

Bilag til Ishøj Kommunes afgørelse om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM pligt) inkl. myndighedsvurdering

Projekt navn: Ishøj Vand – Etablering af 3 monitoringsboringer

Vejledning: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - Miljøvurderingsloven (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).

Skemaet indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet jf. ansøgningskemaet som fremgår af bilag 1 til Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - Miljøvurderingsbekendtgørelsen (BEK nr. 1376 af 21/6/2021) samt Miljøstyrelsens eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt, jf. miljøvurderingslovens bilag 6.

Farvekodeforklaring: Farverne " rød, gul, grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt). "Rød" angiver en stor sandsynlighed for at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) og "grøn" en minimal sandsynlighed. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger		
Projektbeskrivelse	For at overvåge forureningstruslen til den nyopførte Ishøj Landsby Kildeplads skal Ishøj Vand etablere 9 nye monitoringsboringer fordelt på 3 lokaliteter, dvs. 3 boringer pr. lokalitet. Lokaliteterne er benævnt M1, M3 og M4. Formålet med overvågningen er at dokumentere og følge udviklingen i trykniveauet i det primære magasin (kalken), hvor der indvindes vand fra og grundvandskvaliteten.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Ishøj Vand A/S Baldersbækvej 6 2635 Ishøj Att. Andreas Stær Email: adest@ishoj.dk Tlf.: 21 65 26 35		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Kontaktperson er bygherre eller NIRAS A/S Ceres Allé 3 8000 Aarhus C Att. Michael Hansen, Email: mlh@niras.dk Tlf.: 30 84 36 70		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav	3d, Ishøj By, Ishøj – M1 7b, Ishøj By, Ishøj – M3 7000de, Ishøj By, Ishøj – M4		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Ishøj Kommune		
Oversigtskort i målestok 1:50.000 (målestok skal angives)	Oversigtskort 1:25.000 er vedlagt som bilag 1a		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg) (målestok skal angives)	Målestok angives på kortene. Vedlagt er 3 stk. svarende til hver af områderne M1, M3 og M4 hhv. bilag 1b, 1c og 1d		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt.
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse		X	Projektet er opført på

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger.</i>
<i>Bilag 2 pkt. 2d og 10m</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav			3d, Ishøj By, Ishøj – M1: Torslundvej 27 ApS, ved Henrik Skou Hansen, Torslundvej 27, Torslunde, 2635 Ishøj 7b, Ishøj By, Ishøj – M3: Ishøj Kommune, Center for ejendomme, Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj 7000de, Ishøj By, Ishøj – M4: Ishøj Kommune, Center for ejendomme, Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²			Arealet skal bruges til undersøgelse af vandkvalitet og tryk i det primære grundvandsmagasin. Ved hver boring vil der blive etableret en brønd over terræn. Hver brønd er knap 1,0 m ² , dvs. i alt knap 9 m ² . Der vil ikke blive etableret noget befæstet areal omkring boringerne. 0 m ²
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m			Nej 9 x ca. 1,0 m ² 9 m ² 0 m ² 9 m ³ 1,0 m
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand – mængde og type i anlægsperioden			Grundvand – ca. 780 m ³ pr. boring ifm. renpumpning, logning mv. I alt ca. 2.340 m ³ Ingen Ingen Ingen 08/22 – 12/22

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Der skal oppumpes max. 780 m³ fra hver boring, hvor vandet enten udledes på terræn eller afledes til regnvandssystemet.</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vand – mængde i driftsfasen			Ingen Ingen Ingen Ingen (udover periodisk udtagelse af vandprøver)
6. Affaldstype og -mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			Ingen Ingen Ingen Ingen Ingen
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Boringerne anvendes til monitoringsformål
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		X	
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?		X	
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		X	

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?		X	
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?		X	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 1666 af 14. december 2006?		X	

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		M1 og M3 områder ligger i landzone. M4 er beliggende i udkanten af Lokalplannr. 1.85 "Erhvervsområde ved Vejleåvej" og kan rummes inden for denne.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha		X	Enkelte træer skal fældes ved M1 område

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger – det er privat ejendom, og forsyningen har indgået aftale med grundejer.</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
og mere end 20 m bredt.)			
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			M1 – Ca. 450 m nord/nordvest til en lille beskyttet sø M3 – Ca. 180 m syd/sydvest til en lille beskyttet sø M4 – Ca. 160 m øst/sydpøst til en lille beskyttet sø.
32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ikke registreret bilag IV-arter ved de påtænkte boresteder. I området, der kaldes Ørnekeret (omkring Lille Vejleå), ca. 600 m syd for lokalitet M4, har der tidligere i 2010-2011 været registreret bilag IV-arter.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede område er et areal i Ishøj Kirkegård ca. 500 m syd/sydpøst for lokalitet M1. Afstanden til kirkebyggelinje er ca. 290 m i samme retning. Lokalitet M4 ligger 35 m vest for kanten af fredskov.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000 habitatområde) er Vasby Mose og Sengeløse Mose (N140 og SAC124) ca. 7,8 km nord/nordvest for projektområdet.

Myndighedsvurdering
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>I forbindelse med etableringen af borerne vil der være oppumpning af max. 780 m³ grundvand pr. boring. Oppumpningen af vand vil være spredt over 4 – 5 dage, med dage uden pumpning imellem. Det maksimale, der vil blive oppumpet på en dag, vil være 280 m³ – formentligt mindre. Derefter vil der kun ske indvinding fra borerne i forbindelse med prøvetagning. Så det vurderes at de beskyttede områder ikke vil blive påvirket hverken i anlægs- eller driftsfasen. Anlægsperioden vil være ca. 1,5 til 2,5 uger ved hvert borested.</i>
<i>Påvirkningen i forbindelse med etableringen af borerne er meget lokalt, og vil ikke påvirke hverken beskyttede natur eller arter.</i>
<i>M3 borerne ligger indenfor Fredskovgrænsen.</i>
<i>Der er tale om en meget lokal påvirkning, så pga. afstanden vil disse områder ikke blive påvirket.</i>

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Formålet er monitoring af vandkvalitet til indvindingsformål.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse. (Kumulative forhold)?	X		Lokalitet M3 ligger på kanten af et bluespot areal jf. NIRAS' egne oversvømmelsesanalyser
39. Er projektet placeret i et område, der jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

Myndighedsvurdering
<i>Projektet skal bruges i forbindelse med overvågningen af grundvandsressourcen.</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen bemærkninger</i>
<i>Ingen af monitoringsboringer ligger i områder, der i kommuneplanen er udpeget som oversvømmelsesområder.</i>
<i>Ingen bemærkninger.</i>
<i>Anlægget skal bruges til at overvåge områdets grundvandsressource på både kvalitet og mængde.</i>
<i>Ingen bemærkninger.</i>
<i>Anlægget vil ikke påvirke miljøet væsentligt.</i>

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Kan anlæggets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger			X		<i>Anlægget vil kun have en mindre påvirkning på miljøet i forbindelse med etableringen. I driftsfasen vil der ikke være nogen væsentlig påvirkning, da det bruges til overvågning af grundvandsressourcen, og der vil ikke være nogen vandindvinding fra borerne.</i>
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: anlægsfasen driftsfasen			X		<i>I forbindelse med etableringen af borerne vil der være oppumpning af max. 780 m³ grundvand pr. boring. Oppumpningen af vand vil være spredt over 4 – 5 dage, med dage uden pumpning imellem. Det maksimale, der vil blive oppumpet på en dag, vil være 280 m³ – formentligt mindre. Derefter vil der kun ske indvinding fra borerne i forbindelse med prøvetagning. Så det vurderes at de beskyttede områder ikke vil blive påvirket hverken i anlægs- eller driftsfasen. Anlægsperioden vil være ca. 1,5 til 2,5 uger ved hvert borested. <i>I anlægsfasen skal der bortledes lidt oppumpet grundvand i forbindelse med renpumpningen af borerne. Dette grundvand nedsives eller udledes til regnvandssystemet.</i></i>
Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet			X		
Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker			X		
Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder			X		<i>Borerne anlægges i kanten af Landsbyskoven, på en nedlagt ejendom samt i et industriområde.</i>
Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede naturområder 1. Nationalt: 2. Internationalt (Natura 2000):			X		<i>Borerne anlægges i kanten af Landsbyskoven, på en nedlagt ejendom samt i et industriområde.</i>
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV			X		<i>Kommunen har ikke kendskab til forekomst af bilag IV arter i projektområderne.</i>
Forventes området at rumme danske rødlistearter			X		<i>Kommunen har ikke kendskab til forekomst af danske rødlistearter i projektområderne.</i>
Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer			X		<i>Anlægget skal bruges til at overvåge områdets grundvandsressource.</i>

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
allerede er overskredet Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Bolígområder (støj/lys og Luft):			X		
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning			X		<i>Det vurderes, at anlægget ikke vil medføre en miljøpåvirkning.</i>
Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			X		<i>Boringerne anlægges i kanten af Landsbyskoven, på en nedlagt ejendom samt i et industriområde.</i>
Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk.			X		
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					<i>Miljøpåvirkningen er meget lokal og begrænset til anlægsfasen.</i>
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter					<i>Ingen bemærkninger</i>
Miljøpåvirkningsgrad og – kompleksitet			X		<i>Miljøpåvirkningen er meget lokal og begrænset til anlægsfasen.</i>
Miljøpåvirkningens sandsynlighed					<i>Det vurderes, at der kun vil være en miljøpåvirkning i forbindelse med anlæggelsen, og den vil være meget begrænset, da anlægsfasen omhandler etablering af borer og renpumpning af disse og dette vil ske over en begrænset periode 1,5-2,5 uger.</i>
Miljøpåvirkningens: Varighed Hyppighed Reversibilitet					<i>Boringerne vil være der indtil de engang skal sløjfes. Efter renpumpningen vil grundvandsressourcen blive reetableret, så det vurderes, at der ikke vil være en væsentlig miljøpåvirkning af omgivelserne.</i>

Myndighedens konklusion

	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt:		X	<i>Ud fra ovenstående oplysninger og vurderinger, vurderes der, at det anmeldte projekt ikke vil kunne få væsentlig påvirkning på miljøet. Der skal derfor ikke udarbejdes en egentlig miljøkonsekvensrapport.</i>

Dato: 17. august 2022. Sagsbehandler Lone Annbritt Jacobsen