



Forskrift for begrænsning af gener fra støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 18, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter (med senere ændringer).

Bygherren er ansvarlig for, at arbejdet anmeldes, tilrettelægges og udføres efter de retningslinjer, der gives i denne forskrift.

Kapitel 1

Anvendelsesområde

§ 1. Forskriften omhandler krav til støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder herunder krav om information til naboer og andre berørte parter om bygge- og anlægsarbejdet.

Stk. 2. Forskriften gælder større erhvervmæssige bygge- og anlægsarbejder, dvs. fx nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, vejarbejde og sporarbejde.

Stk. 3. Ishøj Kommune afgør i tvivlstilfælde, om en aktivitet er omfattet af denne forskrift.

Kapitel 2

Anmeldelse

§ 2. Støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder skal anmeldes til Ishøj Kommune senest 14 dage, før aktiviteten på stedet agtes påbegyndt.

Stk. 2. Anmeldelsen skal redegøre for driftsperiodens længde og de foranstaltninger, som den ansvarlige har foretaget eller agter at foretage for at forebygge eller afhjælpe forurening eller gener for omgivelserne, herunder driftstidens fordeling på dag-, aften- og nattetimer.

Stk. 3. Udover de oplysninger, der er nævnt i stk. 2, skal anmeldelsen indeholde oplysninger om ansvarlig kontakt person(er), som i hele bygge- og anlægsperioden kan kontaktes i normal arbejdstid og udenfor normal arbejdstid.

Kapitel 3

Støj-, støv- og vibrationsbegrænsning

§ 3. Ved arbejdets udførelse skal der altid vælges arbejdsmetoder og maskiner, der begrænser støj-, støv- og vibrationsgener mest muligt.

Stk. 2. Hvis det er teknisk og økonomisk muligt, skal der foretages støjdempering eller støjafskærmning af støjende aktiviteter.

Stk. 3. Ved støvende aktivitet skal der altid sørges for regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning samt inddækning eller på anden måde foretages støvhæmmende foranstaltninger.

Kapitel 4

Arbejdstider

§ 4. Støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejde, må generelt kun udføres i tidsrummet: Mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 7 – 18.

Stk. 2. Særligt støjende bygge- og anlægsarbejde må dog kun udføres mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 8 – 16.

Stk. 3. Støjende, samt særligt støjende arbejde uden for de tidsrum, der er nævnt i stk. 1 og stk. 2 må kun foretages undtagelsesvis, og kun efter forudgående dispensation, jf. § 19.

Stk. 4. Stk. 1-3 gælder ikke for virksomheder, herunder listevirksomheder, der er omfattet af andre bestemmelser om støv, støj og vibrationer udstedt med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven.

§ 5. Følgende aktiviteter betragtes som støjende bygge- og anlægsarbejder:

- Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner eller lignende
- Anvendelse af tårnkran eller lignende
- Anvendelse af elektriske lifte eller lignende
- Anvendelse af trykluftværktøj
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Af- og pålæsning af byggematerialer og affald
- Tilsvarende støjende aktiviteter.

§ 6. Følgende aktiviteter betragtes som særligt støjende bygge- og anlægsarbejder:

- Etablering af spunsvægge
- Etablering af jordankre
- Betonnedbrydning og betonskæring
- Tilsvarende særligt støjende aktiviteter.

Kapitel 5

Støj- og vibrationsgrænser

§ 7. Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter må ikke overstige 70 dB(A). Grænseværdien er angivet som det A-vægtede ækvivalente korrigerede støjniveau, støjbelastningen. Det ækvivalente støjniveau er støjens middelværdi over 8 timer.

§ 8. Såfremt der er brugere/borgere i en bygning, hvor der foretages bygge- og anlægsarbejder må bygningstransmitteret støj fra bygge og anlægsaktiviteter ikke overstige 50 dB(A).

§ 9. Såfremt der er brugere/borgere i en bygning, hvor der foretages bygge- og anlægsarbejder, og såfremt støv, støj eller vibrationer vil være til væsentlig gene for brugerne/borgerne, kan Ishøj Kommune stille krav om etablering af særlige lokaliteter for brugerne/borgerne (genhusning) eller stille krav om begrænsning i drifttiden.

§ 10. Vibrationer må ikke overstige 80 dB, gældende for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau.

§ 11. Ishøj Kommune kan kræve dokumentation for overholdelse af støj-, støv- og vibrationsgrænserne. Dokumentationen skal overholde Miljøstyrelsens til enhver tid gældende vejledninger om støj, støv og vibrationer.

Kapitel 6

Naboorientering

§ 12. Bygherren for større bygge- og anlægsarbejder er forpligtet til at informere naboer til byggepladsen og andre berørte parter om de tidspunkter og perioder, hvor der udføres arbejde, der formodes at medføre væsentlige gener for beboerne. Kopi af informationsmateriale skal sendes til Ishøj Kommune.

Stk. 2. Informationen skal være skriftlig og være alle berørte parter i hænde, senest 1 uge før arbejdet påbegyndes. Skriftlig information er f.eks. omdeling af informationsbreve til alle beboere og opsætning af oplysningsbreve på opslagstavler i opgange.

Kapitel 7

Administrative afgørelser

§ 13. Ishøj Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke overholder forskriftens bestemmelser, eller afgørelser truffet i henhold til forskriften.

§ 14. Ishøj Kommune kan træffe afgørelse om dispensation for støjgrænser og begrænsninger i arbejdstid fastsat i denne forskrift. Anmodning om dispensation fra arbejdstider og/eller støjgrænser skal indsendes til Ishøj Kommune senest 14 dage før arbejdets begyndelse. Anmodning om dispensation skal ledsages af en særlig begrundelse.

§ 15. Afgørelser efter denne forskrift træffes af Ishøj Kommune.

§ 16. Afgørelser truffet efter forskriften kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Kapitel 8

Straffebestemmelser

§ 17. Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning, straffes med bøde den, der:

1. overskrider grænseværdier fastsat i denne forskrift, jf. §§ 11, 12 og 15 eller grænseværdier meddelt efter dispensation, jf. § 19,
2. overskrider tidsbegrænsninger for støjende og særligt støjende arbejde fastsat i denne forskrift, jf. § 7, stk. 1 og 2 eller tidsbegrænsninger meddelt efter dispensation, jf. § 19,
3. undlader at informere naboer om støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder, jf. § 17, stk. 1, 2 og 3 eller
4. undlader at foretage foranstaltninger til begrænsning af støj-, støv- og vibrationsgener, jf. §§ 5 og 6.

Kapitel 9

Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 18. Forskriften trådte i kraft ved Byrådets godkendelse den 17. august 2010.

Stk. 2. Alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter 17. august 2010, er omfattet af denne forskrift.

Vedtaget af Byrådet 17. august 2010