



HOFOR Vand København A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Sagsbehandlere:

Lone Annbritt Jacobsen
Telefon: 43 57 77 77
E-mail: pvm@ishoj.dk

3. januar 2022

Journalnr.: 13.02.01-P19-14-21

Tilladelse til etablering af erstatningspejleboring, matr.nr. 1b, Torslundemagle By, Torslunde tilknyttet Værket ved Thorsbro

1. Tilladelse

1.1. Generelt

Ishøj Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af pejleboring på matr.nr. 1b, Torslundemagle By, Torslunde, i medfør af § 20 og § 21 i lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020 om vandforsyning.

Tilladelsen gives på nedenstående vilkår.

1.2. Vilkår

Boretilladelse

1. Boringen etableres på matr.nr. 1b, Torslundemagle By, Torslunde, på den angivne placering jf. Bilag 1.
2. Boringen etableres som en A-boring og i overensstemmelse med ansøgningen.
3. Boringen skal anvendes som pejleboring til monitorering af grundvandspejlet.
4. Grundvandsstanden i boringen må maksimalt sænkes til kote +10. I forbindelse med renpumpningen af pejleboringen tillades det kortvarigt at sænke grundvandsstanden til under kote +10.

Renpumpning

5. Vand fra renpumpningen udledes til terræn – nærliggende grønne areal syd for den kommende boring, og det opborede materiale opsamles og fjernes fra området. Der må maksimalt indvindes og udledes 80 m³ grundvand fra boringen i forbindelse med borearbejdet samt renpumpningen.
6. Det skal sikres, at der ikke opstår gener i form af fx oversvømmelse i forbindelse med udledningen af vand fra renpumpningen til det grønne areal. Renpumpningen må ikke påvirke adgangen til naturstien samt nabogrunden.

Fysiske omgivelser

7. Boringen skal udstyres med et pejlepunkt.

8. Boringsafslutningen skal være aflåst og sikret mod oversvømmelse og hærværk. Boringsafslutningen skal udformes således, at den så vidt muligt falder ind med omgivelserne.
9. Udbedring/ændring af anlægget må ikke ske uden tilladelse fra tilsynsmyndigheden.
10. Når boringen ikke længere anvendes, skal den sløjfes efter de til enhver tid gældende regler herfor.
11. Reetableringen af arbejdsområdet skal udføres efter aftale med grundejer.
12. Boretilladelse bortfalder efter 1 år, såfremt den ikke er udnyttet, dvs. inden den 1. februar 2023.

Bemærkninger

Ishøj Kommune kan tilbagekalde tilladelsen, jf. § 34, stk. 1 i vandforsyningsloven, hvis tilladelsen er givet på grundlag af urigtige oplysninger af væsentlig betydning, hvis vilkår for tilladelsen tilsidesættes eller hvis formålet med boringen ændres.

Senest 10 arbejdsdage før at borearbejdet påbegyndes skal Center for Park, Vej og Miljø underrettes om tidspunktet for arbejdets påbegyndelse.

Bygge- og anlægsarbejder, som vedrører denne tilladelse, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet.

2. Sagsfremstilling

Ansøgning

HOFOR den 9. juli 2021 fremsendt ansøgning om tilladelse til etablering af pejleboring til grundvandsmonitoring. Projektet er beskrevet i ansøgningen, jf. bilag 2.

Boringen etableres som erstatning for pejleboring DGU nr. 207.2629 som HOFOR ønsker at sløjfe pga. dens alder og generelle tilstand.

Boringen ønskes placeret på matr.nr. 1b, Torslundemagle By, Torslunde, A, jf. bilag 1. HOFOR ejer arealet.

Boringen udføres minimum som en 8" boring, der føres 27 m.u.t. Boringen filtersættes med maksimalt 10 meter filter i kalken med 90 mm PEH-slidserør. Boringen afsluttes ca. 0,5 m over terræn, og omkring boringen sættes en brøndring i beton med et alu-dæksel, der bliver aflåst med hængelås.

Det oppumpede grundvand fra renpumpningen nedsives på det nærliggende grønne areal, og det opborede materiale opsamles og bortkøres. Det skal sikres, at der ikke opstår gener i forbindelse med udledningen og nedsivningen af det oppumpede grundvand. Udledningen og nedsivningen må ikke påvirke adgangen til naturstien eller nabogrunden, hvis der er risiko for dette, kan vandet, såfremt det er fri for sedimenter, evt. pumpes til det nærliggende moseområde. Det vurderes, at de få mængder vand ikke vil ændre tilstanden af den beskyttede naturtype.

Ishøj Kommunes bemærkninger Drikkevand- og grundvandsinteresser

Boringen er beliggende indenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Pejleboringen bliver tilknyttet Torslunde Kildeplads og kommer til at indgå i HOFOR's pejleprogram for Værket ved Thorsbro.

Den nye pejleboring, erstatter DGU nr. 207.2629 i HOFOR's pejleprogram for Værket ved Thorsbro.

Den eksisterende boring DGU nr. 207.2629 har tilknyttet et vilkår og en maksimal sænkning af grundvandsstanden til kote +10. Dette vilkår overgår og bliver gældende for den nye pejleboring.

Der er ikke foretaget en vurdering af påvirkningen af vandindvindinger, vandløb eller andre vådområder, da der er tale om en pejleboring, og den mængde vand, der skal indvindes i forbindelse med renpumpningen er minimal i forhold til den vandindvinding, der foregår i området.

Naturbeskyttelse og Natura2000

Området er ikke udpeget til et Natura 2000-område, og der er ikke registreret arter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Ishøj Kommunes vurdering

Samlet vurderer Ishøj Kommune, at etablering og drift af monitoringsboringen ikke har væsentlige konsekvenser, hvorfor der meddeles tilladelse til pejleboringen. Tilladelsen offentliggøres på Ishøj Kommunes hjemmeside.

3. Miljøvurdering af virkningen på miljøet (VVM)

Det er HOFORs vurdering, at boringen er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 13a. Punktet fastslår, at følgende projekter er screeningspligtige:

"Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet"

Erstatningsboringen bliver filtersat i samme dybdeinterval og i samme grundvandsforekomst som boring 207.2629. Som i boring 207.2629, skal der alene foretages pejlinger med det samme udstyr som hidtil. Der er således ikke tale om ændringer i funktion, karakter eller omfang.

Da boringsafslutningen, der bliver sikret mod nedtrængende overfladevand og uautoriseret adgang, maksimalt vil dække et areal 1 m², da der kun kortvarigt vil blive pumpet vand fra den i forbindelse med renpumpningen (60-80 m³), samt at alt opboret materiale opsamles i en container og bortskaffes til godkendt modtager, er det HOFORs vurdering, at ændringen ikke vil kunne have væsentlig skadelig indvirkning på miljøet, hvorfor det er HOFORs vurdering, at projektet ikke er screeningspligtigt.

Ishøj Kommune er enig i denne vurdering.

4. Erstatningsansvar

Ifølge vandforsyningslovens § 23 er anlæggets ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.v. I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndighederne.

5. Klagevejledning

Afgørelsen kan jf. vandforsyningslovens kap. 13 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen af ansøger, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund, Forbrugerrådet samt enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

I henhold til § 78 stk. 3 i lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020 om vandforsyning m.v. må et bygge- og anlægsarbejde, herunder borearbejde, ikke påbegyndes før klagefristens udløb. Hvis tilladelsen er påklaget før klagefristens udløb, må bygge- og anlægsarbejde ikke påbegyndes, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet afgør foreligger.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen bekendtgøres på Ishøj Kommunes hjemmeside. **Klagefristen udløber den 31. januar 2022.**

6. Lovgrundlag

Lov om vandforsyning mv., LBK nr. 1450 af 5. oktober 2020, med senere ændringer.
Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land, BEK nr. 1260 af 28/10/2013

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 1218 af 25/11/2019

Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, LBK nr. 240 af 13. marts 2019

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020

Med venlig hilsen

Lone Annbritt Jacobsen
Civilingeniør/MEM

Bilag 1: Kort med pejleboring
Bilag 2: Ansøgning fra HOFOR