



## Referat

Sted: Ishøj Varmeværk den 28. august 2019 kl. 11.00.

Deltagere:

**Peter Mikkelsen, Ishøj Bycenter**  
**Bjarne Børgesen, G/F Strandgårdsparken**  
**Søren Nielsen, G/F Strandgårdsparken**  
**Søren Skjødt Pedersen, G/F Bredekærparken**  
**Flemming Bodin, G/F Traneparken**  
**Jørgen Schwartzkopf, Gildbroskolen**  
**Morten Rasmussen, Gildbroterasserne**  
**Brian Timmer, Tranebærhaven**  
**Engin Özcan, Ishøj Varmeværk**  
**Kim Larsen, Ishøj Varmeværk**  
**Jesper Stolpe, Ishøj Varmeværk**  
**Fatema Ahmed, IVV Referent**

Kim Larsen bød velkommen og sagde, at hvis der var nogen der ville stille spørgsmål, var de velkommen til bare at bryde ind, hvorefter der blev orienteret om dagsordenen.

### 1. Organisation

Kim gennemgik organisationen og fortalte, at vi har ansat 2 nye medarbejdere, Brian i produktion/kedelhal, og Jørgen i distribution/ledningsnet.

### 2. Regnskab

Engin gennemgik budgettet for 2018. Han gennemgik realiseret 2016 og forventet regnskab for 2017. Han informerede om indtægter og udgifter samt underdækning og fortalte om overskuddet på 3. millioner kr. sidste år.

#### Regnskabsbemærkninger 2017

- Advokat og assistanceudgifter - tungt år (næsten 900.000 kr.)
- VEKS prisnedsættelser 2. halvår
- Ikke afholdte omkostninger – bevirkende lavere priser i 2018

### **3. Varmepriser**

Varmepriserne var lave i 2016, hvor forbrugerne – både villaer og centraler, fik penge tilbage

### **4. Brand på værket**

Den 30/4-18, var der en brand på værket. den 21/6-19, blev bygningsarbejdet færdigt.

Driftsmæssigt fra IVV er alt i orden.

### **5. Afkøling over veksler**

Der blev vist en tegning over god og dårlig afkøling over veksler. IVV kunne godt tænke sig, at forbrugerne er gode til at afkøle.

### **6. Spædevands forbrug og priser**

Samlet salg af spædevand til centraler er på 732 m<sup>3</sup>. Pris i 2019 sænket i forhold til 2018 til 70 kr. pr. m<sup>3</sup>.

### **7. Ledningsnettet status**

#### **2018:**

- Prøvegravning Ishøj Vandrehjemmet
- Fugtfejl i Strandlunden – der kom varmt vand op af græsset. I 30 dage havde man ledt efter utætheden, og fandt den til sidst. Der var gået hul på en kompensator.
- Utæthed på IVV's fjernvarmerør

#### **2019 (ifm. letbanen)**

- 17.09.2018 – 24.09.2018 (8 dage)
- 01.05.2019 – 12.06.2019 (30 dage)
- 11.07.2019 – 07.08.2019 (20 dage)
- 08.08.2019 – 11.09.2019 (25 dage)

## 8. Opgraderings af vekslerstationer

Vi har fået nyt redlersystem – transportsystem til at transportere træpiller til kedlerne.

Projekt og planlagt - skema. Jesper fortalte om de nye vekslere og viste billede eksempler. Loddet vekslere er vejen frem.

## 9. Direkte fjernvarme til varmt vands beholder

Ishøj Varmeværk har åbnet op for muligheden for, at tilslutte varmtvandsbeholderen direkte til fjernvarmen. Dette er kun muligt, hvis beholderen står i samme rum som veksleren. 36 grader returtemperatur – løsning er at bygge om med ny beholder.

## 10. Afkøling/tarrifafregning

Vi har søgt inspiration hos andre værker

- Fastlagt mindste afkøling på sekundær side
  - Nye huse får bonus, bare fordi de overholder det nyeste bygningsreglement.
  - 1 strengs anlæg har sværere ved at overholde krav end 2 strengede anlæg
  - Vi har ikke disse data fra alle centraler
- Graderet krav til afkøling, i forhold til fremløbs temperatur.
  - Nye huse får nemmere bonus, bare fordi de overholder det nyeste bygningsreglement.
  - Skrappe krav til lav temperatur områder
  - Ønske om et højt set punkt, for at slække på afkølingskrav
- Beregnet afkøling med minimums krav.
  - Ved at bruge beregnet årlig afkøling på primær side, stiller vi alle lige.

$$\frac{\text{Årsforbrug [GJ]}}{\text{Års gennemstrømning [m3]}} \times 239 = \text{afkøling } [\Delta^{\circ}\text{C}]$$

- Alle har den samme fremløbs temperatur på primær side.

Der er straf til de dårlige og godt for dem som sender lav returtemperatur.

## **11. Nye fjernvarmeområder**

- Træffes en beslutning om store industri område forbliver hos VEKS eller Ishøj Kommune i 2021
- Helhedsplanen, ILI
- 1. Pilemølle Erhvervsområde (VEKS)
- 2. Ørnekersvænge Lav temperatur område

## **12. Eventuelt**

## **13. Rundvisning**

Der var rundvisning på værket til alle dem der havde lyst.

## **14. Frokost**

Mødet sluttede kl. 13.30 med en god arbejdsfrokost.