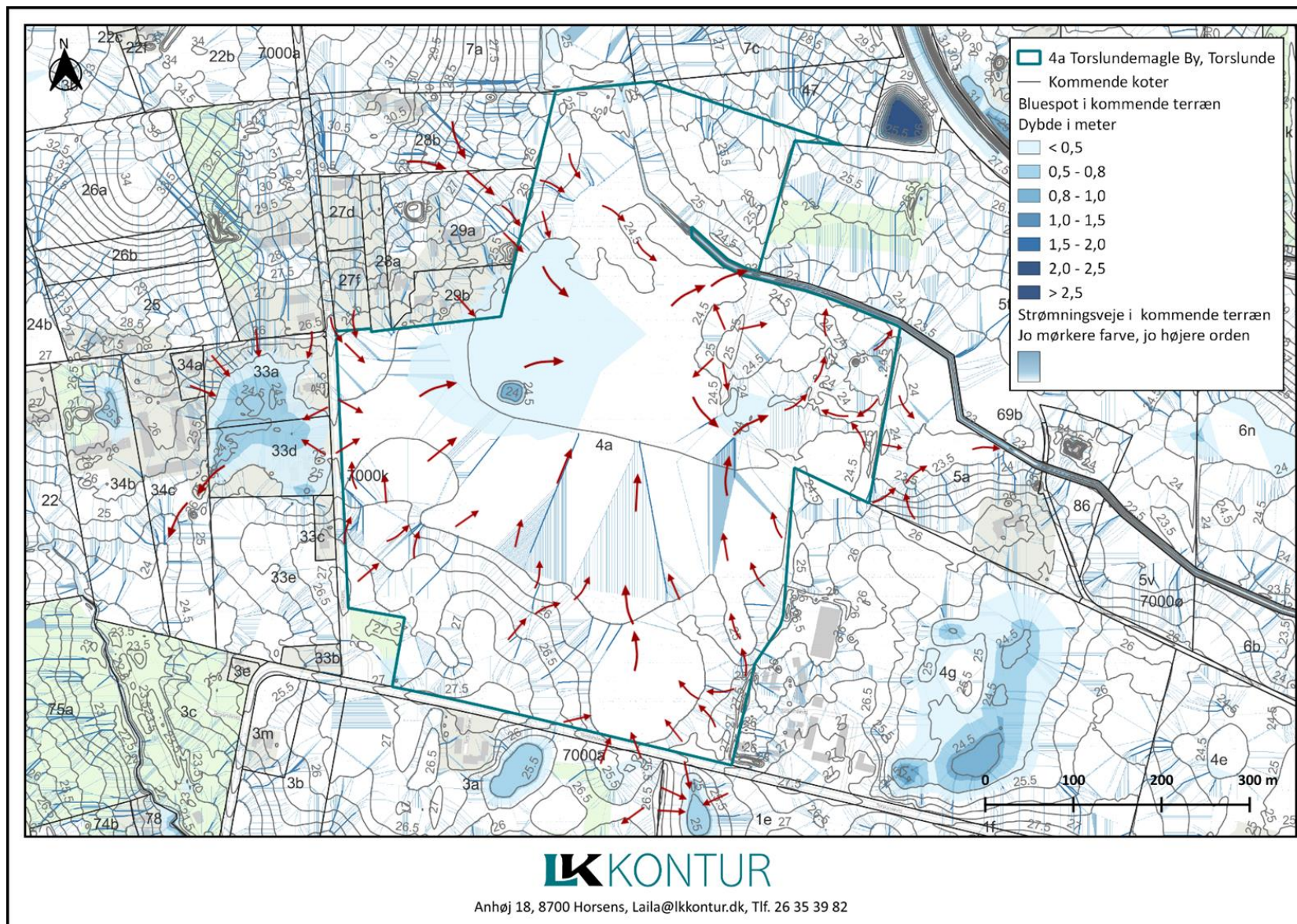
Figur 9 Bluespot i det eksisterende terræn



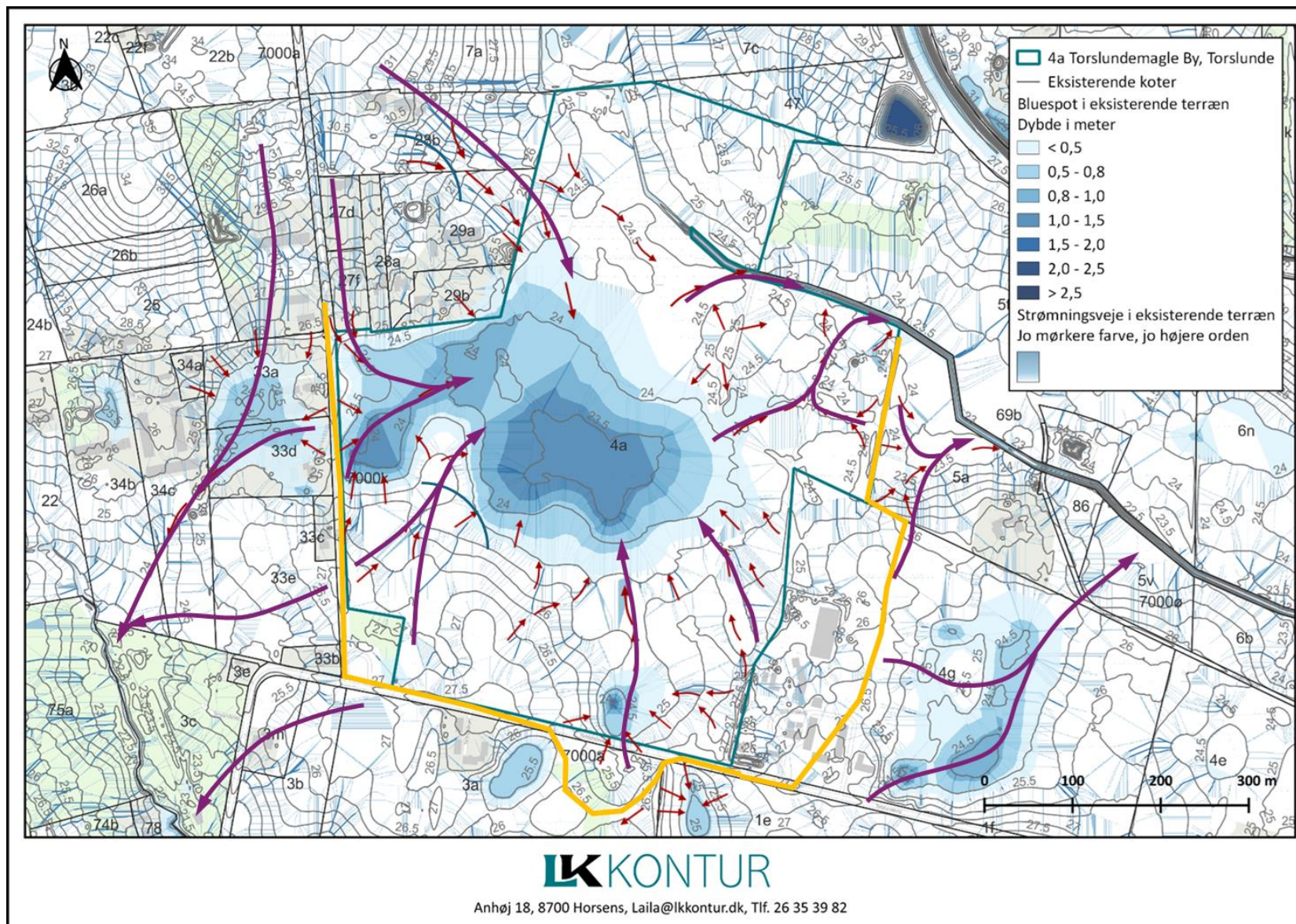
Figur 10 Bluespot i det kommende terræn



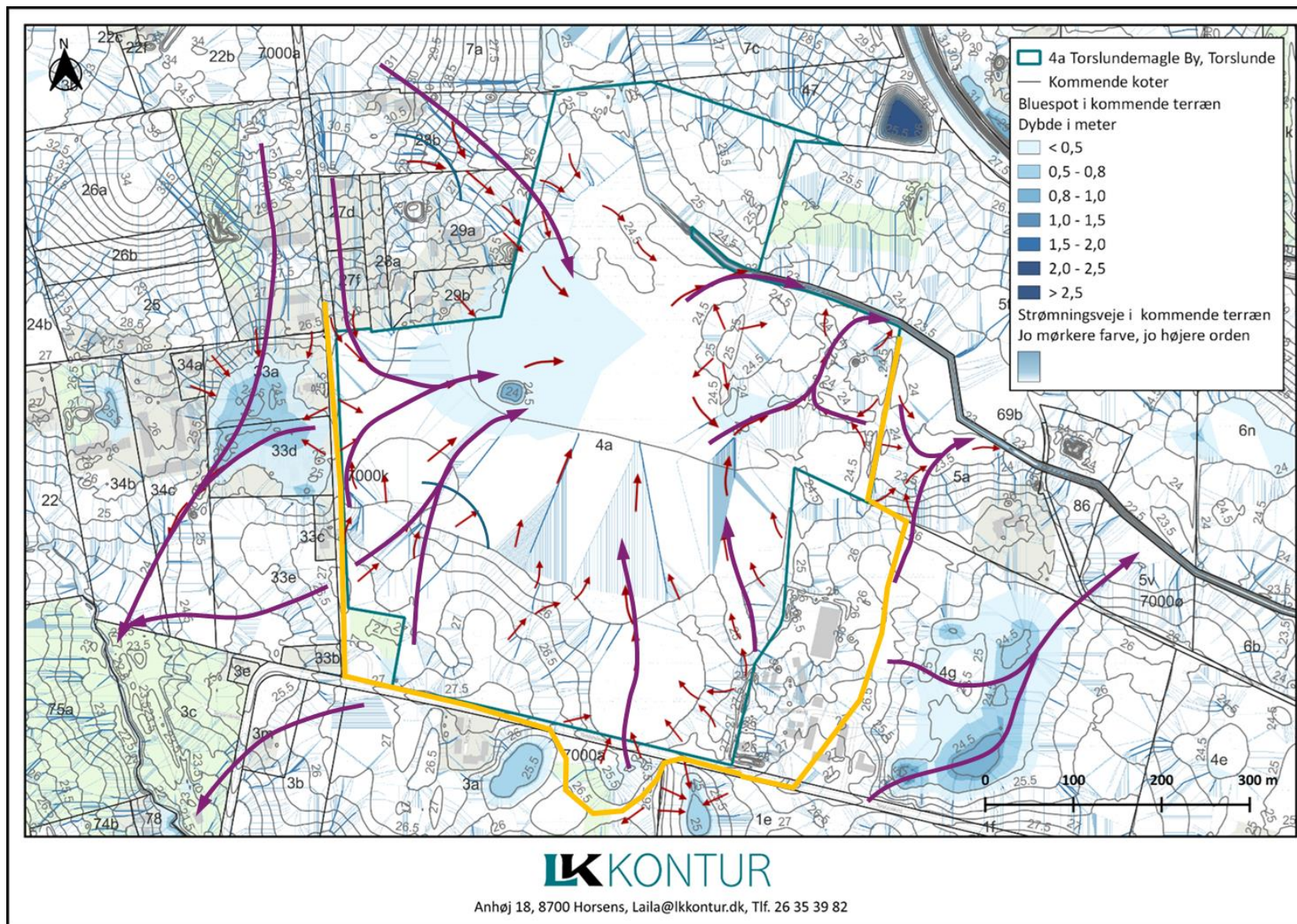
Figur 11 Strømningsveje og bluespot i det eksisterende terræn. Lokale strømningsveje og -retninger markeret med røde pile



Figur 12 Strømningsveje og bluespot i det kommende terræn. Lokale strømningsveje og -retninger markeret med røde pile



Figur 13 Overordnede strømningsveje i det eksisterende terræn markeret med lilla. Vandskel markeret med gult

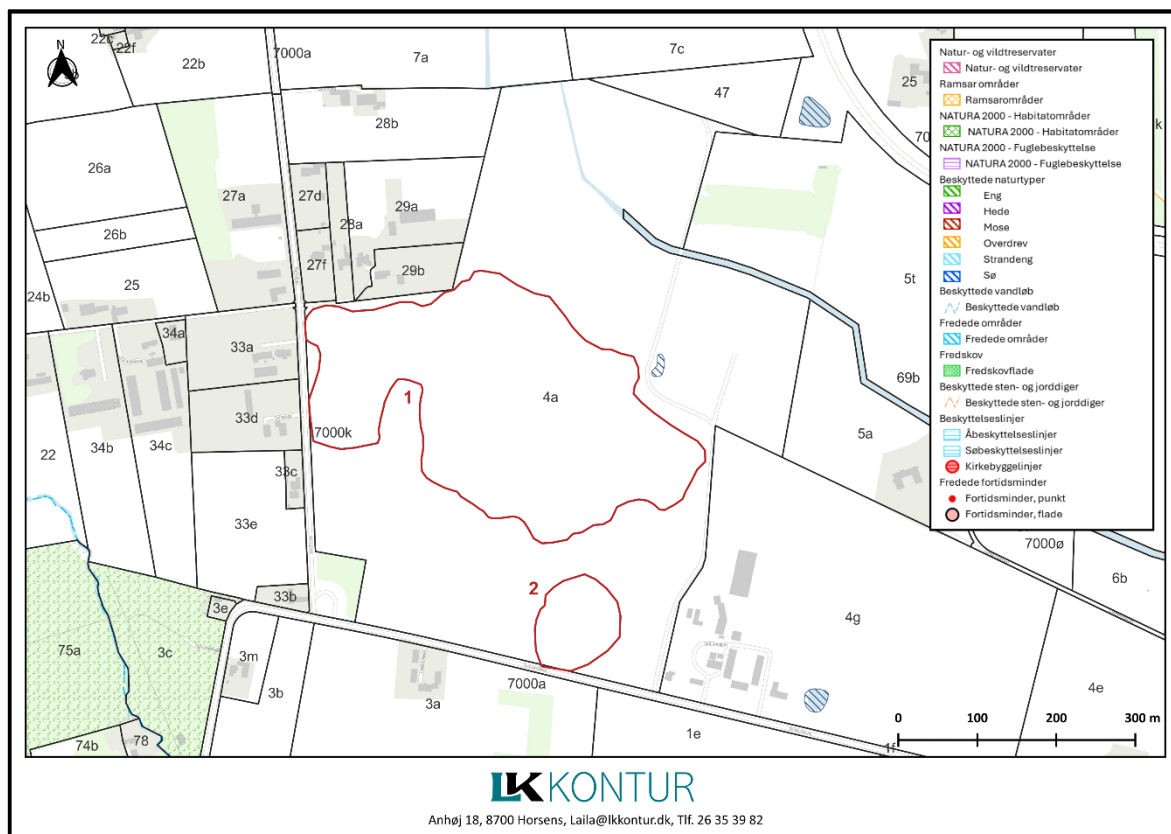


Figur 14 Overordnede strømningsveje i det kommende terræn markeret med lilla. Vandskel markeret med gult

5 Naturbeskyttelse og fredninger

Der er ingen beskyttelser eller fredninger inden for de områder, der reguleres, se Figur 15. Der er et mindre §3 beskyttet område nordøst for delområde 1. Der reguleres ikke nærmere end 10 m fra det beskyttede område. Det vurderes ikke, at tilstanden i det beskyttede område ændres væsentligt ved reguleringen. Øget vandtilstrømning kan, hvis det skønnes nødvendigt, afværges ved at lave en let forhøjning syd for søen.

Projektet påvirker altså ikke naturbeskyttelsesinteresser eller fredninger.



Figur 15 Naturbeskyttelse og fredninger

6 Udførelse

Der modtages udelukkende ren landbrugsjord af klasse 0.

Reguleringen foretages med dozer eller tilsvarende for at mindske komprimering. Mulden afrømmes og påføres som sidste lag efter reguleringen. Overalt afsluttes med muld.

Der grubes undervejs i processen for at undgå traktose. Efter det øverste lag underjord inden mulden er påført, tilføres først et mindre lag muld. Der grubes, så der skabes kontakt mellem under- og overjord (muldlaget). På den måde sikres det, at der er forbindelse mellem jordlagene. Dette er vigtigt både i forbindelse med dyrkning og vandafstrømning. Efter påføring af resten af muldlaget grubes igen.

Den afrømmede muld oplagres i relativt lave bunde/volde for at undgå at mulden skades (jordstruktur, forrådnelse mv). Mulden omstikkes med ca. 3 måneders interval for at undgå at de anaerobe bakterier midt i bunken får frit spil, da det kan være ødelæggende for mulden.

Der tilkøres jord til én lavning ad gangen, så driften på marken som helhed forstyrres mindst muligt og arealer tages ud af drift i kortest mulig tid. Tilkørselstidsrummet vil være begrænset til kl. 6-18 mandag-fredag.

I anlægsperioden fejes adgangsvejene efter behov.

Projektet forventes at vare op til 6 måneder med opstart hurtigst muligt.

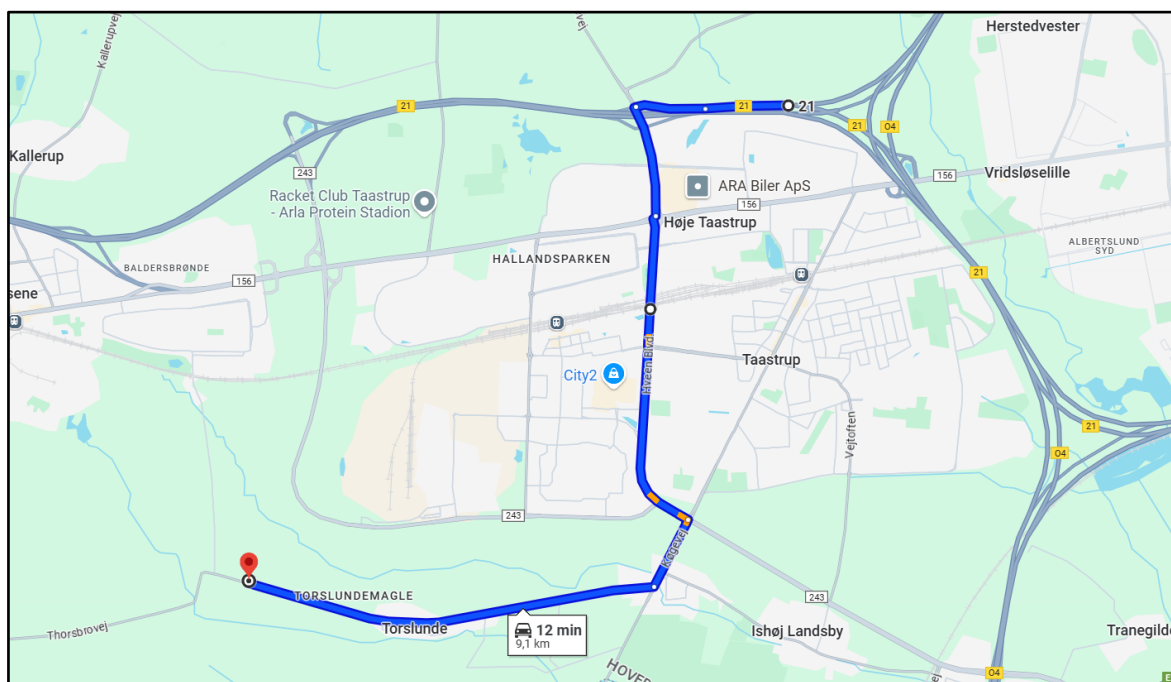
7 Tilkørsel

Det forventes, at jorden til terrænreguleringen på matrikel 4a Torslundemagle By, Torslunde hovedsageligt tilkøres fra øst ad Rute 21, Figur 16, eller O4, Figur 17.

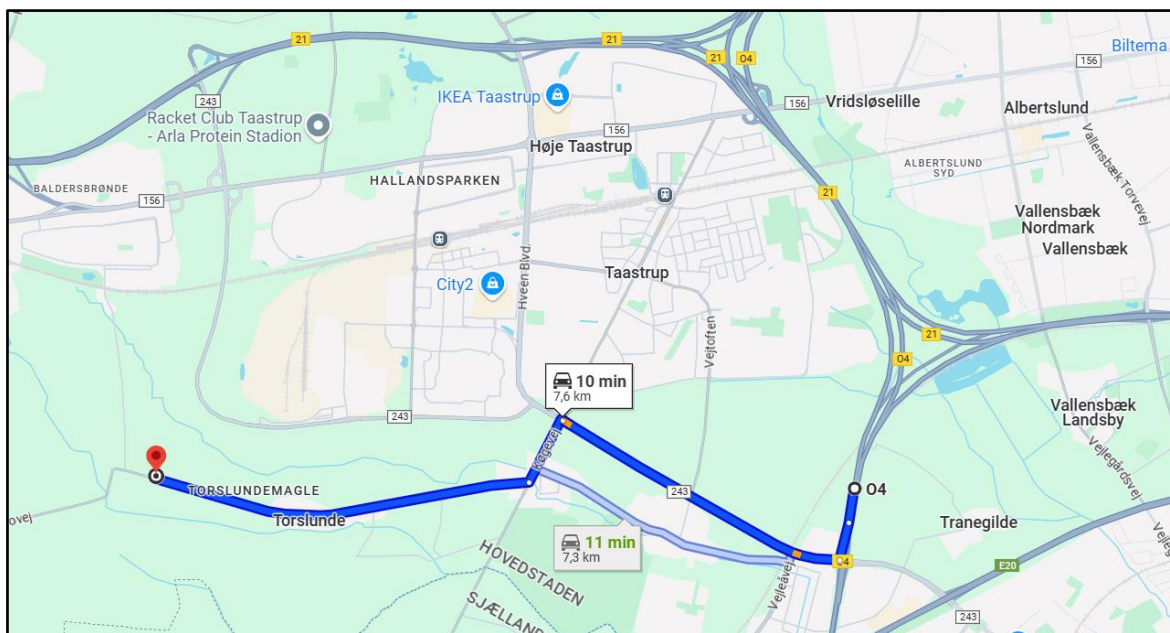
Fra Rute 21 køres af Hveen Blvd. og videre via Køgevej til Torslundevej og anlægsstedet.

Fra O4 køres ad Rute 243 via Køgevej til Torslundevej og anlægsstedet.

Landsbyen Torslunde passeres ad Torslundevej, men der køres på en dobbeltsporet vej nord for landsbyen og ikke gennem byen, så det forventes ikke, at den øgede trafik i perioden vil være til større gene for beboerne.

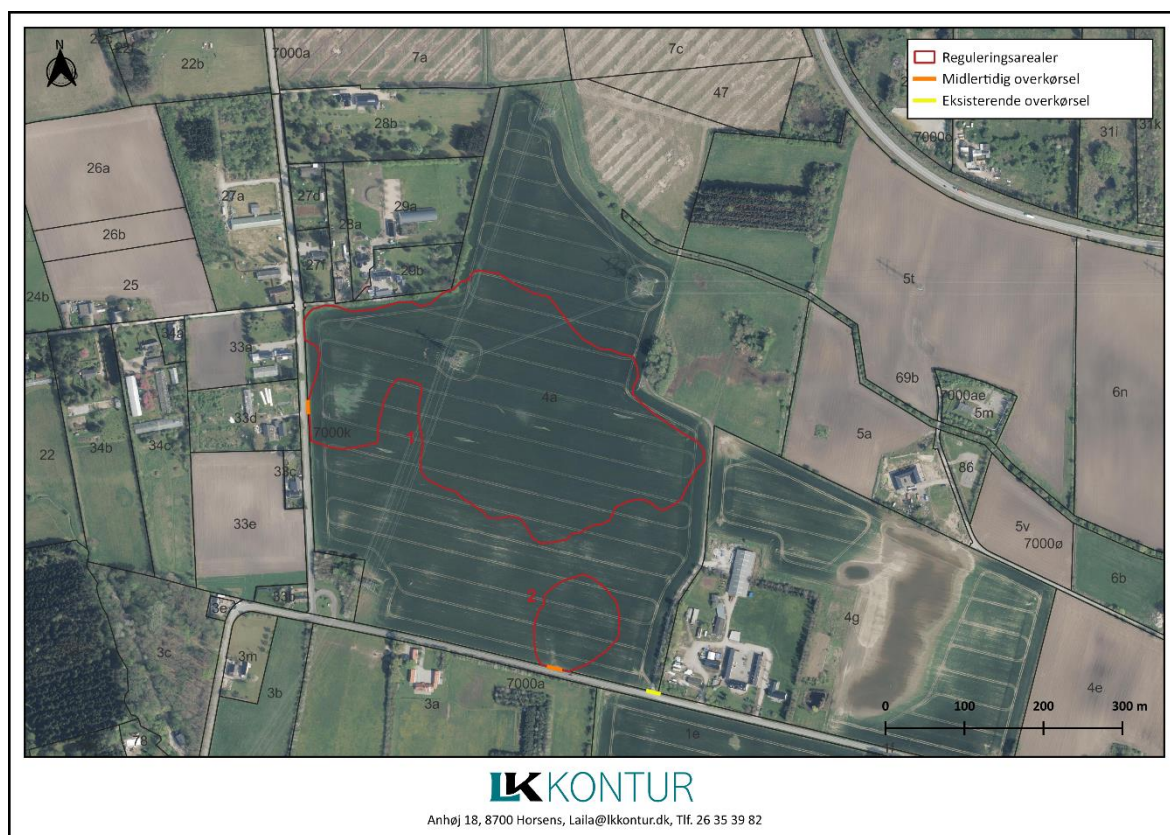


Figur 16 Kørsel fra rute 21 nord for anlægsstedet



Figur 17 Kørsel fra O4 øst for anlægsstedet

Lokalt tilkøres matriklen fra Torslundevej via eksisterende overkørsel markeret med gult i Figur 18. Derudover via midlertidige overkørsler markeret med orange i Figur 18 dels fra Torslundevej og dels fra Solhøjvej. Der søges hermed om tilladelse til anlæg af de to midlertidige overkørsler.



Figur 18 Kørsel til anlægsstedet

Spørgsmål

Eventuelle spørgsmål vedrørende ansøgningen bedes rettet til:

Laila Knudsen, LK Kontur, tlf. 26 35 39 82, mail: laila@lkkontur.dk