



REMONDIS A/S

Projekt præsentation

Site Ishøj

Industrikrogen 18
2635 Ishøj

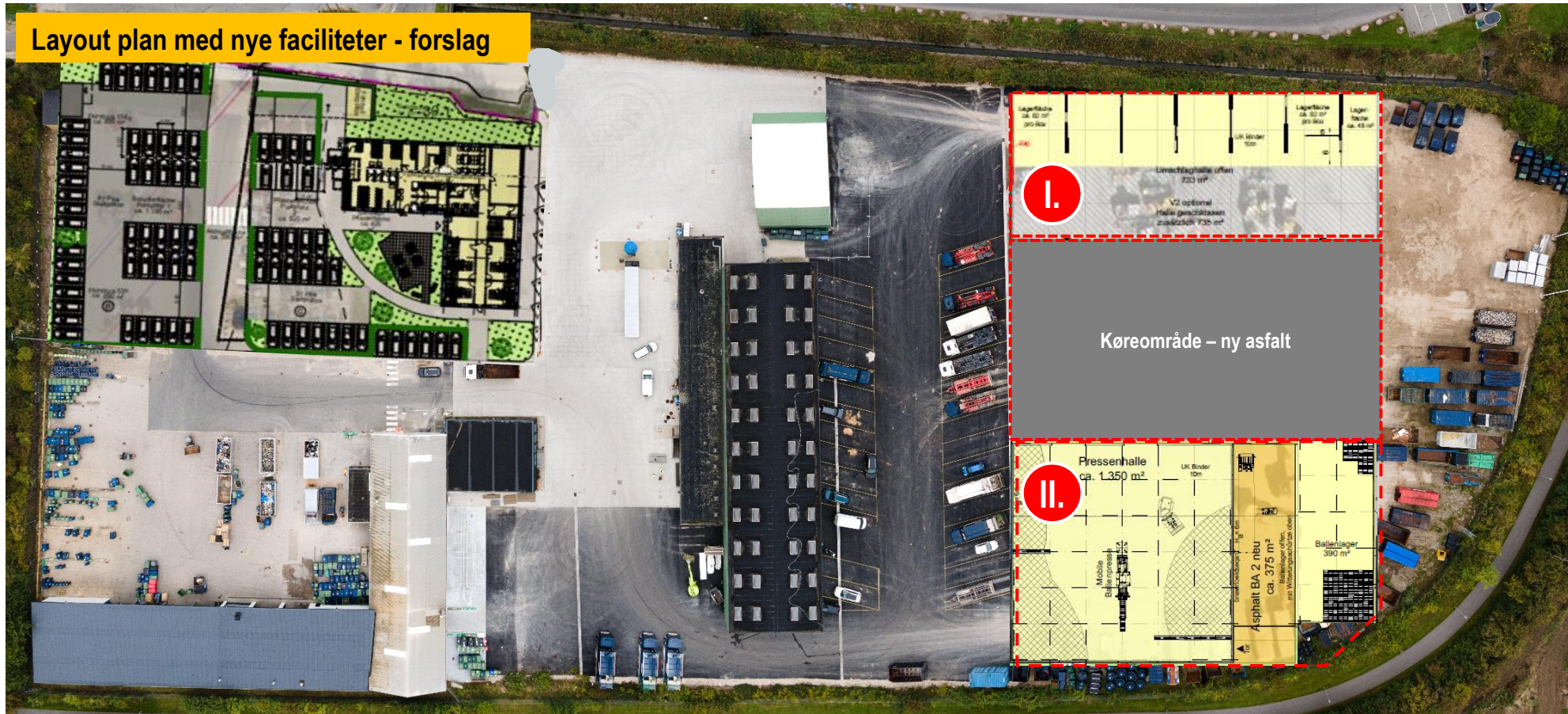
September 2022

PROJEKT PRÆSENTATION – SITE ISHØJ

- Baggrund
 - REMONDIS A/S købte Industrikrogen 18 (2635 Ishøj) i september 2020 og har siden da gennemført omfattende byggeprojekter for at forbedre infrastrukturen (appendiks 1).
 - De første af REMONDIS 's aktiviteter for det storkøbenhavnske område flyttede til Industrikrogen i efteråret 2021.
 - REMONDIS har netop afsluttet opførelse af selskabets nye hovedkontor for aktiviteter i Danmark og i september 2022 gennemført indflytning.
- **I forlængelse af de gennemførte og igangværende tiltag, planlægger REMONDIS yderligere faciliteter på grunden.**
- **Denne præsentation beskriver hvilken type aktiviteter, REMONDIS planlægger, samt ændringer ift. tidligere planer.**
- **Sideløbende med planlægningen vil REMONDIS sikre sig, at aktiviteterne er inden for rammerne at den eksisterende miljøtilladelse.**
- **REMONDIS mål er at færdiggøre alle nødvendige tilladelser i 2022, så igangsættelse af byggeprojekter kan finde sted i 2023.**
- **I appendiks 2 og 3 samt 4 findes reviderede bilag til gældende miljøgodkendelse foranlediget af byggeprojekter.**

PROJEKTBEKRIVELSE

- I. Midlertidig oplagrings- og sorteringsfacilitet for erhvervsaffaldsfraktioner.
- II. Balleteringsfacilitet for affaldsfraktioner til genanvendelse, primært papir, pap og plastfraktioner.



I. MIDLERTIDIG OPLAGRINGS- OG SORTERINGSFACILITET - FORMÅL

- Formålet med etablere en midlertidig oplagrings- og sorteringsfacilitet er at foretage en midlertidig opbevaring af indsamlede materialer til genanvendelse før videre transport til næste behandlingsanlæg.
- Sorteringsaktiviteter i denne sammenhæng omfatter ikke automatiske maskiner/anlæg, med sortering menes manuel sortering udført med en bemandet materialehåndteringsmaskine (billede på næste side). For nogle fraktioner vil der ikke være sortering, eksempelvis brugte vogndæk.
- Med faciliteten muliggøres et mere effektiv logistik flow og dermed en mindre miljøbelastning, da antallet af transportere til slut destinationer reduceres, deraf færre km og lavere energiforbrug.
- En midlertidig oplagringsfacilitet findes i den eksisterende miljøgodkendelse. I det nye layout er denne rykket fra syd mod nord-øst på grunden og udvidet foranlediget af de opstrammede regler for virksomheders affaldssortering, og et deraf afledt behov for yderligere plads til midlertidig oplagring med mulighed for sortering.

I. MIDLERTIDIG OPLAGRINGS- OG SORTERINGSFACILITET FOR MATERIALER TIL GENANVENDELSE

1.



Indsamlingsbiler aflæsser genbrugsprodukter til en udvalgt boks. Billede er fra Rødovre plads.

3.



Når tilstrækkelig mængde er oplagret, vil genbrugsfraktioner blive lastet og transporteret til videre behandling eller brug. Billede fra Rødovre plads.

2.



Materialehåndteringsmaskine sorterer, efter behov fx. miksede fraktioner, det aflæssede materiale. Billede er fra Rødovre plads.

4.



Hver transport (ind og ud) bliver vejjet.

I. MIDLERTIDIG OPLAGRINGS- OG SORTERINGSFACILITET – KONSTRUKTION, INFRASTRUKTUR & MILJØ

- Et areal på ca. 1.460 m² planlægges, heraf ca. 730 m² under tag.
- Hele arealet vil have fast tæt belægning (dvs. asfalt eller beton).
- Den midlertidige oplagringsplads består af “overdækkede materiale bokse” samt arealer foran disse. Disse bokse er bygget og separeret af beton blokke (“lego” blokke).
- Loft konstruktion er af stål for at beskytte materialer mod nedbør, hvor dette enten er et krav eller der opnås fordele derved.
- Max. loft højde er ca. 10 meter.
- Der er ikke sanitet eller mandskabsfaciliteter på denne del af grunden.
- Remondis har i dag en tilsvarende aktivitet på Markstykkevej, Rødovre, dog uden tag.
- Området er planlagt at have normal i drift fra mandag til fredag mellem kl. 07:00-18:00



I. MIDLERTIDIG OPLAGRINGS- OG SORTERINGSFACILITET – FORVENTEDE VOLUMENER OG TRANSPORT

Volumener der midlertidig oplagres til
genanvendelsesformål

		Miljøtilladelsesforhold - oplag	
Fraktion	Fraktionskode (EAK)	Gældende tilladelse (2021.08.12)	Anmodede volumener
		Årlig / Daglig tonnage	Årlig / Daglig tonnage
Plast PE – pre-sort	20.01.39	520 t / 23 t	Volumener inkluderet i ballepresse tal
Glas og glas flasker	20.01.02	7.410 t / 120 t	400 t / 29 t
Brugte vogndæk	16.01.03	300 t / 15 t	100 t / 29 t
Haveaffald	20.02.01	10 t / 5 t	5.000 t / 60 t
Blandet træ	15.01.03/20.01.38	50 t / 9 t	10.000 t / 133 t
Byggeaffald (ej asbest)	7.01.07/20.03.03/ 17.06.04/17.08.02 17.09.04/20.03.07	150 t / 44 t	5.000 t / 60 t
Tekstil			50 t / 4 t

Total årlig tonnage for omlæsnings- og sorteringsfacilitet

2023	2024	2025 og derefter
< 10.000 t	< 15.000 t	< 20.000 t

Maksimal tonnage på et tidspunkt (inklusive både lager ind og ud)

2023	2024	2025 og derefter
< 125 t	< 150 t	< 200 t

Forventet ændring i trafik flow til facilitet (gns. daglig antal af tunge køretøjer der øges med)

2023	2024	2025 og derefter
+ 6	+10	+ 14

II. BALLETERINGSFACILITET – FORMÅL

- Formålet med balleteringsfaciliteten er at udføre en presseproces, hvor løst materiale sammenpresses til baller, der er egnet til transport.
- For REMONDIS A/S vil det løse materiale bestå af forskellige typer af genbrugsmaterialer egnet til presning, såsom papir, pap og plastic.
- Det løse materiale leveres til anlægget af indsamlingskøretøjer fra REMONDIS og samarbejdspartnere.
- De producerede baller bliver midlertidig lagret under tag, for derefter at videretransporteres til det næste behandlingsled. Fx. vil papir baller distribueres til papir og emballageproducenter, som benytter det som råvare i deres produktion.



Eksempel på et stationært ballepresse anlæg.

II. BALLETERINGSFACILITET – PROCESS FLOW



II. BALLETERINGSFACILITET – KONSTRUKTION, INFRASTRUKTUR & MILJØFORHOLD

- Balleteringsfaciliteten vil bestå af to bygninger:
 - Hal for ballepresse og råvaremodtagelse – ca. 1.350 m²
 - Lager for opbevaring af baller – ca. 390 m²
- Begge bygninger vil bestå af en konstruktion af stål og beton.
- Begge bygninger og tilstødende kørearealer vil have tætte kørebelægninger, asfalt og beton, samt nødvendige afvandingsløsninger.
- Bygninger vil i nødvendigt omfang isoleres for at minimere støj til omgivelser og der vil etableres om nødvendigt filtrering af luft ved behandling af støvende materialer.
- Bygninger vil ikke indeholde mandskabs- eller toilet faciliteter.
- Balleteringsfaciliteten er planlagt til at have normal drift fra mandag til fredag i tidsrummet 07:00-18:00.



Eksempel på en REMONDIS standard recycling hal

II. BALLETERINGSFACILITET – FORVENTEDE VOLUMENER OG TRANSPORT

Materialer til genanvendelse bliver behandlet/-ballepreset i almindelig arbejdstid (07-18).

		Miljøtilladelsesforhold - oplag	
Fraktion	Fraktionskode (EAK)	Gældende tilladelse (2021.08.12)	Anmodede volumener
		Årlig / Daglig tonnage	Årlig / Daglig tonnage
Pap og blandet papir	20.01.01	660 t / 33 t ¹⁾	15.000 t / 140 t ²⁾
Plast	20.01.39	520 t / 23 t ¹⁾	3.000 t / 36 t ³⁾

¹⁾ Opbevaret udendørs i mini og maxi containers

²⁾ Opbevaret i ballepresse facilitet under tag

³⁾ Opbevaret i ballepresse facilitet og midlertidige oplagrings/sorteringsområde

Total årlig tonnage for balleteringsfacilitet

2023	2024	2025 og derefter
< 5.000 t	< 15.000 t	< 18.000 t

Maksimal tonnage på et tidspunkt (inklusive både lager ind og ud)

2023	2024	2025 og derefter
< 100 t	< 150 t	< 176 t

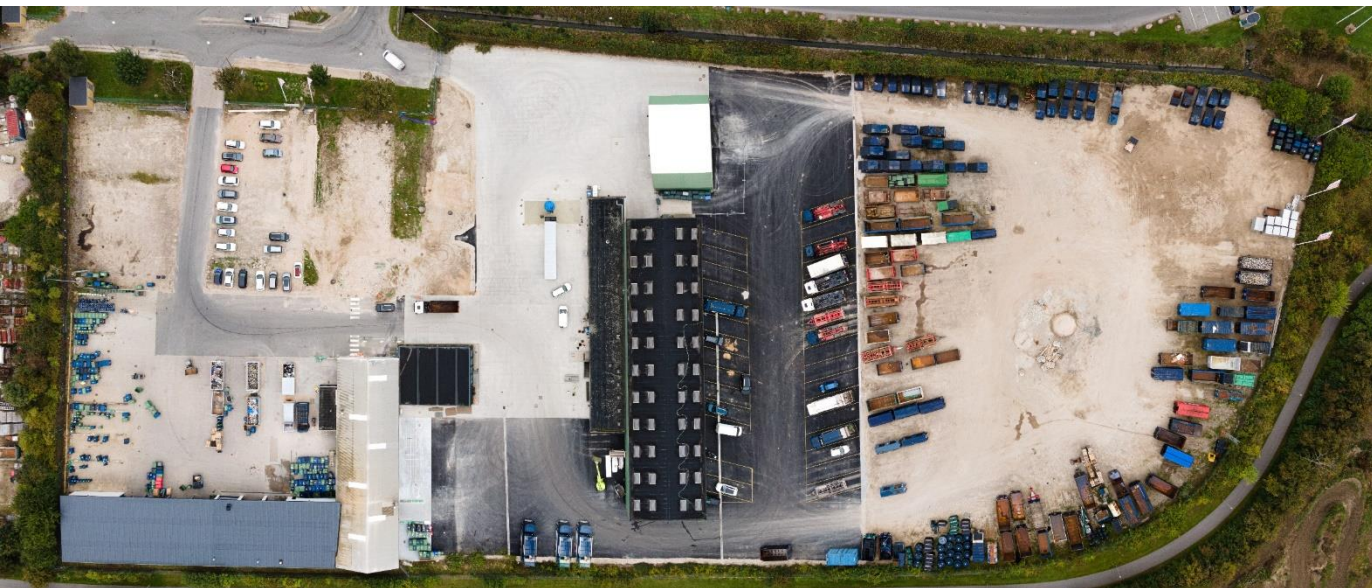
Forventet ændring i trafik flow til facilitet (gns. daglig antal af tunge køretøjer der øges med)

2023	2024	2025 og derefter
+ 3	+ 10	+ 14

III. ANDRE ÆNDRINGER AF BETYDNING FOR MILJØFORHOLD

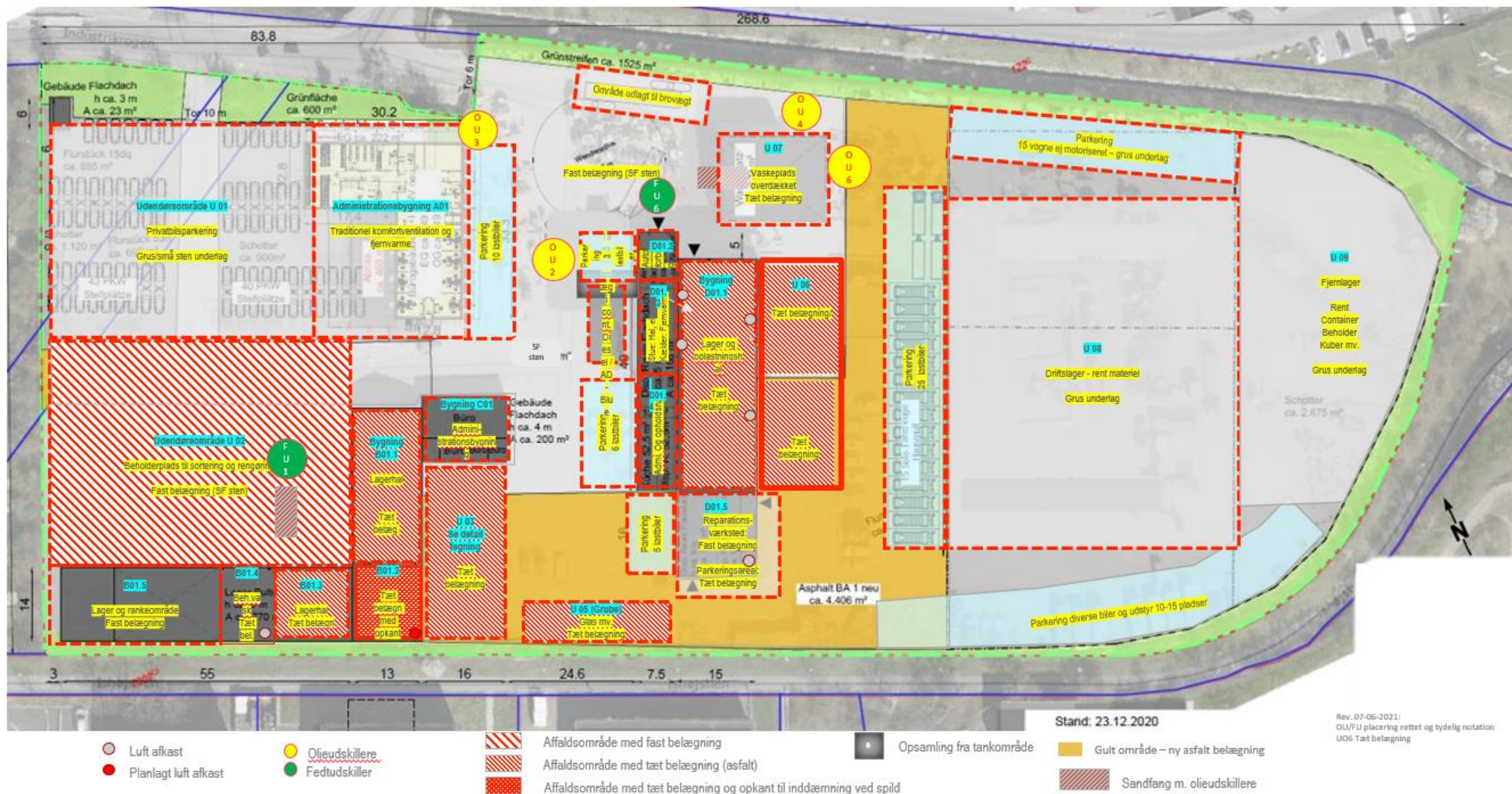
- I den gældende miljøtilladelse er indeholdt muligheden for at etablere en midlertidig oplagringsfacilitet for glas samt en vaskefacilitet til Refood / madaffald.
- Planen om en Refood omlaste- og vaskefacilitet er ikke længere aktuel og indgår ikke som en del af udvikling af Industrikrogen 18.
- Gældende miljøgodkendelse tillader op til 40.000 tons madaffald årligt at blive håndteret på ejendommen, med et maksimalt oplag på 160 t. Det vurderes, at dette reduceres til 40 tons madaffald årligt og et maksimalt oplag på 2 tons. Anmodninger om ændringer af sammensætningen af ikke-farligt affald vil tonnagemæssigt således være neutralt.
- Ændring i planerne for Refood / madsaffaldsaktivitet indebærer, at trafikken til/fra ejendommen bliver på samme niveau med de nye planlagte aktiviteter. Dermed forventes der ikke nogen ændring i trafikmængden i forhold til tidligere meddelt.
- Afvanding af de nye belagte områder ansøges separat i form af en anmodning om udvidelse af tilslutningstilladelse.

APPENDIKS 1: AREALOVERSIGT (SEPTEMBER 2021)



APPENDIKS 2: AREALPLAN ANVENDT FOR GÆLDENDE MILJØTILLADELSE AF 12. AUGUST 2021

Oversigtstegning med områdebetegnelser og angivelse af affaldsområder jf. miljøtilladelse af 12. august 2021



Oversigtstegning med områdebetegnelser og angivelse af affaldsområder samt belægninger – September 2022.09.16

REVISION IFT. 2021.08.12: Blå kant signalerer ændringer og ajourføringer.



APPENDIKS 3: ÆNDRINGSFORTEGNELSE APPENDIKS 2 -> 3 (12-08-2021 -> 16-09-2022)

Placering	Navn	Ændring
Nord for D01.2	FU6	Fedtudskiller udgår, var planlagt til Refood vaskefacilitet, der er skrinlagt.
B01.2	Luftafkast	Planlagt luftkast er implementeret og derfor nu vist som luftafkast
U 05	Grube/Omlast	Flyttet til nyt område, ny planlagt bygning F / U O8
B01.4/B01.5	Haller	Belægningstype vist på tegning
Vest for D1.02	OU2 Lastbilsparkering	Olieudskiller er flyttet til korrekt placering foran tankanlæg Parkeringsvisning er fjernet, det er kørevej
Østside af D01.1	Lastbilsparkering	Nu vist med benyttelse til lastbilsparkering på asfaltbelagt område
Udendørs belægningsområder vest for bygning D (stor hal)	U O4 / U O5	Tilføjet med det formål at kunne separere udendørsområder med SF belægning fra asfalt belægning på vest side af bygning D.

APPENDIKS 4: BILAG 3 I MILJØGODKENDELSE –NUVÆRENDE OPGØRELSE FOR IKKE-FARLIGT AFFALD

Bilag 3. Fortegnelse over affaldsfraktioner m.m.

Affaldsmængder og oplagsområde for Ikke-farligt affald

v 20210414 IFA

Affaldsgruppe	EAK	Årlig mængde (tons)	Max oplag (tons)	Opbevaringsform	Oplagsområde	Underlag	Hovedfraktioner
Forbrændings-egnet affald	20.03.01 / 20.03.07	50	4,0	Ophalercontainere m/u låg / minicontainere m. lås	U 02	Fast belægning	Brændbart, St. brændbart
Pap og Papir	20.01.01	660	33,0	Ophalercontainere / på paller / minicontainere m. lås	U 02 / U 06 / Bygn D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Papir, tryksager, papkartoner, makuleringssapir
Plast	20.01.39 / 15.01.02 / 17.02.03	520	23,0	Ophalercontainere / på paller / scantainere / indendørs	U 02 / U 06 / Bygn. D01.1/ B01.3	Fast belægning / tæt belægning	hård/blød/farvet plast / flamingo / polystyren / Folier, bøjler / flamingo / polystyren / PVC
Glas og flasker	20.01.02	7.410	120,0	Ophalercontainere / på tæt belægning i grube (betondæk)	U 02 / U 05	Fast belægning eller betondæk	Glas / flasker / flasker farvet
Metal	20.01.40	300	19,0	Ophalercontainere m. låg / på paller / palle kar m. låg / minicontainer m. lås	U 02 / Bygn. B01.1/ B01.3	Fast belægning / tæt belægning	Hvidevarer / jern / sandwichelementer / kabler / alu / nr. plader
Bioaffald, fast og flydende	20.01.08 / 20.01.25	40.000	160,0	Væsketætte containere eller fade	Bygn. D01.1	tæt belægning	Madaffald, bioaffald, bio. Olie fra storkøkken- og kantineaffald
Bygningsaffald	17.01.07 / 20.03.03 / 17.06.04 / 17.08.02 / 17.09.04 / 20.03.07	150	44,0	Ophalercontainere	U 02	Fast belægning	Beton, Tegl, Mursten og lign., Gadefej til genbrug, Gips
Elektronik og elektronisk affald	20.01.36	310	13,0	Ophalercontainere m. låg + bure/minicontainere	U 02 / Bygn. D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Bl. Elektronik / tonerpatroner
Tekstiler	20.01.10	30	4,0		U 02 / U 06 / Bygn. B01.1 / B01.3	Fast belægning / tæt belægning	Tøj til genbrug, fortroligt tøj
Haveaffald	20.02.01	10	5,0	Ophalercontainere m./u. låg	U 02	Fast belægning	Haveaffald
Udtjente dæk	16.01.03	300	15,0	Ophalercontainere / på tæt belægning (betondæk)	U 02 / U 05	Fast belægning eller betondæk	Bildæk
Træ	15.01.03 / 20.01.38	50	9,0	Ophalercontainere / på tæt belægning i grube (betondæk)	U 02	Fast belægning	Træ rent uden maling
Grand total		49.790	449,0				

APPENDIKS 4: BILAG 3 I MILJØGODK. – REVIDERET IKKE-FARLIGT AFFALD – ÆNDRINGER MED RØDT

 Bilag 3 - Fortegnelse over affaldsfraktioner for ikke-farligt affald - REVISION vist med **rødt** samt tidligere værdier i kolonne med grøn baggrund

Affaldsgruppe	EAK	Årlig mængde (tons)	Max oplag (tons)	Tidligere mgd/oplag	Opbevaringsform	Oplagsområde	Underlag	Hovedfraktioner2
Forbrændingseget affald	20.03.01 / 20.03.07	50	4	Uændret	Ophalercontainere m/u låg / minicontainere m. lås	U 02	Fast belægning	Brændbart/ restaffald , Stort brændbart
Pap og Papir	20.01.01	15.000	124	660 / 33	Ophalercontainere / på paller / minicontainere m. lås / omlaste- sortere- og balleområde	U 02 / U 06 / Bygn. D 01.1 / Bygn. B 01.1 / Bygn. E / U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	Papir, tryksager, papkartoner, makuleringspapir
Plast	20.01.39 / 15.01.02 / 17.02.03	3.000	33	520 / 23	Ophalercontainere / på paller / scantainere / indendørs / omlaste, sortere- og balleområde	U 02 / U 06 / Bygn. D01.1 / B01.3 / Bygn. E/U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	hård/blød/farvet plast / flamingo / polystyren / Folier, bøjler / flamingo / polystyren / PVC
Glas og flasker	20.01.02	400	25	7.410 / 120	Ophalercontainere / på tæt belægning i grube (betondæk) / omlaste og sortere- område	U 02 / U 05 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Glas / flasker / flasker farvet
Metal	20.01.40	300	19	uændret	Ophalercontainere m. låg / på paller / palle kar m. låg / minicontainer m. lås	U 02 / Bygn. B01.1 / B01.3 / D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Hvidevarer / jern / sandwichelementer / kabler / alu / nr. plader
Bioaffald, fast og flydende	20.01.08 / 20.01.25	40	2	40.000 / 160	Væsketætte containere eller fade	U 02	Fast belægning / tæt belægning	Madaffald, bioaffald, bio. Olie fra storkøkken- og kantineaffald
Bygningsaffald	17.01.07 / 20.03.03 / 17.06.04 / 17.08.02 / 17.09.04 / 20.03.07	5.000	60	150 / 44	Ophalercontainere, omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Beton, Tegl, Mursten og lign., Gadefej til genbrug, Gips
EE	20.01.36	310	13	uændret	Ophalercontainere m. låg + bure/minicontainere	U 02 / Bygn. D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Bl. Elektronik / tonerpatroner
Tekstiler	20.01.10	50	4	30 / 4	Ophalercontainere m. låg, minicontainere, omlaste/ sortere- og balleområde	U 02 / U 06 / Bygn. B01.1 / B01.3 / Bygn. E / U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	Tøj til genbrug, fortroligt tøj
Haveaffald	20.02.01	5.000	60	10 / 5	Ophalercontainere m./u. låg, omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Haveaffald
Udtjente dæk	16.01.03	100	15	300 / 15	Ophalercontainere / på tæt belægning i grube (betondæk) / omlaste og sortere område	U 02 / U 05 / Bygn. E / U 08	Fast belægning eller betondæk / tæt belægning	Bildæk
Træ	15.01.03 / 20.01.38	10.000	120	50 / 9	Ophalercontainere / omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Træ rent uden maling
Grand total		39.250	479					

APPENDIKS 4: BILAG 3 I MILJØGODKENDELSE – REVIDERET INDHOLD FOR IKKE-FARLIGT AFFALD -16-09-2022

Bilag 3 - Fortegnelse over affaldsfraktioner for ikke-farligt affald - Revideret 16-09-2022

Affaldsgruppe	EAK	Årlig mængde (tons)	Max oplag (tons)	Opbevaringsform	Oplagsområde	Underlag	Hovedfraktioner2
Forbrændingsegnet affald	20.03.01 / 20.03.07	50	4	Ophalercontainere m/u låg / minicontainere m. lås	U 02	Fast belægning	Brændbart/restaffald, Stort brændbart
Pap og Papir	20.01.01	15.000	124	Ophalercontainere / på paller / minicontainere m. lås / omlaste-sortere- og balleområde	U 02 / Bygn.D 01.1 / Bygn. B 01.1 / Bygn. E / U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	Papir, tryksager, papkartoner, makuleringspapir
Plast	20.01.39 / 15.01.02 / 17.02.03	3.000	33	Ophalercontainere / på paller / scantainere / indendørs / omlaste, sortere- og balleområde	U 02 / Bygn. E/U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	hård/blød/farvet plast / flamingo / polystyren / Folier, bøjler / flamingo / polystyren / PVC
Glas og flasker	20.01.02	400	25	Ophalercontainere / omlaste og sortere- område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Glas / flasker / flasker farvet
Metal	20.01.40	300	19	Ophalercontainere m. låg / på paller / palle kar m. låg / minicontainer m. lås	U 02 / Bygn. B01.1/ B01.3 / D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Hvidevarer / jern / sandwichelementer / kabler / alu / nr. plader
Bioaffald, fast og flydende	20.01.08 / 20.01.25	40	2	Væsketætte containere eller fade	U 02	Fast belægning / tæt belægning	Madaffald, bioaffald, bio. Olie fra storkøkken- og kantineaffald
Bygningsaffald	17.01.07 / 20.03.03 / 17.06.04 / 17.08.02 / 17.09.04 / 20.03.07	5.000	60	Ophalercontainere, omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Beton, Tegl, Mursten og lign., Gadefej til genbrug, Gips
EE	20.01.36	310	13	Ophalercontainere m. låg + bure/minicontainere	U 02 / Bygn. D01.1	Fast belægning / tæt belægning	Bl. Elektronik / tonerpatroner
Tekstiler	20.01.10	50	4	Ophalercontainere m. låg, minicontainere, omlaste/ sortere- og balleområde	U 02 / U 06 / B01.3 / Bygn. E / U 08 / Bygn. F	Fast belægning / tæt belægning	Tøj til genbrug, fortroligt tøj
Haveaffald	20.02.01	5.000	60	Ophalercontainere m./u. låg, omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Haveaffald
Udtjente dæk	16.01.03	100	15	Ophalercontainere / på tæt belægning i grube (betondæk) omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Bildæk
Træ	15.01.03 / 20.01.38	10.000	120	Ophalercontainere / omlaste og sortere område	U 02 / Bygn. E / U 08	Fast belægning / tæt belægning	Træ rent uden maling
Grand total		39.250	479				